

**Южское городское поселение  
Южского муниципального района  
Ивановской области**

**Вестник  
Южского городского  
поселения**

**№ 17 от 27 июня 2024 г.**

## СОДЕРЖАНИЕ:

### Решения Совета Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области

№ и дата решения	Наименование	стр.
№ 44 от 27.06.2024 г.	О внесении изменений и дополнений в решение Совета Южского городского поселения от 21.12.2023 № 77 «О бюджете Южского городского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»	4
№ 45 от 27.06.2024 г.	О внесении изменения в Порядок формирования и использования муниципального дорожного фонда Южского городского поселения, утвержденный решением Совета Южского городского поселения от 28.11.2013 № 68 «О создании муниципального дорожного фонда Южского городского поселения»	36
№ 46 от 27.06.2024 г.	Об отмене решения Совета Южского городского поселения от 08.10.2010 № 43 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции по рассмотрению обращений граждан в органах местного самоуправления муниципального образования «Южское городское поселение»	37

### Постановления Главы Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области

№ и дата постановления	Наименование	стр.
№ 5 от 25.06.2024 г.	О назначении публичных слушаний	38

### Распоряжения Главы Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области

№ и дата распоряжения	Наименование	стр.
№ 8 от 24.06.2024 г.	О внеочередном заседании Совета Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области	40

### Постановления Администрации Южского муниципального района Ивановской области

№ и дата постановления	Наименование	стр.
№ 468-П от 17.06.2024 г.	Об утверждении схемы теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области	41

	района Ивановской области. Актуализация на 2025 год.	
№ 501-п от 24.06.2024 г.	О внесении изменений в постановление Администрации Южского муниципального района от 29.09.2016 № 638-п «О Порядке составления проекта бюджета Южского городского поселения на очередной финансовый год и плановый период»	245

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ЮЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**  
**СОВЕТ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**Четвертого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.06.2024 № 44

г. Южа

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета Южского городского поселения от 21.12.2023 № 77 «О бюджете Южского городского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»**

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области, Совет Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области, **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета Южского городского поселения от 21.12.2023 № 77 «О бюджете Южского городского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» следующие изменения и дополнения:

1.1. В подпункте 1.1 пункта 1 статьи 1:

1.1.1. В абзаце третьем цифры «154 323 356,19» заменить цифрами «156 912 277,28».

1.1.2. В абзаце четвертом цифры «18 197 941,77» заменить цифрами «20 786 862,86».

1.2. В абзаце втором пункта 5 статьи 5 цифры «45 007 308,54» заменить цифрами «45 262 891,06».

1.3. Изложить приложение № 3 «Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета Южского городского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» решения Совета Южского городского поселения от 21.12.2023 № 77 «О бюджете Южского городского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» в новой редакции (Приложение № 1).

1.4. Изложить приложение № 4 «Распределение бюджетных ассигнований бюджета Южского городского поселения по целевым статьям (муниципальным программам Южского городского поселения и не

включенным в муниципальные программы Южского городского поселения направлениям деятельности органов местного самоуправления Южского городского поселения и исполнительно-распорядительных органов местного самоуправления Южского муниципального района), группам видов расходов классификации расходов бюджетов на 2024 год» решения Совета Южского городского поселения от 21.12.2023 № 77 «О бюджете Южского городского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» в новой редакции (Приложение № 2).

1.5. Изложить приложение № 6 «Ведомственная структура расходов бюджета Южского городского поселения на 2024 год» решения Совета Южского городского поселения от 21.12.2023 № 77 «О бюджете Южского городского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» в новой редакции (Приложение № 3).

1.6. Изложить приложение № 8 «Распределение бюджетных ассигнований бюджета Южского городского поселения по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» решения Совета Южского городского поселения от 21.12.2023 № 77 «О бюджете Южского городского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» в новой редакции (Приложение № 4).

2. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Южского городского поселения».

**Глава Южского городского поселения  
Южского муниципального района  
Ивановской области**



**А.А. Баранов**

Приложение № 1  
к решению Совета Южского  
городского поселения  
Южского муниципального района  
Ивановской области  
"О внесении изменений и дополнений  
в решение Совета Южского городского  
поселения от 21.12.2023 № 77  
"О бюджете Южского городского  
поселения на 2024 год и на  
плановый период 2025 и 2026 годов"  
от 27.06.2024 № 44

"Приложение № 3  
к решению Совета  
Южского городского  
поселения Южского  
муниципального района  
Ивановской области  
"О бюджете Южского  
городского поселения  
на 2024 год и на плановый  
период 2025 и 2026 годов"  
от 21.12.2023 № 77

**Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета Южского городского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов**

Код классификации источников финансирования дефицитов бюджетов	Наименование кода классификации источников финансирования дефицитов бюджетов	Сумма, руб.		
		2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5
<b>000 01 00 00 00 00 0000 000</b>	<b>ИСТОЧНИКИ ВНУТРЕННЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТОВ БЮДЖЕТОВ</b>	<b>20 786 862,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>000 01 05 00 00 00 0000 000</b>	<b>Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов</b>	<b>20 786 862,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
000 01 05 00 00 00 0000 500	Увеличение остатков средств бюджетов	-136 125 414,42	-103 307 253,33	-112 417 619,82
000 01 05 02 00 00 0000 500	Увеличение прочих остатков средств бюджетов	-136 125 414,42	-103 307 253,33	-112 417 619,82
000 01 05 02 01 00 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	-136 125 414,42	-103 307 253,33	-112 417 619,82
000 01 05 02 01 13 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов городских поселений	-136 125 414,42	-103 307 253,33	-112 417 619,82
037 01 05 02 01 13 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов городских поселений	-136 125 414,42	-103 307 253,33	-112 417 619,82
000 01 05 00 00 00 0000 600	Уменьшение остатков средств бюджетов	156 912 277,28	103 307 253,33	112 417 619,82
000 01 05 02 00 00 0000 600	Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	156 912 277,28	103 307 253,33	112 417 619,82
000 01 05 02 01 00 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	156 912 277,28	103 307 253,33	112 417 619,82
000 01 05 02 01 13 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов городских поселений	156 912 277,28	103 307 253,33	112 417 619,82
037 01 05 02 01 13 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов городских поселений	156 912 277,28	103 307 253,33	112 417 619,82

"

Приложение № 2  
к решению Совета Южского  
городского поселения  
Южского муниципального района  
Ивановской области  
"О внесении изменений и дополнений в  
решение Совета Южского городского  
поселения от 21.12.2023 № 77  
"О бюджете Южского городского  
поселения на 2024 год и на  
плановый период 2025 и 2026 годов"  
от 27.06.2024 № 44

"Приложение № 4  
к решению Совета  
Южского городского  
поселения Южского  
муниципального района  
Ивановской области  
"О бюджете Южского  
городского поселения  
на 2024 год и на плановый  
период 2025 и 2026 годов"  
от 21.12.2023 № 77

**Распределение бюджетных ассигнований бюджета Южского городского поселения по целевым статьям (муниципальным программам Южского городского поселения и не включенным в муниципальные программы Южского городского поселения направлениям деятельности органов местного самоуправления Южского городского поселения и исполнительно-распорядительных органов местного самоуправления Южского муниципального района), группам видов расходов классификации расходов бюджетов на 2024 год**

Наименование	Целевая статья	Вид расхо дов	Сумма, руб.
1	2	3	4
<b>Муниципальная программа Южского городского поселения "Развитие культуры в Южском городском поселении"</b>	<b>01 0 00 00000</b>		<b>34 074 912,53</b>
<b>Подпрограмма "Поддержка деятельности общественных объединений, обеспечение прав и возможностей отдельных категорий граждан"</b>	<b>01 1 00 00000</b>		<b>130 000,00</b>
<i>Основное мероприятие "Финансовая поддержка социально-ориентированных некоммерческих организаций"</i>	<i>01 1 02 00000</i>		<i>130 000,00</i>
Предоставление за счет средств Южского городского поселения субсидий на оказание финансовой поддержки социально-ориентированным некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	01 1 02 20010	600	130 000,00

1	2	3	4
<b>Подпрограмма "Поддержка интеллектуального, творческого, духовно-нравственного и физического развития населения"</b>	<b>01 2 00 00000</b>		<b>33 881 452,53</b>
<i>Основное мероприятие "Организация и проведение мероприятий с детьми и молодежью, развитие физической культуры и спорта, обеспечение населения услугами учреждений культуры"</i>	<i>01 2 01 00000</i>		<i>33 881 452,53</i>
Обеспечение деятельности учреждений культуры Южского городского поселения Южского муниципального района (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	01 2 01 00010	600	31 960 289,73
Проведение мероприятий среди молодежи (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	01 2 01 20020	600	90 000,00
Поддержка талантливой молодежи (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	01 2 01 20030	600	5 280,00
Организация массовых, культурно-зрелищных мероприятий (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	01 2 01 20040	600	762 368,00
Проведение спортивно-оздоровительных и спортивно-массовых мероприятий (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	01 2 01 20050	200	77 000,00
Поддержка театрального движения Южского городского поселения и деятельности Южского народного театра (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	01 2 01 20870	600	150 000,00
Организация заливки и содержания катка на территории спортивной площадки, в районе улиц Серова-Осипенко г. Южа (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	01 2 01 21480	200	33 041,12
Укрепление материально-технической базы муниципальных учреждений культуры Ивановской области (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	01 2 01 S1980	600	803 473,68
<b>Подпрограмма "Увековечение памяти погибших при защите Отечества"</b>	<b>01 4 00 00000</b>		<b>63 460,00</b>
<i>Основное мероприятие "Обустройство и восстановление воинских захоронений"</i>	<i>01 4 01 00000</i>		<i>63 460,00</i>
Реализация мероприятий федеральной целевой программы "Увековечение памяти погибших при защите Отечества на 2019-2024 годы" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	01 4 01 L2990	200	63 460,00

1	2	3	4
<b>Муниципальная программа Южского городского поселения "Развитие инфраструктуры и улучшение жилищных условий граждан"</b>	<b>02 0 00 00000</b>		<b>106 588 100,87</b>
<b>Подпрограмма "Улучшение коммунального обслуживания и жилищных условий граждан Южского городского поселения"</b>	<b>02 1 00 00000</b>		<b>20 361 789,71</b>
<i>Основное мероприятие "Организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, обеспечение населения услугами водоснабжения"</i>	<i>02 1 01 00000</i>		<i>19 753 815,71</i>
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 1 01 20090	200	700 000,00
Предоставление статистической отчетности "Форма №1-Жилфонд" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 1 01 20110	200	95 643,70
Прочие мероприятия в области коммунального хозяйства (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 1 01 20120	200	4 990 912,60
Разработка проектно-сметной документации, составление проектных и локальных смет, проверка достоверности определения сметной стоимости объектов с выдачей заключения в сфере жилищно-коммунального хозяйства (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 1 01 20680	200	1 492 600,00
Техническое обследование МКД по адресу: г. Южа, ул. Стандартные дома, д. 24 по Решению Палехского районного суда Ивановской области от 16.11.2023 года по делу № 2а-749/2023 (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 1 01 22240	200	112 891,05
Приобретение материалов для текущего ремонта участка тепловой сети по адресу: г. Южа, ул. Горького, д.5 (территория МБОУ Детский сад "Светлячок") (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 1 01 22330	200	566 206,08

1	2	3	4
Строительство магистральных линий водоснабжения по ул. Ивановская, ул. Дзержинского, ул. Футбольная г. Южа, по Решениям Палехского районного суда Ивановской области от 23.12.2021 года по делу № 2а- 1195/2021, от 29.12.2021 года по делу № 2а-1192/2021, от 29.12.2021 года по делу № 2а-1193/2021 (Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности)	02 1 01 40070	400	2 930 106,82
Предоставление субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным, иным специализированным кооперативам, осуществляющим управление многоквартирными домами, а также ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим поставку ресурсов на коммунальные услуги населению, в целях возмещения затрат по содержанию общего имущества многоквартирных домов и предоставлению коммунальных услуг до заселения в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда (Иные бюджетные ассигнования)	02 1 01 60040	800	460 000,00
Реализация мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 1 01 S6800	200	8 405 455,46
<i>Основное мероприятие "Обеспечение населения Южского городского поселения услугами теплоснабжения"</i>	02 1 02 00000		607 974,00
Актуализация схемы теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 1 02 22250	200	97 400,00
Техническое обследование (ревизия) тепловых сетей на территории Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 1 02 22260	200	510 574,00
<b>Подпрограмма "Благоустройство и озеленение Южского городского поселения"</b>	<b>02 2 00 00000</b>		<b>28 200 153,15</b>
<i>Основное мероприятие "Создание комфортных условий для проживания населения Южского городского поселения"</i>	02 2 01 00000		28 200 153,15
Мероприятия по содержанию территории Южского городского поселения, а также проектированию, созданию, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию объектов благоустройства (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 2 01 20140	200	2 500 000,00

1	2	3	4
Мероприятия по озеленению территории Южского городского поселения Южского муниципального района (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 2 01 20150	200	1 757 770,12
Мероприятия по уличному освещению Южского городского поселения Южского муниципального района (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 2 01 20160	200	50 000,00
Мероприятия по уличному освещению Южского городского поселения Южского муниципального района (Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности)	02 2 01 20160	400	310 080,23
Прочие мероприятия в области благоустройства (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 2 01 20170	200	469 123,66
Рекультивация свалки твердых бытовых отходов (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 2 01 20180	200	254 873,00
Разработка дизайн-проектов по благоустройству территорий в Южском городском поселении (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 2 01 20480	200	525 000,00
Разработка проектно-сметной документации, составление проектных и локальных смет, проверка достоверности определения сметной стоимости объектов с выдачей заключения в сфере благоустройства (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 2 01 20490	200	239 800,00
Содержание и ремонт нецентрализованных источников водоснабжения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 2 01 21260	200	920 000,00
Приобретение товаров и оказание услуг по организации канала связи для системы видеонаблюдения на территории Южского городского поселения (в рамках подпрограммы «Благоустройство и озеленение Южского городского поселения») (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 2 01 21380	200	20 000,00
Ликвидация несанкционированных свалок (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 2 01 21410	200	500 000,00

1	2	3	4
Выполнение работ по содержанию территорий общего пользования местного значения Южского городского поселения Южского муниципального района (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 2 01 21760	200	4 366 780,00
Выполнение работ по техническому обслуживанию уличного освещения Южского городского поселения Южского муниципального района (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 2 01 21770	200	2 200 000,00
Мероприятия, связанные с размещением светильников уличного освещения и узлов учета электроэнергии на объектах электросетевого хозяйства, не являющихся собственностью Южского городского поселения Южского муниципального района (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 2 01 21780	200	990 552,00
Организация оплаты электроснабжения уличного освещения Южского городского поселения Южского муниципального района (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 2 01 21790	200	6 636 628,97
Выполнение работ по установке, украшению, подключению Новогодней ели и инсталляций, их содержание на общественной территории площади Ленина г. Южа (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 2 01 21810	200	218 000,00
Выполнение работ по демонтажу Новогодней ели и инсталляций на общественной территории площади Ленина г. Южа (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 2 01 21820	200	86 000,00
Мероприятия по комплексному содержанию общественных территорий Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 2 01 21980	200	600 175,20
Выполнение работ по ремонту территории общего пользования пл. Юбилейная в г. Южа (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 2 01 22210	200	4 410 017,97
Разработка проектно-сметной документации и строительство линии наружного искусственного освещения ул. Механизаторов г. Южа (по решению Палехского районного суда Ивановской области от 28.10.2022 № 2-731/2022) (Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности)	02 2 01 40060	400	1 145 352,00

1	2	3	4
<b>Подпрограмма "Дорожная деятельность и транспортное обслуживание населения Южского городского поселения"</b>	<b>02 3 00 00000</b>		<b>48 127 030,05</b>
<i>Основное мероприятие "Капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог Южского городского поселения"</i>	<i>02 3 01 00000</i>		<i>43 937 064,08</i>
Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования, ремонт тротуаров, капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 3 01 20200	200	1 224 820,43
Разработка проектно-сметной документации, составление проектных и локальных смет, проверка достоверности определения сметной стоимости объектов с выдачей заключения в сфере дорожного хозяйства (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 3 01 20690	200	928 000,00
Оказание услуг по осуществлению строительного контроля по ремонту автомобильных дорог на территории Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 3 01 21370	200	233 398,93
Обеспечение организации дорожной деятельности, осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществление дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации за исключением капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог общего пользования, ремонта тротуаров, капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 3 01 21400	200	13 205 738,39
Выполнение работ по обустройству пешеходного тротуара по четной стороне ул. Лермонтова г. Южа (в соответствии с решением суда № 2-173/2018 от 13.03.2018) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 3 01 21650	200	3 980 474,02

1	2	3	4
Выполнение работ по обустройству пешеходного тротуара с правой стороны автомобильной дороги ул. Серп-Молот в г. Южа (в соответствии с решением суда № 2-400/2020 от 29.07.2020г.) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 3 01 22200	200	2 385 865,58
Выполнение работ по ремонту тротуара по четной и нечетной стороне ул. Советская г. Южа. I Этап (в соответствии с решением суда № 2-48/2021 от 20.01.2021 г.) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 3 01 22230	200	5 297 228,36
Оказание услуг по проверке качества выполненных работ в рамках обустройства тротуаров на территории Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 3 01 22350	200	130 058,90
Выполнение работ по обустройству пешеходного тротуара по нечетной стороне ул. Лермонтова г. Южа (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 3 01 22360	200	351 146,10
Выполнение работ по ремонту ливневой канализации, расположенной на тротуаре по нечетной стороне ул. Советская г. Южа (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 3 01 22370	200	255 582,52
Проектирование строительства (реконструкции), капитального ремонта, строительство (реконструкцию), капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, в том числе на формирование муниципальных дорожных фондов (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 3 01 S0510	200	15 944 750,85
<i>Основное мероприятие "Организация регулярных перевозок по регулируемым тарифам"</i>	<i>02 3 02 00000</i>		<i>4 189 965,97</i>
Выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок по регулируемым тарифам по муниципальным маршрутам Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 3 02 21940	200	4 189 965,97
<b>Подпрограмма "Повышение безопасности дорожного движения в Южском городском поселении"</b>	<b>02 4 00 00000</b>		<b>1 325 826,98</b>
<i>Основное мероприятие "Обеспечение безопасности граждан"</i>	<i>02 4 01 00000</i>		<i>1 325 826,98</i>

1	2	3	4
Обеспечение улучшения организации дорожного движения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 4 01 20210	200	235 645,07
Выполнение работ по нанесению линий дорожной разметки (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 4 01 21150	200	1 090 181,91
<b>Подпрограмма "Предоставление субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги по помывке населения в общих отделениях бани на территории Южского городского поселения Южского муниципального района"</b>	<b>02 6 00 00000</b>		<b>2 400 000,00</b>
<i>Основное мероприятие "Возмещение части затрат в связи с оказанием услуг по помывке населения в общих отделениях бани"</i>	<i>02 6 01 00000</i>		<i>2 400 000,00</i>
Предоставление субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги по помывке населения в общих отделениях бани на территории Южского городского поселения Южского муниципального района (Иные бюджетные ассигнования)	02 6 01 60030	800	2 400 000,00
<b>Подпрограмма "Управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами Южского городского поселения"</b>	<b>02 7 00 00000</b>		<b>924 333,33</b>
<i>Основное мероприятие "Управление и распоряжение муниципальным имуществом"</i>	<i>02 7 01 00000</i>		<i>664 333,33</i>
Организация проведения работ по технической инвентаризации в отношении зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 7 01 20240	200	9 000,00
Оценка имущества, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 7 01 21740	200	103 000,00
Изготовление технических планов и технических паспортов в отношении объектов капитального строительства и изготовление актов обследования для снятия с кадастрового учета объектов капитального строительства (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 7 01 21750	200	552 333,33
<i>Основное мероприятие "Управление и распоряжение земельными ресурсами"</i>	<i>02 7 02 00000</i>		<i>60 000,00</i>

1	2	3	4
Организация проведения кадастровых работ и государственного кадастрового учета земельных участков (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 7 02 20250	200	60 000,00
<i>Основное мероприятие "Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования Южского городского поселения"</i>	02 7 03 00000		200 000,00
Организация проведения работ по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 7 03 20260	200	200 000,00
<b>Подпрограмма "Повышение доступности и качества предоставления муниципальных услуг населению города Южа в области жилищно-коммунальных услуг и дорожной деятельности муниципальным казенным учреждением "Управление городского хозяйства""</b>	<b>02 8 00 00000</b>		<b>4 908 967,65</b>
<i>Основное мероприятие "Организация предоставления муниципальных услуг на базе муниципального казенного учреждения "Управление городского хозяйства""</i>	02 8 01 00000		4 908 967,65
Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения "Управление городского хозяйства" (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	02 8 01 00220	100	4 700 689,65
Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения "Управление городского хозяйства" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	02 8 01 00220	200	208 278,00
<b>Подпрограмма "Водохозяйственные мероприятия на оз. Вазаль Южского муниципального района"</b>	<b>02 9 00 00000</b>		<b>340 000,00</b>
<i>Основное мероприятие "Проведение мероприятий, направленных на содержание плотины на р. Пионерка (оз. Вазаль)"</i>	02 9 01 00000		340 000,00
Субсидии на возмещение затрат по организации безопасности, содержанию и эксплуатации гидротехнического сооружения (плотина на р. Пионерка (оз. Вазаль)), инв. № 8159, лит. I, адрес: г. Южа, ул. Дача, район дома № 1-А (Иные бюджетные ассигнования)	02 9 01 60060	800	340 000,00

1	2	3	4
<b>Муниципальная программа Южского городского поселения "Безопасный город"</b>	<b>03 0 00 00000</b>		<b>890 000,00</b>
<b>Подпрограмма "Профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий проявления терроризма и экстремизма на территории Южского городского поселения"</b>	<b>03 1 00 00000</b>		<b>201 500,00</b>
<i>Основное мероприятие "Обеспечение безопасности населения Южского городского поселения"</i>	<i>03 1 01 00000</i>		<i>201 500,00</i>
Мероприятия по профилактике правонарушений, терроризма и экстремизма на территории Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	03 1 01 20270	200	1 500,00
Приобретение товаров и оказание услуг по организации канала связи для системы видеонаблюдения на территории Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	03 1 01 21090	200	200 000,00
<b>Подпрограмма "Пожарная безопасность, развитие системы гражданской обороны, защита населения и территории Южского городского поселения от чрезвычайных ситуаций"</b>	<b>03 2 00 00000</b>		<b>688 500,00</b>
<i>Основное мероприятие "Обеспечение защиты населения и территории Южского городского поселения"</i>	<i>03 2 01 00000</i>		<i>688 500,00</i>
Мероприятия, направленные на обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	03 2 01 20280	200	311 500,00
Мероприятия по развитию системы гражданской обороны, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечению безопасности людей на водных объектах Южского городского поселения, охране их жизни и здоровья (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	03 2 01 20290	200	77 000,00
Резервный фонд Администрации Южского муниципального района (Иные бюджетные ассигнования)	03 2 01 20300	800	300 000,00
<b>Муниципальная программа Южского городского поселения "Поддержка граждан (семей) в приобретении жилья в Южском городском поселении"</b>	<b>04 0 00 00000</b>		<b>716 821,70</b>
<b>Подпрограмма "Поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования в Южском городском поселении"</b>	<b>04 2 00 00000</b>		<b>716 821,70</b>

1	2	3	4
<i>Основное мероприятие "Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования"</i>	04 2 01 00000		716 821,70
Предоставление субсидий гражданам на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному) (Социальное обеспечение и иные выплаты населению)	04 2 01 S3100	300	716 821,70
<b>Муниципальная программа Южского городского поселения "Формирование современной городской среды на территории Южского городского поселения"</b>	<b>06 0 00 00000</b>		<b>10 373 438,88</b>
<b>Подпрограмма "Благоустройство дворовых и общественных территорий"</b>	<b>06 1 00 00000</b>		<b>10 373 438,88</b>
<i>Основное мероприятие "Муниципальный проект благоустройства общественных пространств"</i>	06 1 01 00000		846 042,33
Оказание услуг по ежегодному основному осмотру оборудования и покрытия на детских, спортивных площадках и декоративных элементах благоустройства, МАФ, расположенных на общественных территориях Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 1 01 21550	200	217 261,05
Содержание и ремонт оборудования и покрытия на детских, спортивных площадках и декоративных элементов благоустройства, МАФ, расположенных на общественных территориях Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 1 01 21910	200	274 665,18
Оказание услуг по осуществлению строительного контроля по объекту: "Выполнение работ по комплексному благоустройству городского центра города Южи. Этап 2. Территория № 4 (Городской сад в городе Южа с прилегающей территорией Народного Дома культуры и ул. Советская)" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 1 01 22100	200	64 233,88
Оказание услуг по осуществлению строительного контроля "Выполнение работ по устройству травмобезопасного покрытия на основе резиновой крошки на многофункциональной площадке в районе улиц Серова, Горького г. Южа, установке игровых элементов и малых архитектурных форм" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 1 01 22270	200	22 823,52

1	2	3	4
Оказание услуг по осуществлению строительного контроля "Выполнение работ по устройству травмобезопасного покрытия на основе резиновой крошки на многофункциональной площадке на пересечении улиц Н.Островского и Маяковского г. Южа с установкой спортивных игровых элементов" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 1 01 22280	200	22 823,52
Оказание услуг по осуществлению строительного контроля "Выполнение работ по устройству ограждения многофункциональной площадки с установкой спортивно-игровых элементов на территории ТОС "Дружный" в районе улиц Серова, Горького г. Южа (вне рамок капитального ремонта и капитального строительства)" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 1 01 22290	200	22 823,52
Оказание услуг по осуществлению строительного контроля "Выполнение работ по устройству хоккейной коробки на территории ТОС "Исток" г. Южа на пересечении улиц Н.Островского и Маяковского г. Южа (вне рамок капитального ремонта и капитального строительства)" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 1 01 22300	200	22 823,52
Оказание услуг по осуществлению строительного контроля "Выполнение работ по устройству детской игровой площадки на территории ТОС "Рабочие" г. Южа по ул. 7-я Рабочая в границах домовладений №49, №51, №53 (вне рамок капитального ремонта и капитального строительства)" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 1 01 22310	200	22 823,52
Оказание услуг по осуществлению строительного контроля "Выполнение работ по устройству мемориала воинам-интернационалистам на территории Аллеи Славы по ул. Лермонтова города Южа (вне рамок капитального ремонта и капитального строительства)" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 1 01 22320	200	22 823,52
Реализация проектов развития территорий муниципальных образований Ивановской области, основанных на местных инициативах (инициативных проектов) (Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома №12 по ул. Осипенко г. Южа) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 1 01 22340	200	152 941,10

1	2	3	4
Основное мероприятие "Муниципальный проект "Формирование комфортной городской среды""	06 1 F2 00000		9 527 396,55
Реализация программ формирования современной городской среды (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 1 F2 55550	200	3 001 578,95
Реализация проектов развития территорий муниципальных образований Ивановской области, основанных на местных инициативах (инициативных проектов) (Устройство травмобезопасного покрытия на основе резиновой крошки на многофункциональной площадке в районе улиц Серова, Горького г.Южа, установка игровых элементов и малых архитектурных форм) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 1 F2 S5109	200	1 150 529,40
Реализация проектов развития территорий муниципальных образований Ивановской области, основанных на местных инициативах (инициативных проектов) (Устройство мемориала воинам-интернационалистам на территории Аллеи Славы по ул.Лермонтова города Южа) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 1 F2 S5111	200	1 022 149,40
Реализация проектов развития территорий муниципальных образований Ивановской области, основанных на местных инициативах (инициативных проектов) (Устройство травмобезопасного покрытия на основе резиновой крошки на многофункциональной площадке на пересечении улиц Н.Островского и Маяковского г. Южа с установкой спортивных игровых элементов) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 1 F2 S5112	200	895 729,40
Реализация проектов развития территорий муниципальных образований Ивановской области, основанных на местных инициативах (инициативных проектов) (Устройство ограждения многофункциональной площадки с установкой спортивно-игровых элементов на территории ТОС «Дружный» в районе улиц Серова, Горького г. Южа) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 1 F2 S5113	200	1 151 509,40
Реализация проектов развития территорий муниципальных образований Ивановской области, основанных на местных инициативах (инициативных проектов) (Устройство хоккейной коробки на территории ТОС «Исток» г. Южа на пересечении улиц Н.Островского и Маяковского г. Южа) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 1 F2 S5114	200	1 152 489,40

1	2	3	4
Реализация проектов развития территорий муниципальных образований Ивановской области, основанных на местных инициативах (инициативных проектов) (Устройство детской игровой площадки на территории ТОС «Рабочие» г.Южа по ул. 7-я Рабочая в границах домовладений №49, №51, №53) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 1 F2 S5115	200	1 153 410,60
<b>Непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления</b>	<b>30 0 00 00000</b>		<b>3 306 454,22</b>
<b>Непрограммные направления деятельности органов местного самоуправления Южского городского поселения</b>	<b>30 9 00 00000</b>		<b>3 306 454,22</b>
Обеспечение функционирования главы Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	30 9 00 00200	100	1 127 180,84
Обеспечение функционирования Совета Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	30 9 00 00210	100	1 765 677,29
Обеспечение функционирования Совета Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	30 9 00 00210	200	237 924,75
Погашение кредиторской задолженности в соответствии с соглашением от 10.04.2024 г. о досудебном урегулировании спора о взыскании образовавшейся задолженности (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	30 9 00 00320	200	136 347,34
Взносы в Ассоциацию "Совет муниципальных образований Ивановской области" (Иные бюджетные ассигнования)	30 9 00 90030	800	39 324,00
<b>Непрограммные направления деятельности исполнительно-распорядительных органов местного самоуправления</b>	<b>31 0 00 00000</b>		<b>962 549,08</b>
<b>Непрограммные направления деятельности исполнительно-распорядительных органов местного самоуправления Южского муниципального района</b>	<b>31 9 00 00000</b>		<b>962 549,08</b>

1	2	3	4
Иной межбюджетный трансферт Южскому муниципальному району из бюджета Южского городского поселения на реализацию переданных полномочий Контрольно-счетному органу Южского муниципального района по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля (Межбюджетные трансферты)	31 9 00 10010	500	3 600,00
Содержание и обслуживание казны (Иные бюджетные ассигнования)	31 9 00 20340	800	70 000,00
Средства на организацию приобретения новогодних подарков детям, родители которых работают в муниципальных учреждениях Южского городского поселения (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	31 9 00 20600	600	17 400,00
Оплата юридических услуг и иных услуг, связанных с представлением интересов Администрации Южского муниципального района (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	31 9 00 20730	200	200 000,00
Оказание услуг по захоронению умерших (погибших), согласно гарантированному перечню услуг по погребению на территории Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	31 9 00 20960	200	65 000,00
Организация дополнительного пенсионного обеспечения отдельных категорий граждан (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	31 9 00 66010	200	2 802,00
Организация дополнительного пенсионного обеспечения отдельных категорий граждан (Социальное обеспечение и иные выплаты населению)	31 9 00 66010	300	258 997,08
Оплата государственной пошлины по решению Арбитражного суда Ивановской области от 20.09.2023 г. по делу А17-111/2023 г. (Иные бюджетные ассигнования)	31 9 00 90790	800	6 000,00
Компенсация морального вреда по Решению Палехского районного суда Ивановской области от 29.09.2023 года по делу № 2-601/2023 (Иные бюджетные ассигнования)	31 9 00 90840	800	5 000,00
Оплата задолженности по ИП № 60825/23/37023-ИП от 03.07.2023 г. (Иные бюджетные ассигнования)	31 9 00 90850	800	50 000,00
Оплата исполнительского сбора в соответствии с ИП № 22403/23/98037-ИП от 01.12.2022 г. (Иные бюджетные ассигнования)	31 9 00 90860	800	50 000,00

1	2	3	4
Оплата административного штрафа (в соответствии с постановлением по делу об административном правонарушении от 07.02.2024 года, АД № 1542/24/37023-АП от 29.01.2024) (Иные бюджетные ассигнования)	31 9 00 90870	800	50 000,00
Оплата судебных расходов, понесенных в рамках рассмотрения дела № А17-111/2023 по определению Арбитражного суда Ивановской области от 22.02.2024 г. по делу А17-111/2023 (Иные бюджетные ассигнования)	31 9 00 90880	800	37 750,00
Оплата административного штрафа в соответствии с АД № 168/23/98037-АП от 21.09.2023 г. (Иные бюджетные ассигнования)	31 9 00 90890	800	30 000,00
Оплата штрафа по постановлению по делу об административном правонарушении Врио начальника отделения-старшего судебного пристава ОСП по Южскому, Палехскому и Пестяковскому районам УФССП по Ивановской области от 29.09.2023 года № 37023/23/525438, исполнительное производство № 56118/22/37023-ИП от 22.09.2022 г. по АД № 1481/23/37023-АП от 15.09.2023 (Иные бюджетные ассигнования)	31 9 00 90900	800	30 000,00
Оплата судебных расходов, понесенных в рамках рассмотрения дела № А17-954/2023 по определению Арбитражного суда Ивановской области от 22.03.2024 г. по делу А17-954/2023 (Иные бюджетные ассигнования)	31 9 00 90910	800	11 000,00
Оплата штрафа по постановлению по делу об административном правонарушении Врио заместителя начальника отделения - старшего судебного пристава Специализированного отделения судебных приставов по Ивановской области ГМУ ФССП России от 27.02.2024 года № 98037/24/291401, исполнительное производство № 29751/19/98037-ИП от 04.09.2019 г. по АД № 29/24/98037-АП от 30.01.2024 (Иные бюджетные ассигнования)	31 9 00 90920	800	50 000,00
Оплата судебных расходов, понесенных в рамках рассмотрения дела № А17-111/2023 по определению Арбитражного суда Ивановской области от 25.03.2024 г. по делу А17-111/2023 (Иные бюджетные ассигнования)	31 9 00 90930	800	25 000,00
<b>Всего:</b>			<b>156 912 277,28</b>

Приложение № 3  
к решению Совета Южского  
городского поселения  
Южского муниципального района  
Ивановской области  
"О внесении изменений и дополнений  
в решение Совета Южского городского  
поселения от 21.12.2023 № 77  
"О бюджете Южского городского  
поселения на 2024 год и на  
плановый период 2025 и 2026 годов"  
от 27.06.2024 № 44

"Приложение № 6  
к решению Совета  
Южского городского  
поселения Южского  
муниципального района  
Ивановской области  
"О бюджете Южского  
городского поселения  
на 2024 год и на плановый  
период 2025 и 2026 годов"  
от 21.12.2023 № 77

**Ведомственная структура расходов бюджета Южского городского поселения на 2024 год**

Наименование	Код главного распорядителя	Раздел	Подраздел	Целевая статья	Вид расх одо в	Сумма, руб.
1	2	3	4	5	6	7
<b>Администрация Южского муниципального района</b>	<b>035</b>	<b>00</b>	<b>00</b>	<b>00 0 00 00000</b>	<b>000</b>	<b>124 009 861,05</b>
Иной межбюджетный трансферт Южскому муниципальному району из бюджета Южского городского поселения на реализацию переданных полномочий Контрольно-счетному органу Южского муниципального района по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля (Межбюджетные трансферты)	035	01	06	31 9 00 10010	500	3 600,00
Резервный фонд Администрации Южского муниципального района (Иные бюджетные ассигнования)	035	01	11	03 2 01 20300	800	300 000,00
Предоставление за счет средств Южского городского поселения субсидий на оказание финансовой поддержки социально-ориентированным некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	035	01	13	01 1 02 20010	600	130 000,00
Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения "Управление городского хозяйства" (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	035	01	13	02 8 01 00220	100	4 700 689,65
Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения "Управление городского хозяйства" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	01	13	02 8 01 00220	200	208 278,00
Мероприятия по профилактике правонарушений, терроризма и экстремизма на территории Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	01	13	03 1 01 20270	200	1 500,00

1	2	3	4	5	6	7
Оплата юридических услуг и иных услуг, связанных с представлением интересов Администрации Южского муниципального района (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	01	13	31 9 00 20730	200	200 000,00
Оплата государственной пошлины по решению Арбитражного суда Ивановской области от 20.09.2023 г. по делу А17-111/2023 г. (Иные бюджетные ассигнования)	035	01	13	31 9 00 90790	800	6 000,00
Оплата административного штрафа (в соответствии с постановлением по делу об административном правонарушении от 07.02.2024 года, АД № 1542/24/37023-АП от 29.01.2024) (Иные бюджетные ассигнования)	035	01	13	31 9 00 90870	800	50 000,00
Оплата судебных расходов, понесенных в рамках рассмотрения дела № А17-111/2023 по определению Арбитражного суда Ивановской области от 22.02.2024 г. по делу А17-111/2023 (Иные бюджетные ассигнования)	035	01	13	31 9 00 90880	800	37 750,00
Оплата штрафа по постановлению по делу об административном правонарушении Врио начальника отделения-старшего судебного пристава ОСП по Южскому, Палехскому и Пестяковскому районам УФССП по Ивановской области от 29.09.2023 года № 37023/23/525438, исполнительное производство № 56118/22/37023-ИП от 22.09.2022 г. по АД № 1481/23/37023-АП от 15.09.2023 (Иные бюджетные ассигнования)	035	01	13	31 9 00 90900	800	30 000,00
Оплата штрафа по постановлению по делу об административном правонарушении Врио заместителя начальника отделения - старшего судебного пристава Специализированного отделения судебных приставов по Ивановской области ГМУ ФССП России от 27.02.2024 года № 98037/24/291401, исполнительное производство № 29751/19/98037-ИП от 04.09.2019 г. по АД № 29/24/98037-АП от 30.01.2024 (Иные бюджетные ассигнования)	035	01	13	31 9 00 90920	800	50 000,00
Мероприятия по развитию системы гражданской обороны, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечению безопасности людей на водных объектах Южского городского поселения, охране их жизни и здоровья (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	03	09	03 2 01 20290	200	77 000,00
Мероприятия, направленные на обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	03	10	03 2 01 20280	200	311 500,00
Приобретение товаров и оказание услуг по организации канала связи для системы видеонаблюдения на территории Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	03	14	03 1 01 21090	200	200 000,00
Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования, ремонт тротуаров, капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	04	09	02 3 01 20200	200	1 224 820,43
Разработка проектно-сметной документации, составление проектных и локальных смет, проверка достоверности определения сметной стоимости объектов с выдачей заключения в сфере дорожного хозяйства (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	04	09	02 3 01 20690	200	928 000,00
Оказание услуг по осуществлению строительного контроля по ремонту автомобильных дорог на территории Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	04	09	02 3 01 21370	200	233 398,93

1	2	3	4	5	6	7
Обеспечение организации дорожной деятельности, осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществление дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации за исключением капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог общего пользования, ремонта тротуаров, капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	04	09	02 3 01 21400	200	13 205 738,39
Выполнение работ по обустройству пешеходного тротуара по четной стороне ул. Лермонтова г. Южа (в соответствии с решением суда № 2-173/2018 от 13.03.2018) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	04	09	02 3 01 21650	200	3 980 474,02
Выполнение работ по обустройству пешеходного тротуара с правой стороны автомобильной дороги ул. Серп-Молот в г. Южа (в соответствии с решением суда № 2-400/2020 от 29.07.2020г.) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	04	09	02 3 01 22200	200	2 385 865,58
Выполнение работ по ремонту тротуара по четной и нечетной стороне ул. Советская г. Южа. I Этап (в соответствии с решением суда № 2-48/2021 от 20.01.2021 г.) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	04	09	02 3 01 22230	200	5 297 228,36
Оказание услуг по проверке качества выполненных работ в рамках обустройства тротуаров на территории Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	04	09	02 3 01 22350	200	130 058,90
Выполнение работ по обустройству пешеходного тротуара по нечетной стороне ул. Лермонтова г. Южа (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	04	09	02 3 01 22360	200	351 146,10
Выполнение работ по ремонту ливневой канализации, расположенной на тротуаре по нечетной стороне ул. Советская г. Южа (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	04	09	02 3 01 22370	200	255 582,52
Проектирование строительства (реконструкции), капитального ремонта, строительство (реконструкцию), капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, в том числе на формирование муниципальных дорожных фондов (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	04	09	02 3 01 S0510	200	15 944 750,85
Обеспечение улучшения организации дорожного движения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	04	09	02 4 01 20210	200	235 645,07
Выполнение работ по нанесению линий дорожной разметки (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	04	09	02 4 01 21150	200	1 090 181,91
Оплата судебных расходов, понесенных в рамках рассмотрения дела № А17-954/2023 по определению Арбитражного суда Ивановской области от 22.03.2024 г. по делу А17-954/2023 (Иные бюджетные ассигнования)	035	05	02	31 9 00 90910	800	11 000,00
Оплата судебных расходов, понесенных в рамках рассмотрения дела № А17-111/2023 по определению Арбитражного суда Ивановской области от 25.03.2024 г. по делу А17-111/2023 (Иные бюджетные ассигнования)	035	05	02	31 9 00 90930	800	25 000,00
Организация массовых, культурно-зрелищных мероприятий (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	035	05	03	01 2 01 20040	600	200 000,00

1	2	3	4	5	6	7
Организация заливки и содержания катка на территории спортивной площадки, в районе улиц Серова-Осипенко г. Южа (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	01 2 01 21480	200	33 041,12
Реализация мероприятий федеральной целевой программы "Увековечение памяти погибших при защите Отечества на 2019-2024 годы" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	01 4 01 L2990	200	63 460,00
Мероприятия по содержанию территории Южского городского поселения, а также проектированию, созданию, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию объектов благоустройства (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	02 2 01 20140	200	2 500 000,00
Мероприятия по озеленению территории Южского городского поселения Южского муниципального района (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	02 2 01 20150	200	1 757 770,12
Мероприятия по уличному освещению Южского городского поселения Южского муниципального района (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	02 2 01 20160	200	50 000,00
Мероприятия по уличному освещению Южского городского поселения Южского муниципального района (Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности)	035	05	03	02 2 01 20160	400	310 080,23
Прочие мероприятия в области благоустройства (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	02 2 01 20170	200	469 123,66
Разработка дизайн-проектов по благоустройству территорий в Южском городском поселении (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	02 2 01 20480	200	525 000,00
Разработка проектно-сметной документации, составление проектных и локальных смет, проверка достоверности определения сметной стоимости объектов с выдачей заключения в сфере благоустройства (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	02 2 01 20490	200	239 800,00
Приобретение товаров и оказание услуг по организации канала связи для системы видеонаблюдения на территории Южского городского поселения (в рамках подпрограммы «Благоустройство и озеленение Южского городского поселения») (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	02 2 01 21380	200	20 000,00
Ликвидация несанкционированных свалок (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	02 2 01 21410	200	500 000,00
Выполнение работ по содержанию территорий общего пользования местного значения Южского городского поселения Южского муниципального района (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	02 2 01 21760	200	4 366 780,00
Выполнение работ по техническому обслуживанию уличного освещения Южского городского поселения Южского муниципального района (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	02 2 01 21770	200	2 200 000,00
Мероприятия, связанные с размещением светильников уличного освещения и узлов учета электроэнергии на объектах электросетевого хозяйства, не являющихся собственностью Южского городского поселения Южского муниципального района (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	02 2 01 21780	200	990 552,00

1	2	3	4	5	6	7
Организация оплаты электроснабжения уличного освещения Южского городского поселения Южского муниципального района (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	02 2 01 21790	200	6 636 628,97
Выполнение работ по установке, украшению, подключению Новогодней ели и инсталляций, их содержание на общественной территории площади Ленина г. Южа (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	02 2 01 21810	200	218 000,00
Выполнение работ по демонтажу Новогодней ели и инсталляций на общественной территории площади Ленина г. Южа (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	02 2 01 21820	200	86 000,00
Мероприятия по комплексному содержанию общественных территорий Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	02 2 01 21980	200	600 175,20
Выполнение работ по ремонту территории общего пользования пл. Юбилейная в г. Южа (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	02 2 01 22210	200	4 410 017,97
Разработка проектно-сметной документации и строительство линии наружного искусственного освещения ул. Механизаторов г. Южа (по решению Палехского районного суда Ивановской области от 28.10.2022 № 2-731/2022) (Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности)	035	05	03	02 2 01 40060	400	1 145 352,00
Оказание услуг по ежегодному основному осмотру оборудования и покрытия на детских, спортивных площадках и декоративных элементах благоустройства, МАФ, расположенных на общественных территориях Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	06 1 01 21550	200	217 261,05
Содержание и ремонт оборудования и покрытия на детских, спортивных площадках и декоративных элементов благоустройства, МАФ, расположенных на общественных территориях Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	06 1 01 21910	200	274 665,18
Оказание услуг по осуществлению строительного контроля по объекту: "Выполнение работ по комплексному благоустройству городского центра города Южи. Этап 2. Территория № 4 (Городской сад в городе Южа с прилегающей территорией Народного Дома культуры и ул. Советская)" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	06 1 01 22100	200	64 233,88
Оказание услуг по осуществлению строительного контроля "Выполнение работ по устройству травмобезопасного покрытия на основе резиновой крошки на многофункциональной площадке в районе улиц Серова, Горького г. Южа, установке игровых элементов и малых архитектурных форм" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	06 1 01 22270	200	22 823,52
Оказание услуг по осуществлению строительного контроля "Выполнение работ по устройству травмобезопасного покрытия на основе резиновой крошки на многофункциональной площадке на пересечении улиц Н.Островского и Маяковского г. Южа с установкой спортивных игровых элементов" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	06 1 01 22280	200	22 823,52

1	2	3	4	5	6	7
Оказание услуг по осуществлению строительного контроля "Выполнение работ по устройству ограждения многофункциональной площадки с установкой спортивно-игровых элементов на территории ТОС "Дружный" в районе улиц Серова, Горького г. Южа (вне рамок капитального ремонта и капитального строительства)" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	06 1 01 22290	200	22 823,52
Оказание услуг по осуществлению строительного контроля "Выполнение работ по устройству хоккейной коробки на территории ТОС "Исток" г. Южа на пересечении улиц Н.Островского и Маяковского г. Южа (вне рамок капитального ремонта и капитального строительства)" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	06 1 01 22300	200	22 823,52
Оказание услуг по осуществлению строительного контроля "Выполнение работ по устройству детской игровой площадки на территории ТОС "Рабочие" г. Южа по ул. 7-я Рабочая в границах домовладений №49, №51, №53 (вне рамок капитального ремонта и капитального строительства)" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	06 1 01 22310	200	22 823,52
Оказание услуг по осуществлению строительного контроля "Выполнение работ по устройству мемориала воинам-интернационалистам на территории Аллеи Славы по ул. Лермонтова города Южа (вне рамок капитального ремонта и капитального строительства)" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	06 1 01 22320	200	22 823,52
Реализация проектов развития территорий муниципальных образований Ивановской области, основанных на местных инициативах (инициативных проектов) (Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома №12 по ул. Осипенко г. Южа) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	06 1 01 22340	200	152 941,10
Реализация программ формирования современной городской среды (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	06 1 F2 55550	200	3 001 578,95
Реализация проектов развития территорий муниципальных образований Ивановской области, основанных на местных инициативах (инициативных проектов) (Устройство травмобезопасного покрытия на основе резиновой крошки на многофункциональной площадке в районе улиц Серова, Горького г.Южа, установка игровых элементов и малых архитектурных форм) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	06 1 F2 S5109	200	1 150 529,40
Реализация проектов развития территорий муниципальных образований Ивановской области, основанных на местных инициативах (инициативных проектов) (Устройство мемориала воинам-интернационалистам на территории Аллеи Славы по ул.Лермонтова города Южа) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	06 1 F2 S5111	200	1 022 149,40
Реализация проектов развития территорий муниципальных образований Ивановской области, основанных на местных инициативах (инициативных проектов) (Устройство травмобезопасного покрытия на основе резиновой крошки на многофункциональной площадке на пересечении улиц Н.Островского и Маяковского г. Южа с установкой спортивных игровых элементов) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	06 1 F2 S5112	200	895 729,40

1	2	3	4	5	6	7
Реализация проектов развития территорий муниципальных образований Ивановской области, основанных на местных инициативах (инициативных проектов) (Устройство ограждения многофункциональной площадки с установкой спортивно-игровых элементов на территории ТОС «Дружный» в районе улиц Серова, Горького г. Южа) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	06 1 F2 S5113	200	1 151 509,40
Реализация проектов развития территорий муниципальных образований Ивановской области, основанных на местных инициативах (инициативных проектов) (Устройство хоккейной коробки на территории ТОС «Исток» г. Южа на пересечении улиц Н.Островского и Маяковского г. Южа) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	06 1 F2 S5114	200	1 152 489,40
Реализация проектов развития территорий муниципальных образований Ивановской области, основанных на местных инициативах (инициативных проектов) (Устройство детской игровой площадки на территории ТОС «Рабочие» г.Южа по ул. 7-я Рабочая в границах домовладений №49, №51, №53) (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	05	03	06 1 F2 S5115	200	1 153 410,60
Проведение мероприятий среди молодежи (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	035	07	07	01 2 01 20020	600	90 000,00
Поддержка талантливой молодежи (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	035	07	07	01 2 01 20030	600	5 280,00
Обеспечение деятельности учреждений культуры Южского городского поселения Южского муниципального района (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	035	08	01	01 2 01 00010	600	31 960 289,73
Организация массовых, культурно-зрелищных мероприятий (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	035	08	01	01 2 01 20040	600	562 368,00
Поддержка театрального движения Южского городского поселения и деятельности Южского народного театра (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	035	08	01	01 2 01 20870	600	150 000,00
Укрепление материально-технической базы муниципальных учреждений культуры Ивановской области (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	035	08	01	01 2 01 S1980	600	803 473,68
Средства на организацию приобретения новогодних подарков детям, родители которых работают в муниципальных учреждениях Южского городского поселения (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	035	08	01	31 9 00 20600	600	17 400,00
Организация дополнительного пенсионного обеспечения отдельных категорий граждан (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	10	01	31 9 00 66010	200	2 802,00
Организация дополнительного пенсионного обеспечения отдельных категорий граждан (Социальное обеспечение и иные выплаты населению)	035	10	01	31 9 00 66010	300	258 997,08
Предоставление субсидий гражданам на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному) (Социальное обеспечение и иные выплаты населению)	035	10	03	04 2 01 S3100	300	716 821,70

1	2	3	4	5	6	7
Оказание услуг по захоронению умерших (погибших), согласно гарантированному перечню услуг по погребению на территории Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	10	03	31 9 00 20960	200	65 000,00
Проведение спортивно-оздоровительных и спортивно-массовых мероприятий (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	035	11	02	01 2 01 20050	200	77 000,00
<b>Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области</b>	<b>041</b>	<b>00</b>	<b>00</b>	<b>00 0 00 00000</b>	<b>000</b>	<b>994 333,33</b>
Организация проведения работ по технической инвентаризации в отношении зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	041	01	13	02 7 01 20240	200	9 000,00
Оценка имущества, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	041	01	13	02 7 01 21740	200	103 000,00
Изготовление технических планов и технических паспортов в отношении объектов капитального строительства и изготовление актов обследования для снятия с кадастрового учета объектов капитального строительства (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	041	01	13	02 7 01 21750	200	552 333,33
Организация проведения работ по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	041	01	13	02 7 03 20260	200	200 000,00
Содержание и обслуживание казны (Иные бюджетные ассигнования)	041	01	13	31 9 00 20340	800	70 000,00
Организация проведения кадастровых работ и государственного кадастрового учета земельных участков (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	041	04	12	02 7 02 20250	200	60 000,00
<b>Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации Южского муниципального района</b>	<b>044</b>	<b>00</b>	<b>00</b>	<b>00 0 00 00000</b>	<b>000</b>	<b>28 601 628,68</b>
Компенсация морального вреда по Решению Палехского районного суда Ивановской области от 29.09.2023 года по делу № 2-601/2023 (Иные бюджетные ассигнования)	044	01	13	31 9 00 90840	800	5 000,00
Субсидии на возмещение затрат по организации безопасности, содержанию и эксплуатации гидротехнического сооружения (плотина на р. Пионерка (оз. Вазаль), инв. № 8159, лит. I, адрес: г. Южа, ул. Дача, район дома № 1-А (Иные бюджетные ассигнования)	044	04	06	02 9 01 60060	800	340 000,00
Выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок по регулируемым тарифам по муниципальным маршрутам Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	044	04	08	02 3 02 21940	200	4 189 965,97
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	044	05	01	02 1 01 20090	200	700 000,00
Предоставление статистической отчетности "Форма №1-Жилфонд" (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	044	05	01	02 1 01 20110	200	95 643,70

1	2	3	4	5	6	7
Техническое обследование МКД по адресу: г. Южа, ул. Стандартные дома, д. 24 по Решению Палехского районного суда Ивановской области от 16.11.2023 года по делу № 2а-749/2023 (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	044	05	01	02 1 01 22240	200	112 891,05
Предоставление субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным, иным специализированным кооперативам, осуществляющим управление многоквартирными домами, а также ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим поставку ресурсов на коммунальные услуги населению, в целях возмещения затрат по содержанию общего имущества многоквартирных домов и предоставлению коммунальных услуг до заселения в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда (Иные бюджетные ассигнования)	044	05	01	02 1 01 60040	800	460 000,00
Прочие мероприятия в области коммунального хозяйства (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	044	05	02	02 1 01 20120	200	4 990 912,60
Разработка проектно-сметной документации, составление проектных и локальных смет, проверка достоверности определения сметной стоимости объектов с выдачей заключения в сфере жилищно-коммунального хозяйства (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	044	05	02	02 1 01 20680	200	1 492 600,00
Приобретение материалов для текущего ремонта участка тепловой сети по адресу: г. Южа, ул. Горького, д.5 (территория МБОУ Детский сад "Светлячок") (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	044	05	02	02 1 01 22330	200	566 206,08
Строительство магистральных линий водоснабжения по ул. Ивановская, ул. Дзержинского, ул. Футбольная г. Южа, по Решениям Палехского районного суда Ивановской области от 23.12.2021 года по делу № 2а-1195/2021, от 29.12.2021 года по делу № 2а-1192/2021, от 29.12.2021 года по делу № 2а-1193/2021 (Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности)	044	05	02	02 1 01 40070	400	2 930 106,82
Реализация мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	044	05	02	02 1 01 S6800	200	8 405 455,46
Актуализация схемы теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	044	05	02	02 1 02 22250	200	97 400,00
Техническое обследование (ревизия) тепловых сетей на территории Южского городского поселения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	044	05	02	02 1 02 22260	200	510 574,00
Предоставление субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги по мойке населения в общих отделениях бани на территории Южского городского поселения Южского муниципального района (Иные бюджетные ассигнования)	044	05	02	02 6 01 60030	800	2 400 000,00
Оплата задолженности по ИП № 60825/23/37023-ИП от 03.07.2023 г. (Иные бюджетные ассигнования)	044	05	02	31 9 00 90850	800	50 000,00
Оплата исполнительского сбора в соответствии с ИП № 22403/23/98037-ИП от 01.12.2022 г. (Иные бюджетные ассигнования)	044	05	02	31 9 00 90860	800	50 000,00
Оплата административного штрафа в соответствии с АД № 168/23/98037-АП от 21.09.2023 г. (Иные бюджетные ассигнования)	044	05	02	31 9 00 90890	800	30 000,00
Рекультивация свалки твердых бытовых отходов (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	044	05	03	02 2 01 20180	200	254 873,00

1	2	3	4	5	6	7
Содержание и ремонт нецентрализованных источников водоснабжения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	044	05	03	02 2 01 21260	200	920 000,00
<b>Совет Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области</b>	<b>810</b>	<b>00</b>	<b>00</b>	<b>00 0 00 00000</b>	<b>000</b>	<b>3 306 454,22</b>
Обеспечение функционирования главы Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	810	01	02	30 9 00 00200	100	1 127 180,84
Обеспечение функционирования Совета Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	810	01	03	30 9 00 00210	100	1 765 677,29
Обеспечение функционирования Совета Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	810	01	03	30 9 00 00210	200	237 924,75
Погашение кредиторской задолженности в соответствии с соглашением от 10.04.2024 г. о досудебном урегулировании спора о взыскании образовавшейся задолженности (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	810	01	13	30 9 00 00320	200	136 347,34
Взносы в Ассоциацию "Совет муниципальных образований Ивановской области" (Иные бюджетные ассигнования)	810	01	13	30 9 00 90030	800	39 324,00
<b>Всего:</b>						<b>156 912 277,28</b>

Приложение № 4  
к решению Совета Южского  
городского поселения  
Южского муниципального района  
Ивановской области  
"О внесении изменений и дополнений  
в решение Совета Южского городского  
поселения от 21.12.2023 № 77  
"О бюджете Южского городского  
поселения на 2024 год и на  
плановый период 2025 и 2026 годов"  
от 27.06.2024 № 44

"Приложение № 8  
к решению Совета  
Южского городского  
поселения Южского  
муниципального района  
Ивановской области  
"О бюджете Южского  
городского поселения  
на 2024 год и на плановый  
период 2025 и 2026 годов"  
от 21.12.2023 № 77

**Распределение бюджетных ассигнований бюджета Южского городского поселения по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов**

Раздел, подраздел	Наименование	Сумма, руб.		
		2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5
<b>0100</b>	<b>ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ</b>	<b>9 963 605,20</b>	<b>8 896 084,68</b>	<b>8 892 484,68</b>
0102	Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	1 127 180,84	1 112 441,00	1 112 441,00
0103	Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	2 003 602,04	1 983 076,75	1 983 076,75
0106	Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	3 600,00	3 600,00	0,00
0111	Резервные фонды	300 000,00	300 000,00	300 000,00
0113	Другие общегосударственные вопросы	6 529 222,32	5 496 966,93	5 496 966,93
<b>0300</b>	<b>НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</b>	<b>588 500,00</b>	<b>473 500,00</b>	<b>473 500,00</b>
0309	Гражданская оборона	77 000,00	12 000,00	12 000,00
0310	Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	311 500,00	261 500,00	261 500,00
0314	Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	200 000,00	200 000,00	200 000,00
<b>0400</b>	<b>НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА</b>	<b>49 852 857,03</b>	<b>43 632 465,39</b>	<b>50 490 060,94</b>
0406	Водное хозяйство	340 000,00	340 000,00	340 000,00
0408	Транспорт	4 189 965,97	3 514 208,08	3 514 208,08
0409	Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	45 262 891,06	39 718 257,31	46 575 852,86
0412	Другие вопросы в области национальной экономики	60 000,00	60 000,00	60 000,00
<b>0500</b>	<b>ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО</b>	<b>61 797 882,86</b>	<b>24 467 079,38</b>	<b>24 467 079,32</b>
0501	Жилищное хозяйство	1 368 534,75	1 717 179,20	1 717 179,20
0502	Коммунальное хозяйство	21 559 254,96	2 903 572,00	2 903 572,00

0503	Благоустройство	38 870 093,15	19 846 328,18	19 846 328,12
<b>0700</b>	<b>ОБРАЗОВАНИЕ</b>	<b>95 280,00</b>	<b>38 720,00</b>	<b>38 720,00</b>
0707	Молодежная политика	95 280,00	38 720,00	38 720,00
<b>0800</b>	<b>КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ</b>	<b>33 493 531,41</b>	<b>21 643 959,18</b>	<b>21 343 959,18</b>
0801	Культура	33 493 531,41	21 643 959,18	21 343 959,18
<b>1000</b>	<b>СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА</b>	<b>1 043 620,78</b>	<b>1 784 677,99</b>	<b>1 784 677,99</b>
1001	Пенсионное обеспечение	261 799,08	256 609,80	256 609,80
1003	Социальное обеспечение населения	781 821,70	1 528 068,19	1 528 068,19
<b>1100</b>	<b>ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ</b>	<b>77 000,00</b>	<b>182 717,71</b>	<b>182 717,71</b>
1102	Массовый спорт	77 000,00	182 717,71	182 717,71
<b>ВСЕГО:</b>		<b>156 912 277,28</b>	<b>101 119 204,33</b>	<b>107 673 199,82</b>

»

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ЮЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**  
**СОВЕТ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**Четвертого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.06.2024 № 45

г. Южа

**О внесении изменения в Порядок формирования и использования муниципального дорожного фонда Южского городского поселения, утвержденный решением Совета Южского городского поселения Южского муниципального района от 28.11.2013 № 68 «О создании муниципального дорожного фонда Южского городского поселения»**

В соответствии с частью 5 статьи 179.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области, в целях определения источников формирования муниципального дорожного фонда Южского городского поселения, Совет Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области **РЕШИЛ**:

1. Внести в Порядок формирования и использования муниципального дорожного фонда Южского городского поселения, утвержденный решением Совета Южского городского поселения Южского муниципального района от 28.11.2013 № 68 «О создании муниципального дорожного фонда Южского городского поселения», следующее изменение:

абзац пятый подпункта 2 пункта 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«- налога на доходы физических лиц в 2024 году в сумме 25 302 282 рубля 84 копейки;».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Южского городского поселения».

**Глава Южского городского поселения  
Южского муниципального района  
Ивановской области**



**А.А. Баранов**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ЮЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**  
**СОВЕТ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**Четвертого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.06.2024 № 46

г. Южа

**Об отмене решения Совета Южского городского поселения от 08.10.2010  
№ 43 «Об утверждении Административного регламента исполнения  
муниципальной функции по рассмотрению обращений граждан в органах  
местного самоуправления муниципального образования «Южское  
городское поселение»**

В соответствии с частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Совет Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области **РЕШИЛ:**

1. Отменить решение Совета Южского городского поселения от 08.10.2010 № 43 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции по рассмотрению обращений граждан в органах местного самоуправления муниципального образования «Южское городское поселение».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Южского городского поселения».

**Глава Южского городского поселения  
Южского муниципального района  
Ивановской области**



**А.А. Баранов**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ЮЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**  
**ГЛАВА ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

155630, Ивановская область, г. Южа, ул. Советская 23, phone/fax 2-19-69, <http://совет-южа.рф/>,  
e-mail: [glavagorodyuzha@ivreg.ru](mailto:glavagorodyuzha@ivreg.ru)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.06.2024 № 5

г. Южа

**о назначении публичных слушаний**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 5.1, ст. 39, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации публичных слушаний, общественных обсуждений в Южском городском поселении, утвержденным Решением Совета Южского городского поселения от 19.07.2018 № 43, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства гр. Ибрагимов Н.С.О. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении земельного участка с к.н. 37:21:061001:739, расположенного по адресу: Ивановская область, Южский муниципальный район, г. Южа, ул. Арсеньевка, д. 2а на **11.07.2024 г. в 10.00 ч.** в зале заседаний Администрации Южского муниципального района, расположенного по адресу: Ивановская обл., г. Южа, ул. Пушкина, д. 1 (1-й этаж).

2. Определить организатором публичных слушаний Комиссию по землепользованию и застройке Южского городского поселения Южского муниципального района, созданную постановлением Администрации Южского муниципального района от 24.02.2016 № 73-п «О создании комиссии по землепользованию и застройке Южского городского поселения Южского муниципального района» (далее - Комиссия).

3. Комиссии разместить оповещение о начале публичных слушаний по проекту: «Материалы, обосновывающие необходимость предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка по адресу: РФ, Ивановская область, Южский муниципальный район, Южское городское поселение, г.Южа, ул.Арсеньевка,д.2А», выполненного проектной конторой ООО «ПК Баюн», на официальном сайте Южского муниципального района в сети Интернет (<https://yuzha.ru>) не позднее чем за семь дней до дня размещения на соответствующих официальных сайтах проекта.

4. Публичные слушания провести путем выражения мнения граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, применительно к которому запрашивается разрешение, посредством официального сайта Южского муниципального района, либо в письменной форме в Комиссию по адресу: 155630, Ивановская область, г. Южа, ул. Советская, д. 13, кабинет № 5, а также на электронный адрес: kumi@yuzha.ru.

5. Направить настоящее постановление членам Комиссии.

6. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Южского городского поселения», разместить на официальном сайте Южского муниципального района в сети «Интернет» по адресу: <https://yuzha.ru>.

**Глава Южского городского поселения  
Южского муниципального района  
Ивановской области**



**А.А. Баранов**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ЮЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**  
**ГЛАВА ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
155630, Ивановская область, г. Южа, ул. Советская 23, phone/fax 2-19-69,  
<http://совет-южа.рф/>, e-mail: [glavagorodyuzha@ivreg.ru](mailto:glavagorodyuzha@ivreg.ru)

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 24.06.2024 № 8  
г. Южа

**О внеочередном заседании Совета Южского городского поселения  
Южского муниципального района Ивановской области**

Руководствуясь п. 5 ч.1 ст. 26 Устава Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области:

1. Назначить внеочередное заседание Совета Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области **на 27.06.2024 в 14.00.**

2. Довести настоящее распоряжение до сведения депутатов Совета Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Глава Южского городского поселения  
Южского муниципального района  
Ивановской области**



**А.А. Баранов**



**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.06.2024 № 468-п  
г. Южа

**Об утверждении схемы теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области.  
Актуализация на 2025 год.**

В соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2003 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Уставом Южского городского поселения, учитывая протокол публичных слушаний от 04.06.2023 г., Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить схему теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области. Актуализация на 2025 год.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Южского городского поселения» и разместить на официальном сайте Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Южского муниципального района



В.И. Оврашко



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Южа, 2024 г.

## Оглавление

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения. ....	5
1.1. Величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и прироста отопливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды.....	5
1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе. ....	11
1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе. ....	14
1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения. ....	14
Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей. ....	15
2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии. ....	15
2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе. ....	16
2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения. ....	18
2.5. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения. ....	19
Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя. ....	20
3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплоснабжающими установками потребителей. ....	20
3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения. ....	22
Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения. ....	23
4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения. ....	23
4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения. ....	23
Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии. ....	25
5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность	

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии.....	25
5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.....	25
5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных.....	26
5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.....	26
5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.....	26
5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации.....	27
5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения.....	27
5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей.....	27
5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.....	28
Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.....	29
6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).....	29
6.2. Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку.....	29
6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.....	29
6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.....	30
6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.....	30
6.6. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.....	30
Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.....	32
7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.....	32
7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого	

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения. ....	32
Раздел 8. Перспективные топливные балансы. ....	33
8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе. ....	33
Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию. ....	37
9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе. ....	37
9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе. ....	37
9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе. ....	37
Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям). ....	39
Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии. ....	41
Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям. ....	42
Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации Ивановской области, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемами водоснабжения и водоотведения. ....	45
Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения. ....	48
Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия. ....	52

**Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения.**

**1.1. Величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и приросты отопливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды.**

К перспективному спросу на тепловую мощность и тепловую энергию для теплоснабжения относятся потребности всех объектов капитального строительства в тепловой мощности и тепловой энергии на цели отопления, вентиляции, горячего водоснабжения и технологические нужды.

На территории Южского городского поселения Южского муниципального района тепловая мощность и тепловая энергия используется на отопление и горячее водоснабжение. Используемый вид теплоносителя - горячая вода.

Объекты, предполагаемые к строительству на территории поселения с перспективным централизованным теплоснабжением, отсутствуют. Открытые схемы теплоснабжения также отсутствуют.

Перечень потребителей централизованного теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района приведен в таблице 1.1.1.

**Таблица 1.1.1 – Список потребителей тепловой энергии Южского городского поселения Южского муниципального района от источников теплоснабжения в 2024 году**

№№	Наименование объекта теплопотребления	Адрес	Наличие у потребителя узла учета ТЭ и т/н (Да/Нет)	Информация о допуске УУ в коммерч. эксплуатацию (допущен/не допущен по сост. на 01.01.2024 г.)
<b>Котельная №1</b>				
1	СЛУЖБА ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОМСУ ЮМР МКУ		-	-
1.1.		Советская, 13	да	да
1.2.		Пушкина, 1	да	да
1.3.		Советская, 23а	нет	-

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

№№	Наименование объекта теплоснабжения	Адрес	Наличие у потребителя узла учета ТЭ и т/н (Да/Нет)	Информация о допуске УУ в коммерч. эксплуатацию (допущен/не допущен по сост. на 01.01.2024 г.)
1.4.		Советская, 23б	нет	-
2	ЮЖСКАЯ КЛУБНАЯ СИСТЕМА	Советская, 19	да	да
3	Южская межпоселенческая центральная библиотека МКУК		-	-
3.1.		пр. Советский, 2	да	да
3.2.		Советская, 35	да	да
3.3.		Советская, 23б	нет	-
4	ЮЖСКИЙ ДОМ РЕМЕСЕЛ МБУ	пр. Глушицкий, 4а	да	да
5	МБОУСОШ № 1 Г. ЮЖИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ		-	-
5.1.		пл. Ленина, 1	да	да
5.2.		пл. Ленина, 1	да	да
6	МКОУСОШ № 2 Г. ЮЖИ	Пушкина, 2	да	да
7	МБОУСОШ № 3 Г. ЮЖИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ	Советская, 20	да	да
8	МБДОУ ДЕТСКИЙ САД "СОЛНЫШКО" Г.ЮЖИ	Ковровская, 1б	да	да
9	МБДОУ ДЕТСКИЙ САД "РЯБИНУШКА" Г. ЮЖИ		-	-
9.1.		Пушкина, 3	да	да
9.2.		Пушкина, 3а	да	да
10	МБДОУ ДЕТСКИЙ САД "ТОПОЛЕК" Г.ЮЖИ	Советская, 1	да	да
11	МБДОУ ДЕТСКИЙ САД "РОДНИЧОК" Г.ЮЖИ		-	-
11.1.		Дачная, 13	да	да
11.2.		Дача, 13	да	да
12	МБДОУ ДЕТСКИЙ САД "СВЕТЛЯЧОК" Г.ЮЖИ	Горького, 5	да	да
13	ДООЦ Г. ЮЖИ МБУДО	Советская, 22б	да	да
14	ЮЖСКАЯ ДШИ МБУ ДО	Советская, 15	да	да
15	ЮЖСКИЙ ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ		-	-
15.1.		Пушкина, 5	нет	-
15.2.		пр. Школьный	нет	-
16	СОВЕТ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	Советская, 23	нет	-
17	КОМИТЕТ ЗАГС	Советская, 7	нет	-
18	ЮЖСКИЙ МФЦ МОИ ДОКУМЕНТЫ МБУ	пр. Глушицкий, 4	да	да
19	КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	Дачная, 2	да	да
20	МУП "Южское"	Дачная, 2	нет	-
21	ЮЖСКАЯ ЦРБ ОБУЗ		-	-
21.1.		Советская, 22 (поликлин.)	да	да
21.2.		Советская, 24 (детск. поликлин.)	да	да
21.3.		Советская, 13 (хир.-терап. кор)	да	да
21.4.		Советская, 13 (пищеблок)	нет	-
21.5.		Советская, 13 (гараж)	нет	-

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

№№	Наименование объекта теплоснабжения	Адрес	Наличие у потребителя узла учета ТЭ и т/н (Да/Нет)	Информация о допуске УУ в коммерч. эксплуатацию (допущен/не допущен по сост. на 01.01.2024 г.)
21.6.		Советская, 13 (прачечная)	нет	-
21.7.		Советская, 13 (администр)	да	да
22	ОГБПОУ ЮЖСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ	Речная, 1	да	да
23	ЦЕНТР ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОСЗН ОГКУ	Советская, 23	нет	-
24	ЮЖСКИЙ ЦСО ОБУСО	Пушкина, 5а	да	да
25	ПАЛЕХСКИЙ МЕЖРАЙОННЫЙ ЦЗН ОГКУ	Советская, 19	да	да
26	ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МЧС РОССИИ ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ		-	-
26.1.		Глушицкий, 2а (пождепо)	нет	-
26.2.		Глушицкий, 2а (гараж)	нет	-
27	УСД В ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ		-	-
27.1.		Советская, 25	да	да
27.2.		Советская, 34а	нет	-
28	МО МВД РОССИИ "ЮЖСКИЙ"		-	-
28.1.		Советская, 30 (адм. здание)	нет	-
28.2.		Советская, 23б (гараж)	нет	-
29	ПРОКУРАТУРА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ		-	-
29.1.		Школьный, 2 (адм. здание)	нет	
29.2.		Советская, 34а (гараж)	нет	
30	ППК Роскадастр	Глушицкий, 4	нет	-
32	УФК по Ивановской области (ОСП по Южскому, Палехскому и Пестяковскому районам УФССП России по Ивановской области)	Советская, 7	нет	-
33	СУ СК РОССИИ ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ	Дачная, 2	нет	-
34	ГУ – Отделение Пенсионного фонда РФ по Ивановской области	Дачная, 2	нет	-
35	ОРТ ООО		-	-
35.1.		Глушицкий, 3	да	да
35.2.		Советская, 28	да	да
36	АО «Почта России»	Советская, 17	да	да
37	ООО "Водосети"		-	-
37.1.		Советский п-д артскважина № 1	нет	-
37.2.		Советская, артскважина № 3	нет	-
37.3.		Лермонтова, 4	нет	-
37.4.		Пушкина, 5б	нет	-
38	Теплов Владимир Викторович ИП	Серова, 11	нет	-
39	Флегонтов Дмитрий Николаевич	Речная, 2	да	да
40	Сивохина Нина Павловна	Советская, 4	нет	-

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

№№	Наименование объекта теплоснабжения	Адрес	Наличие у потребителя узла учета ТЭ и т/н (Да/Нет)	Информация о допуске УУ в коммерч. эксплуатацию (допущен/не допущен по сост. на 01.01.2024 г.)
41	ООО "Управляющая компания"	Советская, 23б	нет	-
42	ИП Матюшкина Галина Дмитриевна	Советская, 43	нет	-
43	Потапова Татьяна Юрьевна	Серова, 11	да	да
44	АО "Тандер"	Глушицкий, 4б	да	да
45	ИП Карпов Владимир Борисович	Советская, 16б	нет	-
46	Зеленцов Павел Григорьевич	Советская, 23	нет	-
47	ИП Артамонов Дмитрий Александрович	Советская, 22б	нет	-
48	ИП Мургузаев Рашиг Джумшуг Оглы	Советская, 5	нет	-
49	ИП Москвина Татьяна Геннадьевна	Советская, 5	нет	-
50	Корокина Марина Александровна	Речная, 2	да	да
51	ИП Голубев Владимир Сергеевич	Горького, 9	нет	-
52	ИП Яковлев Владимир Геннадьевич		-	-
52.1.		Советская, 21	да	да
52.2.		Советская, 16а	да	да
53	ИП Лебедев В.А.		-	-
53.1.		Советская, 38	нет	-
53.2.		около Текстильщиков, 5	нет	-
54	Башева Марина Юрьевна	Советская, 23	нет	-
55	Модин Максим Вадимович	Советская, 37	нет	-
56	ИП Потемкин Сергей Владимирович			-
56.1.		Серова, 9	нет	-
56.2.		Советская, 16а	да	да
57	ИП Чиркина Светлана Владимировна		-	-
57.1.		Советская, 34	да	да
57.2.		Советская, 32	да	да
57.3.		Горького, 1	да	да
58	ИП Колыванский Жан Львович	Советская, 7	нет	-
59	ИП Костылева Елена Михайловна	Лермонтова, 4а	да	да
60	Бадай Светлана Геннадьевна	Советская, 23	нет	-
61	ИП Киселев Роман Алексеевич		-	-
61.1.		Глушицкий, 1б	да	да
61.2.		Глушицкий (Фермер)	да	да
62	Латышева Галина Владимировна	Советская, 8	нет	-
63	ИП Вагин Иван Вячеславович		-	-
63.1.		Серова, 11	да	да
63.2.		Глушицкий, 2	да	да
64	ООО "Альбион-2002"	Глушицкий, 3б	нет	-
65	ООО "Агрокомплекс-парк"	Дачная, 2	нет	-
66	Гюльмамедли	Дачная, 2	нет	-
67	ООО "Евроупаковка 2.0"	Дачная, 2	нет	-
68	ООО "БиоПром"	Лермонтова, 4	нет	-
69	ИП Волков А.Н.	Речная, 2	да	да
70	ООО "Южтекс"	Советская, 42	нет	-
71	ЖСК "Молодежный"	Советская, 14	да	да
72	ТСЖ "Дружба"		-	-
72.1.		Серова, 2	нет	-
72.2.		Пушкина, 16	нет	-
73	ТСЖ "Виктория"	Осипенко, 10	да	да
74	ТСЖ "Строитель"	Осипенко, 16,14	нет	-
	Многоквартирный дом (прямые договоры с гражданами)		-	-

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

№№	Наименование объекта теплоснабжения	Адрес	Наличие у потребителя узла учета ТЭ и т/н (Да/Нет)	Информация о допуске УУ в коммерч. эксплуатацию (допущен/не допущен по сост. на 01.01.2024 г.)
75		4-я Рабочая, 6	-	-
76		4-я Рабочая, 8	-	-
77		4-я Рабочая, 10	-	-
78		Арсеньевка, 1	-	-
79		Арсеньевка, 2	-	-
80		Арсеньевка, 3	-	-
81		Арсеньевка, 5	-	-
82		Арсеньевка, 7	-	-
83		Арсеньевка, 7а	-	-
84		Дача, 3	-	-
85		Дача, 4	-	-
86		Дача, 5	-	-
87		Дача, 7	-	-
88		Дача, 9	-	-
89		Дача, 10	-	-
90		Дача, 11	-	-
91		Дача, 14	-	-
92		Дачная, 3	-	-
93		Дачная, 5	-	-
94		Дачная, 7	-	-
95		Глушицкий п-д, 2	да	да
96		Глушицкий п-д, 4	-	-
97		Глушицкий п-д, 5	да	да
98		Глушицкий п-д, 7	-	-
99		Горького, 1	да	да
100		Горького, 3	-	-
101		Горького, 7	-	-
102		Горького, 9	-	-
103		Осипенко, 17	-	-
104		Осипенко, 16/14	-	-
105		Осипенко, 14	-	-
106		Пушкина, 8	-	-
107		Речная, 1а	-	-
108		Речная, 2	-	-
109		Серова, 11	да	да
110		Серова, 14	да	да
111		Серова, 16	-	-
112		Серова, 18	-	-
113		Серова, 7	-	-
114		Серова, 9	-	-
115		Серова, 9а	да	да
116		Советская, 10	-	-
117		Советская, 16	-	-
118		Советская, 2	да	да
119		Советская, 21	-	-
120		Советская, 2а	-	-
121		Советская, 36	-	-
122		Советская, 37	-	-
123		Советская, 39	-	-
124		Советская, 4	-	-
125		Советская, 41	-	-
126		Советская, 43	-	-

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

№№	Наименование объекта теплоснабжения	Адрес	Наличие у потребителя узла учета ТЭ и т/н (Да/Нет)	Информация о допуске УУ в коммерч. эксплуатацию (допущен/не допущен по сост. на 01.01.2024 г.)
127		Советская, 45	-	-
128		Советская, 49	-	-
129		Советская, 5	-	-
130		Советская, 6	-	-
131		Советская, 7	-	-
132		Советская, 8	-	-
133		Советский п-д, 1	-	-
134		Советский п-д, 3	да	да
135		Советский п-д, 7	-	-
136		Стадионная, 14А	-	-
137		Стадионная, 16	да	да
138		Стадионная, 18	-	-
139		Текстильщиков, 1	-	-
140		Текстильщиков, 10	-	-
141		Текстильщиков, 11	-	-
142		Текстильщиков, 12	-	-
143		Текстильщиков, 13	-	-
144		Текстильщиков, 14	-	-
145		Текстильщиков, 15	-	-
146		Текстильщиков, 16	-	-
147		Текстильщиков, 17	-	-
148		Текстильщиков, 3	-	-
149		Текстильщиков, 5	-	-
150		Текстильщиков, 7	-	-
151		Текстильщиков, 8	-	-
152		Текстильщиков, 9	-	-
153		Революции, 1	-	-
154		Школьный проезд, 1	-	-
155		Школьный проезд, 4	да	да
156		Школьный проезд, 6	-	-
157		Калинина, 9	-	-
158		Калинина, 22	-	-
159		Калинина, 23	-	-
	<b>ИТОГО по Котельной № 1</b>		<b>60</b>	<b>60</b>
<b>Котельная №3</b>				
1	Родионов Сергей Михайлович ИП	Механизаторов, 3	нет	-
2	ООО "Дом"	Механизаторов, 3	-	-
	Многоквартирный дом (прямые договоры с гражданами)		-	-
3		Механизаторов, 1	-	-
4		Механизаторов, 11	-	-
5		Механизаторов, 13	-	-
6		Механизаторов, 2	-	-
7		Механизаторов, 6	-	-
8		Механизаторов, 7	-	-
9		Революции, 65	-	-
10		Революции, 90	-	-
11		Революции, 92	-	-
12		Ковровская, 77	-	-

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

№№	Наименование объекта теплоснабжения	Адрес	Наличие у потребителя узла учета ТЭ и т/н (Да/Нет)	Информация о допуске УУ в коммерч. эксплуатацию (допущен/не допущен по сост. на 01.01.2024 г.)
13		Социалистическая, 64а	-	-
	<b>ИТОГО по Котельной № 3</b>	-	<b>0</b>	<b>0</b>

На период действия схемы теплоснабжения отапливаемая площадь строительных фондов сохраняется без изменений. Подключение или отключение потребителей от системы отопления не планируется.

**1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.**

Прогноз объемов потребления тепловой мощности потребителями централизованного теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области на 2023-2030 годы.

Расчет приростов теплоснабжения тепловой мощности выполнен с учетом:

Расчет приростов теплоснабжения тепловой мощности выполняется с учетом:

1. Требований Постановления Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. №306 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 28 марта 2012 г. №258) «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» – для жилых зданий нового строительства.

2. Требований СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003. Тепловая защита зданий" - для общественных зданий и зданий производственного назначения.

3. Требований Постановления Правительства РФ от 27 сентября 2021 г. №1628 "Об утверждении Правил установления требований энергетической

эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов".

Информация об объемах потребления тепловой энергии различными группами потребителей, подключенных к централизованной системе теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района не представлена.

**Таблица 1.2.1 – Объёмы реализации тепловой энергии в Южском городском поселении Южского муниципального района Ивановской области.**

Наименование	Реализация тепловой энергии, Гкал							
	2023 (факт)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Котельная №1	26022,61	26320,30	26320,30	26320,30	26320,30	26320,30	26320,30	26320,30
Котельная №3	1085,79	1426,96	1426,96	1426,96	1426,96	1426,96	1426,96	1426,96
<b>Итого:</b>	<b>27108,40</b>	<b>27747,26</b>						

По результатам расчетов прироста потребления тепловой энергии не осуществляется в связи с подключением новых площадей к индивидуальным источникам теплоснабжения.

Увеличение потребления тепловой энергии в 2024 году по сравнению с 2023 годом связано с высокой температурой воздуха в 2023 году. Потребление тепловой энергии на 2024 и последующие годы определены исходя из нормативной температуры воздуха в отопительный период.

**1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе.**

В Южском городском поселении Южского муниципального района Ивановской области не планируется расширение и подключение производственных зон.

**1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения.**

Площадь земель городского поселения составляет 10421,3 га.

Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в границах кадастрового квартала Южского городского поселения Южского муниципального района приведены в таблице 1.4.1

**Таблица 1.4.1 – Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в границах элемента территориального деления**

Наименование территории	Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки, Гкал/км <sup>2</sup>							
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Южское городское поселение	2,601	2,692	2,692	2,692	2,692	2,692	2,692	2,692

## **Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.**

### **2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.**

Система теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района состоит из двух тепловых районов действия теплоисточников.

Сведения по тепловому району и его нагрузкам представлены в таблице 2.1.1.

**Таблица 2.1.1 – Источники теплоснабжения тепловых районов Южского городского поселения Южского муниципального района**

Наименование теплового района	Наименование источников теплоснабжения	Подключенная нагрузка, Гкал/ч
Тепловой район №1	Котельная №1	11,0
Тепловой район №2	Котельная №3	0,62

Схема теплового района Южского городского поселения Южского муниципального района представлена в разделе 1.3.1 Обосновывающих материалов Схемы теплоснабжения.

Реестр зданий, подключенных входящих в состав каждого теплового района приведен в таблице 1.1 Схемы теплоснабжения.

На период действия схемы теплоснабжения муниципального образования количество зон действия систем теплоснабжения не изменяется.

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

## **2.2 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии**

Сложившаяся в Южском городском поселении Южского муниципального района Ивановской области система централизованного теплоснабжения обеспечивает в полном объеме потребность в тепловой энергии потребителей, подключенных к ней. Дефицита тепловой мощности источников теплоснабжения на перспективный период не прогнозируется.

В Южском городском поселении Южского муниципального района Ивановской области перевод потребителей в жилых многоквартирных домах подключенных к централизованному теплоснабжению на индивидуальное теплоснабжение не предусматривается.

Перевод на индивидуальное теплоснабжение отдельных потребителей в многоквартирных домах приводит к следующим негативным последствиям:

- нарушается гидравлический режим во внутридомовой системе теплоснабжения и, как следствие, тепловой баланс всего жилого здания;
- наносится существенный вред всей отопительной системе (в частности, происходит снижение температуры в примыкающих помещениях);
- нанесение вреда экологии, вследствие, большого выброса продуктов сгорания;
- снижение безопасности жителей из-за установки газового оборудования в непригодном помещении.

Использование индивидуальных источников тепловой энергии предусматривается при развитии зон строительства на окраине населенного пункта.

## **2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе.**

Расходная часть баланса тепловой мощности по каждому источнику в зоне его

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

действия складывается из максимума тепловой нагрузки, присоединенной к тепловым сетям источника, потерь в тепловых сетях при максимуме тепловой нагрузки и расчетного резерва тепловой мощности.

В таблицах 2.3.1-2.3.2 представлен баланс тепловой мощности источников теплоснабжения к концу планируемого периода, обеспечивающих теплоснабжение и тепловой нагрузки в Южском городском поселении Южского муниципального района Ивановской области.

**Таблица 2.3.1 – Баланс тепловой мощности Котельной №1**

Котельная №1	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Установленная мощность источника, Гкал/ч	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000
Нетто мощность источника, Гкал/час	17,813	17,813	17,813	17,813	17,813	17,813	17,813	17,813
Потери тепловой энергии, Гкал/час	1,836	0,867	0,867	0,867	0,867	0,867	0,867	0,867
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/ч	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000

**Таблица 2.3.2 – Баланс тепловой мощности Котельной №3**

Котельная №3	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Установленная мощность источника, Гкал/ч	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860
Нетто мощность источника, Гкал/час	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116
Потери тепловой энергии, Гкал/час	0,229	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/ч	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860

Существующая система теплоснабжения Южского городского поселения в целом обеспечивает покрытие перспективной тепловой нагрузки потребителей. Суммарный профицит тепловой мощности системы теплоснабжения муниципального образования, на момент актуализации схемы теплоснабжения в 2023 году составляет 6,26 Гкал/ч.

Фактически сложившийся баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки показывает, что имеются возможности обеспечения вновь подключаемых нагрузок.

Резерв тепловой мощности источников теплоснабжения к окончанию планируемого периода (2030 год) представлен в таблице 2.3.3.

**Таблица 2.3.3 – Информация о резервах (дефицитах) существующих систем теплоснабжения**

<b>Наименование источника теплоснабжения</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>2030</b>
Котельная №1	6,1327	6,1327	6,1327	6,1327	6,1327	6,1327	6,1327	6,1327
Котельная №3	0,1236	0,1236	0,1236	0,1236	0,1236	0,1236	0,1236	0,1236

**2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения.**

Зоны действия источников тепловой энергии расположены в границах Южского городского поселения Южского муниципального района.

Источники тепловой энергии с зоной действия, расположенной в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, отсутствуют.

До конца расчетного периода зоны действия существующих котельных останутся в пределах Южского городского поселения Южского муниципального района.

## **2.5. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.**

Радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемый для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Расчет радиуса эффективного теплоснабжения, не проводится, т.к. отсутствует прирост нагрузки в расчетный период, поэтому радиусы эффективного теплоснабжения не изменяются.

### **Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя.**

#### **3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей.**

Балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей сформированы по результатам сведения балансов тепловых нагрузок и тепловых мощностей источников систем теплоснабжения, после чего формируются балансы тепловой мощности источника тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источника тепловой энергии по каждому из магистральных выводов (если таких выводов несколько) тепловой мощности источника тепловой энергии и определяются расходы сетевой воды, объем сетей и теплопроводов и потери в сетях по нормативам потерь. При одиночных выводах распределение тепловой мощности не требуется. Значения потерь теплоносителя в магистралях каждого источника принимаются с повышающим коэффициентом (1,05-1,1 в зависимости от химического состава исходной воды, используемой для подпитки теплосети, и технологической схемы водоочистки).

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Таблица 3.1.1 – Перспективные балансы производительности ВПУ источников теплоснабжения.**

Наименование	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029-2030гг.
<b>Котельная №1</b>							
Среднегодовая емкость трубопроводов тепловых сетей, м <sup>3</sup>	1871,05	1871,05	1871,05	1871,05	1871,05	1871,05	1871,05
Производительность ВПУ, м <sup>3</sup> /ч	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00
Расчетная производительность ВПУ, м <sup>3</sup> /ч	14,03	14,03	14,03	14,03	14,03	14,03	14,03
Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме: тыс. м <sup>3</sup> /год	26,87	26,87	26,87	26,87	26,87	26,87	26,87
м <sup>3</sup> /ч	5,26	5,26	5,26	5,26	5,26	5,26	5,26
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	44,74	4,74	4,74	4,74	4,74	4,74	4,74
Доля резерва, %	89,49	47,43	47,43	47,43	47,43	47,43	47,43
потери сетевой воды, тыс.м <sup>3</sup> /год	23,91	23,91	23,91	23,91	23,91	23,91	23,91
заполнение при пуско-наладочных работах, тыс. м <sup>3</sup> /год	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81
заполнение при гидравлических испытаниях, тыс. м <sup>3</sup> /год	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
всего	26,87	26,87	26,87	26,87	26,87	26,87	26,87
<b>Котельная №3</b>							
Среднегодовая емкость трубопроводов тепловых сетей, м <sup>3</sup>	182,83	182,83	182,83	182,83	182,83	182,83	182,83
Производительность ВПУ, м <sup>3</sup> /ч	0,100	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
Расчетная производительность ВПУ, м <sup>3</sup> /ч	1,371	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37
Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме: тыс. м <sup>3</sup> /год	4,264	4,26	4,26	4,26	4,26	4,26	4,26
м <sup>3</sup> /ч	0,508	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	-0,408	-0,41	-0,41	-0,41	-0,41	-0,41	-0,41
Доля резерва, %	-407,635	-407,63	-407,63	-407,63	-407,63	-407,63	-407,63
потери сетевой воды, тыс.м <sup>3</sup> /год	3,839	3,84	3,84	3,84	3,84	3,84	3,84
заполнение при пуско-наладочных работах, тыс. м <sup>3</sup> /год	0,274	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
заполнение при гидравлических испытаниях, тыс. м <sup>3</sup> /год	0,150	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
всего	4,264	4,26	4,26	4,26	4,26	4,26	4,26

### 3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.

В соответствии с п. 6.16 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и не деаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2 % среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели).

Нормативный и фактический часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии приведен в таблице 3.2.1

**Таблица 3.2.1 – Нормативный и фактический часовой расход подпиточной воды**

Параметр	Для эксплуатационного режима	Для аварийного режима
<b>Котельная №1</b>		
Нормативный часовой расход подпиточной воды, м <sup>3</sup> /час	2,100	37,421
Фактический часовой расход подпиточной воды, м <sup>3</sup> /час	5,1627	37,421
<b>Котельная №3</b>		
Нормативный часовой расход подпиточной воды, м <sup>3</sup> /час	0,010	3,076
Фактический часовой расход подпиточной воды, м <sup>3</sup> /час	0,165	3,076

## **Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

### **4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

Задача настоящего Мастер-плана состояла в обосновании выбора наилучшего варианта реконструкции системы теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района. Необходимость коренных структурных изменений в теплоснабжении города связана со следующими проблемами существующей системы:

- Износ оборудования котельных – превышение нормативного срока эксплуатации котлов на котельной №1 (износ более 100%). Износ тепловых сетей 95%. Данное положение предусматривает проведение необходимых экспертиз промышленных безопасности с целью продления срока эксплуатации, что влечет значительные материальные затраты.

- Растущее число потребителей, отказывающихся от системы централизованного теплоснабжения, переходящих на использование индивидуальных теплогенераторов.

В качестве вариантов реконструкции зоны рассмотрены:

Вариант 1. Сохранение существующего положения в системе теплоснабжения с проведением модернизации котельных;

Вариант 2. Отказ от централизованного теплоснабжения и от тепловых сетей, устройство поквартирного отопления в жилых домах и отдельностоящих (встроенных) индивидуальных блочно-модульных котельных в общественных и административных зданиях.

### **4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

Основные преимущества систем индивидуального теплоснабжения – большая гибкость настройки и малая инертность. При резком изменении погоды от момента запуска системы до прогрева помещения до расчетной температуры

проходит не более нескольких часов. В случае с индивидуальным отоплением от получаса до часа, хотя здесь многое зависит от типа используемого котла и способа циркуляции теплоносителя в системе.

Стоит отметить, что перевод потребителей на индивидуальное теплоснабжение доступен не для всех потребителей тепловой энергии.

Стоимость оборудования индивидуальной системы, её установки и подключения, составляет в среднем 300 тыс. руб. на потребителя, Кроме того требуется подготовка большого объема документов.

Основной причиной невозможности перевода всех потребителей на индивидуальное теплоснабжение является недостаточная пропускная способность системы распределительных газопроводов в пределах населенного пункта. Существующие газопроводы и газорегуляторные пункты не рассчитаны на нагрузку отопления и перевод всех квартир (домов) на индивидуальное газовое отопление может привести к снижению давления газа у потребителей, что газотранспортная организация допустить не может.

Поэтому в качестве приоритетного варианта развития системы теплоснабжения выбран Вариант 1: Сохранение существующего положения в системе теплоснабжения с проведением модернизации котельных, оптимальный по стоимостным и технологическим характеристикам.

**Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.**

**5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии.**

Перспективная тепловая нагрузка на осваиваемых территориях Южского городского поселения Южского муниципального района в пределах границ радиусов эффективного теплоснабжения может быть компенсирована существующими централизованными котельными. Строительство новых источников тепловой энергии для этих целей не требуется.

В отношении перспективных потребителей, расположенных за пределами эффективного радиуса теплоснабжения, компенсация перспективной тепловой нагрузки планируется за счет индивидуальных источников, так как целесообразности сооружения централизованного теплоснабжения при отсутствии крупных, или сосредоточенных в плотной застройке потребителей, нет и не предполагается на расчетный период.

**5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.**

Перспективная тепловая нагрузка на территории Южского городского поселения Южского муниципального района сохраняется на уровне базового периода.

**5.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.**

Существующие зоны централизованного теплоснабжения и нагрузка потребителей Южского городского поселения Южского муниципального района сохранятся на расчетный период. Мероприятия по техническому перевооружению и модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения не требуются.

**5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных.**

Источники тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, и котельные работающие совместно на единую тепловую сеть отсутствуют.

**5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.**

Мероприятия выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения не требуются.

**5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.**

Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии на расчетный период не требуется.

Собственные нужды (электрическое потребление) модульных котельных компенсируются существующим электроснабжением. Оборудование, позволяющее осуществлять комбинированную выработку электрической энергии, будет крайне нерентабельно. Основной потребитель тепла – муниципалитет – не имеет средств на единовременные затраты по реализации когенерации.

**5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации.**

Зоны действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии на территории Южского городского поселения Южского муниципального района отсутствуют, существующие котельные не расположены в их зонах.

**5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения.**

Оптимальный температурный график системы теплоснабжения для каждого источника тепловой энергии остается прежним на расчетный период до 2030 г. с температурным режимом 95/70 °С. Необходимость его изменения отсутствует.

Группы источников в системе теплоснабжения, работающих на общую тепловую сеть, отсутствуют.

**5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей.**

Реализация проектов по модернизации источников теплоснабжения в

Южском городском поселении Южского муниципального района не предполагается. Установленная тепловая мощность остается в прежних объемах.

**5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.**

Ввод новых и реконструкция существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива до конца расчетного периода не ожидается.

**Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.**

**6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).**

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности не планируется. Возможные дефициты тепловой мощности на окраинах населенных пунктов планируется покрывать за счет индивидуальных источников теплоснабжения.

**6.2. Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку.**

Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения не планируется, поскольку эти территории планируется организовывать с индивидуальным теплоснабжением.

**6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.**

Строительство и реконструкция тепловых сетей, для обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии

потребителям от различных источников теплоснабжения, не предусматривается.

**6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.**

Строительство тепловых сетей, для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных не планируется.

**6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.**

Строительство, реконструкция и (или) модернизация тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения не планируется.

**6.6 Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса**

Перечень сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса представлен в таблице 6.6.1.

**Таблица 6.6.1 – Перечень сетей, подлежащих замене.**

№	Адресная часть	Материалы	Протяженность	Стоимость
2024 год				
1	Замена участка тепловой г. Южа, ул. Осипенко от Т-6 до Т-5 и по ул. Серова 28 м. в сторону Т-4	труба стальная диаметром 273 мм	288 м	ПСД
2	Замена участка тепловой от КТ-5 до КТ-7 (ул. Дача-ул. Дачная)	труба стальная в ППУ ПЭ изоляции диаметром 89 мм	410 м	ПСД
3	Замена участка тепловой от ТК-5 до МКД (ул. Речная.2)	труба стальная в ППУ ПЭ изоляции диаметром 108 мм	260 м	ПСД
4	Замена участка тепловой от Т-10а до Т-10 (ул. Стадионная д.18)	труба стальная в ППУ ПЭ изоляции диаметром 108 мм	80м	ПСД
5	Замена участка тепловой от ТК-6В до ТК-7а (ул. Глушицкий пр. 2)	труба стальная в ППУ ПЭ изоляции диаметром 108 мм	220 м	ПСД
6	Замена участка тепловой от Т-8 до Т-10б (ул. Стадионная)	труба стальная в ППУ ПЭ изоляции диаметром 159 мм	310 м	ПСД
2025 год				
1	Замена участка тепловой сети от Т-1а до МКД ул. Школьный проезд, д.1	Труба стальная в ППУ 108 мм	250 м.	ПСД
2	Замена участка тепловой сети от ТК- 55 до МКД ул. Осипенко, д.12	Труба стальная в ППУ 89 мм	216 м	ПСД
3	Замена участка тепловой сети от Т-1 до УТ-1 (ул. Лермонтова)	Труба стальная в ППУ 273 мм	666 м	ПСД
4	Замена участка тепловой сети от ТК-6а до ТК-8 ул. Горького, 5	Труба стальная в ППУ - 108 мм	180 м	ПСД
5	Замена участка тепловой сети от УТ-1 ул. Калинина	труба стальная в ППУ - 273 мм	80 м	ПСД
7	Замена участка тепловой от К-5 до пл. Ленина	труба стальная диаметром 273 мм	100 м	ПСД
8	Замена участка тепловой от ТК-17 до ТК-17б ул. Революции	труба PPR диаметр 40 мм	140 м	ПСД
9	Замена участка тепловой от ТК-10а до ул. Революции	труба стальная диаметром 108 мм	172 м.	ПСД

Стоимость планируемых работ необходимо определить проектно-сметной документацией (ПСД).

## **Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения**

**(горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения**

**7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.**

На территории Южского городского поселения Южского муниципального района открытые системы теплоснабжения отсутствуют. Мероприятия по реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения гидравлических режимов, обеспечивающих качество горячей воды в открытых системах теплоснабжения не требуются.

Строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов не предусматривается.

**7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.**

Открытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территории Южского городского поселения Южского муниципального района отсутствуют. Мероприятия по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения не требуется. Необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения отсутствует.

**Раздел 8. Перспективные топливные балансы.**

**8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе.**

Топливный баланс источника тепловой энергии Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области представлен в таблице ниже.

В качестве основного топлива на источниках тепловой энергии применяется природный газ.

Перспективное топливопотребление было рассчитано на сохранение существующей системы теплоснабжения до окончания планируемого периода и представлено в таблице 8.1.1

**Таблица 8.1.1 – Перспективное топливопотребление**

Наименование источника теплоснабжения	Ед. изм.	Потребление топлива							
		2023 (факт)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Котельная №1	Тыс, м.куб.	4211,350	4261,432	4261,432	4261,432	4261,432	4261,432	4261,432	4261,432
Котельная №3	Тыс, м.куб.	228,230	268,979	268,979	268,979	268,979	268,979	268,979	268,979

В таблице 8.1.2 приведены расчеты годового топлива потребления котельных Южского городского поселения Южского муниципального района.

**Таблица 8.1.2 – Расчет годового топливопотребления котельных**

Наименование параметра	2023 г. (факт)	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 гг.
<b>Котельная №1</b>								
Выработка тепловой энергии, Гкал	31672,93	30754,09	30754,09	30754,09	30754,09	30754,09	30754,09	30754,09
Удельный расход условного топлива на выработку, кг у.т./Гкал	155,25	162,12	162,12	162,12	162,12	162,12	162,12	162,12
Расход условного топлива на выработку, т у.т.	4917,13	4985,88	4985,88	4985,88	4985,88	4985,88	4985,88	4985,88
Расход натурального топлива на выработку тепла (газ), тыс. м <sup>3</sup>	4211,35	4261,43	4261,43	4261,43	4261,43	4261,43	4261,43	4261,43
<b>Котельная №3</b>								
Выработка тепловой энергии, Гкал	1715,59	2021,90	2021,90	2021,90	2021,90	2021,90	2021,90	2021,90
Удельный расход условного топлива на выработку, кг у.т./Гкал	155,32	155,65	155,65	155,65	155,65	155,65	155,65	155,65
Расход условного топлива на выработку, т у.т.	266,46	314,71	314,71	314,71	314,71	314,71	314,71	314,71
Расход натурального топлива на выработку тепла (газ), тыс. м <sup>3</sup>	228,23	268,98	268,98	268,98	268,98	268,98	268,98	268,98

**8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии.**

Основным видом топлива для котельных Южского городского поселения Южского муниципального района является природный газ.

В качестве резервного топлива на Котельной №1 Южского городского поселения Южского муниципального района используется мазутное топливо.

В соответствии с Актом обследования мазутного хозяйства котельной № 1 от 15.03.2021 года: оборудование, емкости, электрохозяйство и трубопроводы мазутного хозяйства котельной № 1, расположенной по адресу: Ивановская область, г. Южа, ул. Советская, д. 44 находятся в неудовлетворительном техническом состоянии и не соответствуют требованиям Правил промышленной

безопасности складов нефти и нефтепродуктов, утвержденных Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020г. № 529.

Эксплуатация мазутного хозяйства в настоящий момент не осуществляется.

На Котельной №3 резервное топливо отсутствует.

С целью подготовки к отопительному периоду 2023-2024г.г. Южского городского поселения ресурсоснабжающей организацией ООО «Тепло Людям. Южа» совместно с Администрацией Южского муниципального района для обеспечения бесперебойного теплоснабжения потребителя первой категории ОБУЗ «Южская ЦРБ», расположенного по адресу: Ивановская область, г. Южа, ул. Советская, д. 13 смонтировано место подключения мобильной котельной, используемой в качестве резервного источника теплоснабжения. Дизельная мобильная блочно-модульная котельная БМК-2000 используется ресурсоснабжающей организацией ООО «Тепло Людям. Южа» на основании договора аренды оборудования №01/2023 от 08.09.2023г., заключённого с ГУП Ивановской области «ЦЕНТР-ПРОФИ».

Индивидуальные источники тепловой энергии в частных жилых домах в качестве топлива используют твердое топливо и природный газ.

Централизованные источники тепловой энергии Южского городского поселения Южского муниципального района не используют местные виды топлива в качестве основного в связи с низким КПД и высокой себестоимостью. Возобновляемые источники энергии в поселении отсутствуют.

**8.3. Виды топлива, их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.**

В качестве основного топлива на территории Южского городского поселения Южского муниципального района используется природный газ. Низшая теплота сгорания природного газа составляет 8154 ккал/м<sup>3</sup>.

**8.4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе.**

На территории Южского городского поселения Южского муниципального района для централизованных источников теплоснабжения преобладающим видом топлива является природный газ.

Основным видом топлива индивидуальных источников теплоснабжения на территории Южского городского поселения Южского муниципального района преимущественно является природный газ.

**8.5. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа.**

Приоритетным направлением развития топливного баланса муниципального образования Южского городского поселения Южского муниципального района является сохранение природного газа как основного вида топлива котельной.

**Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.**

**9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе.**

До конца расчетного периода мероприятия по модернизации источников тепловой энергии не запланированы.

**9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе.**

До конца расчетного мероприятия по строительству тепловых сетей не запланированы.

**9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе.**

Изменений температурного графика не предполагается, а гидравлический режим работы системы теплоснабжения сохраняется на расчетный период до 2030 г. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение на указанные мероприятия не требуются.

**9.4. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе.**

Перевод открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения до конца расчетного периода не планируется. Инвестиции на указанные мероприятия не требуются.

#### **9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям.**

Оценка экономической эффективности от капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем теплоснабжения не приводится.

#### **9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации.**

Данные о величине фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации не предоставлены.

## **Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).**

### **10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).**

На период 2023 года решение об определении единой теплоснабжающей организации ЕТО в Южском городском поселении Южского муниципального района Ивановской области принято за теплоснабжающей организацией ООО «Тепло Людям. Южа», по Постановлению Главы Южского муниципального района № 592-п от 26.08.2021г.

### **10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).**

**Таблица 10.2.1 – Реестр единых теплоснабжающих организаций (ЕТО), содержащий перечень систем теплоснабжения**

<b>Наименование ЕТО</b>	<b>ИНН</b>	<b>Юридический адрес</b>	<b>Системы теплоснабжения муниципального образования</b>
ООО "Тепло Людям. Южа"	3702221422	153035, Ивановская область, г.о. Иваново, г Иваново, ул Лежневская, д. 117	Система теплоснабжения Котельной №1
			Система теплоснабжения Котельной №3

### **10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации.**

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер собственного капитала;

- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Теплоснабжающая организация ООО «Тепло Людям Южа» удовлетворяет всем вышеперечисленным критериям.

**10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.**

Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации отсутствует.

**10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения.**

**Таблица 10.5.1 – Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций**

Системы теплоснабжения муниципального образования	Наименование организаций действующих в системе теплоснабжения	ИНН	Юридический адрес
Система теплоснабжения Котельной №1	ООО "Тепло Людям Южа"	3702221422	153035, Ивановская область, г.о. Иваново, г. Иваново, ул. Лежневская, д. 117
Система теплоснабжения Котельной №3			

**Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.**

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии не предполагается на расчетный период до 2030 г. Условия, при которых имеется возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, отсутствуют.

## **Раздел 12. Решения по бесхозйным тепловым сетям.**

Статья 15, пункт 6. Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «В течение шестидесяти дней с даты выявления бесхозйного объекта теплоснабжения орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа ... обязан обеспечить проведение проверки соответствия бесхозйного объекта теплоснабжения требованиям промышленной безопасности, экологической безопасности, пожарной безопасности, требованиям безопасности в сфере теплоснабжения, требованиям к обеспечению безопасности в сфере электроэнергетики (далее в настоящей статье - требования безопасности), проверки наличия документов, необходимых для безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения, обратиться в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество (далее - орган регистрации прав), для принятия на учет бесхозйного объекта теплоснабжения, а также обеспечить выполнение кадастровых работ в отношении такого объекта теплоснабжения. Датой выявления бесхозйного объекта теплоснабжения считается дата составления акта выявления бесхозйного объекта теплоснабжения по форме, утвержденной органом местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа ...»

До даты регистрации права собственности на бесхозйный объект теплоснабжения орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа ... организует содержание и обслуживание такого объекта теплоснабжения.

При несоответствии бесхозйного объекта теплоснабжения требованиям безопасности и (или) при отсутствии документов, необходимых для безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения, орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа «...» организует приведение бесхозйного объекта теплоснабжения в соответствие с требованиями безопасности и (или) подготовку и утверждение документов, необходимых для безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения, в том числе с привлечением на возмездной основе третьих лиц.

До определения организации, которая будет осуществлять содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения, орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа «...» уведомляет орган государственного энергетического надзора о выявлении такого объекта теплоснабжения и направляет в орган государственного энергетического надзора заявление о выдаче разрешения на допуск в эксплуатацию бесхозяйного объекта теплоснабжения.

В течение тридцати дней с даты принятия органом регистрации прав на учет бесхозяйного объекта теплоснабжения, но не ранее приведения его в соответствие с требованиями безопасности, подготовки и утверждения документов, необходимых для безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения, и до даты регистрации права собственности на бесхозяйный объект теплоснабжения орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа «...» обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с тепловой сетью, являющейся бесхозяйным объектом теплоснабжения, либо единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят тепловая сеть и (или) источник тепловой энергии, являющиеся бесхозяйными объектами теплоснабжения, и которая будет осуществлять содержание и обслуживание указанных объектов теплоснабжения (далее - организация по содержанию и обслуживанию), если органом государственного энергетического надзора выдано разрешение на допуск в эксплуатацию указанных объектов теплоснабжения. Бесхозяйный объект теплоснабжения, в отношении которого принято решение об определении организации по содержанию и обслуживанию, должен быть включен в утвержденную схему теплоснабжения.

С даты выявления бесхозяйного объекта теплоснабжения и до определения организации по содержанию и обслуживанию орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа «...» отвечает за соблюдение требований безопасности при техническом обслуживании бесхозяйного объекта теплоснабжения. После определения организации по

содержанию и обслуживанию за соблюдение требований безопасности при техническом обслуживании бесхозного объекта теплоснабжения отвечает такая организация. Датой определения организации по содержанию и обслуживанию считается дата вступления в силу решения об определении организации по содержанию и обслуживанию, принятого органом местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа «...»

Орган регулирования обязан включить затраты на содержание, ремонт, эксплуатацию бесхозных объектов теплоснабжения, тепловая мощность которых распределена в отношении тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии, подключенных к системе теплоснабжения в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования в порядке, установленном основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

Принятие на учет бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) осуществляется на основании Приказ Министерства экономического развития РФ от 10 декабря 2015 г. №931 "Об установлении Порядка принятия на учет бесхозных недвижимых вещей".

На основании статьи 225 Гражданского кодекса РФ по истечении года со дня постановки бесхозной недвижимой вещи на учет орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.

По состоянию на 01.01.2024 года на территории Южского городского поселения Южского муниципального района бесхозные тепловые сети отсутствуют.

### **Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации Ивановской области, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемами водоснабжения и водоотведения**

**13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии.**

На текущий момент все источники централизованного теплоснабжения на территории Южского городского поселения Южского муниципального района обеспечены в должной мере основным топливом, решения о развитии соответствующих систем газоснабжения не требуются.

**13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии.**

Проблем с организацией газоснабжения индивидуальных и централизованных источников тепловой энергии на территории муниципального образования не установлено.

**13.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.**

Предложения по корректировке программы газификации Ивановской области в разрезе развития источников тепловой энергии и систем теплоснабжения муниципального образования не требуется.

**13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений**

**утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.**

Планов по строительству, реконструкции, техническому перевооружению, выводу из эксплуатации источников комбинированной электрической и тепловой энергии на территории муниципального образования не предусмотрено.

**13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии.**

Мероприятий по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии данной Схемой теплоснабжения, не предполагается

**13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, утвержденной единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения.**

Развитие системы водоснабжения в части, относящейся к муниципальным системам теплоснабжения на территории Южского городского поселения

Южского муниципального района, не ожидается.

**13.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.**

Корректировка утвержденной схемы водоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения не требуется.

## **Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

При разработке данного раздела Схемы теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района для систематизации индикативных показателей схемы теплоснабжения предложено разделить данные индикаторы (показатели) на следующие основные группы:

### **1. Показатель эффективности производства тепловой энергии**

- удельный расход топлива на производство тепловой энергии;
- отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;
- отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;
- коэффициент использования установленной тепловой мощности источников централизованного теплоснабжения;
- удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке;
- доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах городского округа);
- удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии;
- коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии).

### **2. Показатель надежности объектов теплоснабжения**

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях в системах централизованного теплоснабжения;
- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии;

– средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения);

– отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для городского округа);

– отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии.

– отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях.

Все вышеперечисленные индикаторы (показатели) сведены в таблицу 14.1.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Таблица 14.1 – Предельные индикаторы развития системы теплоснабжения котельных Южского городского поселения Южского муниципального района**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028-2030 гг.
<b>Показатели эффективности производства тепловой энергии</b>								
1	Удельный расход топлива на производство тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	155,25	162,12	162,12	162,12	162,12	162,12
2	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	2,57	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45
3	Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	(тонн)м3/м2	3,45	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27
4	Коэффициент использования установленной тепловой мощности источников централизованного теплоснабжения	%	66,60	66,60	66,60	66,60	66,60	66,60
5	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м2/(Гкал/ч)	176,8	176,8	176,8	176,8	176,8	176,8
6	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах городского округа)	отн.	-	-	-	-	-	-
7	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г.у.т./кВт*ч	-	-	-	-	-	-
8	Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	отн.	-	-	-	-	-	-
<b>Показатели надежности</b>								
9	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях в системах централизованного теплоснабжения (на 1 км. тепловых сетей)	шт/год	1,7	1,7	1,6	1,5	1,5	1,5
10	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт/год	-	-	-	-	-	-
11	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы)	лет.	-	-	-	-	-	-

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028-2030 гг.
	теплоснабжения)							
12	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для городского округа)	отн.	-	-	-	-	-	-
13	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения)	отн.	-	-	-	-	-	-
14	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии по зонам ЕТО	%	70,20	72,30	74,40	76,50	78,60	80,70
15	Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	шт.	-	-	-	-	-	-

### Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия

В таблице 15.1-15.2 представлены тарифы на тепловую энергию на момент актуализации схемы теплоснабжения, установленные Департаментом энергетики и тарифов Ивановской области.

**Таблица 15.1 – Тариф на тепловую энергию и на услуги по передаче тепловой энергии для потребителей Южского муниципального района**

Наименование организации	Тариф - 2025, руб./Гкал (без НДС)		Рост тарифа	Реквизиты постановления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области, которым утвержден тариф
	1 полугодие	2 полугодие	2 полугодие	
<b>ООО "Тепло Людям. Южа"</b>				от 24.11.2023 № 46-т/3
для потребителей, НДС не облагается	3713,16	3713,16	для потребителей	
население, с учетом НДС	3486,57	3723,66	население	

**Таблица 15.2 – Рост тарифа на тепловую энергию для потребителей Южского городского поселения Южского муниципального района**

Тариф	Тариф, руб./Гкал											
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	
ООО "Тепло Людям. Южа"												
для потребителей, НДС не облагается	3 124,28	3 483,60	3 713,16	3 861,69	4 016,15	4 176,80	4 343,87	4 517,63	4 698,33	4 886,27	5 081,72	
население, с учетом НДС	3 117,48	3 302,03	3 605,12	3 818,62	3 971,36	4 130,22	4 295,43	4 467,25	4 645,94	4 831,77	5 025,04	



**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ  
К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Южа, 2024 г.

## Оглавление

Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.....	10
1.1. Функциональная структура теплоснабжения.....	10
1.1.1 Зоны действия производственных котельных.....	10
1.1.2 Зоны действия индивидуального теплоснабжения.....	11
1.1.3 Зоны действия отопительных котельных.....	12
1.2. Источники тепловой энергии.....	12
1.2.1. Структура и технические характеристики основного оборудования.....	12
1.2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки. Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто.....	14
1.2.3. Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса.....	15
1.2.5. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха.....	16
1.2.6. Среднегодовая загрузка оборудования.....	20
1.2.7. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети.....	20
1.2.8. Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии.....	20
1.2.9. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии.....	21
1.2.10. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей.....	21
1.3. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты.....	21
1.3.1. Схемы тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии.....	21
1.3.2. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам.....	21
1.3.3. Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях.....	24
1.3.4. Описание типов и строительных особенностей тепловых камер и павильонов.....	24
1.3.5. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности.....	24
1.3.6. Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети.....	24
1.3.7. Гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики тепловых сетей.....	25

1.3.9. Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов.....	28
1.3.10. Описание периодичности и соответствия техническим регламентам и иным обязательным требованиям процедур летних ремонтов с параметрами и методами испытаний тепловых сетей.....	30
1.3.11. Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности), теплоносителя, включаемых в расчет отпущенной тепловой энергии (мощности) и теплоносителя.....	31
1.3.12. Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года.....	31
1.3.13. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения.....	32
1.3.14. Описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям.....	32
1.3.15. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя.....	34
1.3.16. Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи.....	40
1.3.17. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций.....	40
1.3.18. Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления.....	40
1.3.19. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию.....	41
1.3.20. Данные энергетических характеристик тепловых сетей.....	43
1.4. Зоны действия источников тепловой энергии.....	44
1.5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии.....	44
1.5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии.....	44
1.5.2. Случаи применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии.....	50
1.5.3. Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом.....	52
1.5.5. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии.....	60
1.6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки.....	60
1.6.1. Балансы установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии.....	60
1.6.2. Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю.....	60
1.6.3. Причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствия влияния дефицитов на качество теплоснабжения.....	61
1.6.4. Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности.....	61

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1.7.1. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть.....	62
1.7.2. Структура балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения.....	64
1.8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.....	64
1.8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии.....	64
1.8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями.....	64
1.9. Надежность теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области.....	65
1.9.1. Описание показателей, определяющих уровень надежности и качества при производстве и передаче тепловой энергии.....	65
1.9.2. Частота отключений потребителей.....	68
1.9.3. Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений.....	68
1.9.4. Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения).....	68
1.9.5. Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2015 г. N 1114 "О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике".....	68
1.9.6. Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении.....	69
1.10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области.....	69
1.11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области.....	72
1.11.1. Тариф на тепловую энергию и на услуги по передаче тепловой энергии для потребителей Южского городского поселения Южского муниципального района.....	72
1.11.2. Плата за подключение к системе теплоснабжения и поступлений денежных средств от осуществления указанной деятельности.....	72
1.11.3. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности.....	73
1.12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области.....	73
1.12.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения.....	73
1.12.2. Описание существующих проблем организации надежного и безопасного теплоснабжения муниципального образования Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области.....	74

1.12.3. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения.....	76
1.12.4. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения.....	76
Глава 2.Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения.....	77
2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения.....	77
2.2.Прогнозы приростов площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе.....	77
2.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.....	79
2.4.Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе.....	79
2.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии.....	82
Глава 3. Общее назначение электронной модели системы теплоснабжения.....	83
3.1. Цели создания электронной модели.....	84
3.2. Общие требования к электронной модели.....	85
3.3. Основные функции и задачи, выполняемые системой.....	88
3.4. Требования к видам обеспечения электронной модели.....	90
3.5. Графико-информационный расчетный комплекс "ТеплоЭксперт".....	94
Глава 4.Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	98
4.1.Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки.....	98
4.2. Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии.....	99
4.3. Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей.....	99
Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.....	101

5.1. Описание вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения).....	101
5.2. Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей .....	101
Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах. ....	104
6.1. Расчетная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии. ....	104
6.2. Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учетом прогнозных сроков перевода потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения.....	104
6.3. Сведения о наличии баков-аккумуляторов.....	105
6.4. Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии. ....	105
6.5. Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения.....	106
Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.....	108
7.1. Описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также квартирного отопления, которое должно содержать в том числе определение целесообразности или нецелесообразности подключения (технологического присоединения) теплопотребляющей установки к существующей системе централизованного теплоснабжения исходя из недопущения увеличения совокупных расходов в такой системе централизованного теплоснабжения, расчет которых выполняется в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.....	108
7.2. Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей. ....	108
7.3. Анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, в соответствующем году долгосрочного конкурентного отбора мощности на оптовом рынке электрической энергии (мощности) на соответствующий период), в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения. ....	108
7.4. Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок. ....	109
7.5. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок.	

7.6. Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок. ....	110
7.7 Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии.....	110
7.8 Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии. Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии. ....	111
7.9 Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии. ....	111
7.10 Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения, городского округа, города федерального значения малоэтажными жилыми зданиями. ....	111
7.11 Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения. ....	111
7.12 Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива. ....	112
7.13 Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения, городского округа, города федерального значения.....	112
7.14 Результаты расчетов радиуса эффективного теплоснабжения.....	112
Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей. ....	114
8.1 Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов) .....	114
8.2 Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения.....	114
8.3 Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения .....	114
8.4 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных. ....	114
8.5 Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения.....	115
8.6 Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки. ....	115
8.7 Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.....	115
8.8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций. ....	116
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения .....	118
9.1 Техничко-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения. ....	118
9.2 Выбор и обоснование метода регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии.....	118

9.3	Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения. ....	120
9.4	Расчет потребности инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения. ....	120
9.5	Оценка целевых показателей эффективности и качества теплоснабжения в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и закрытой системе горячего водоснабжения. ....	121
9.6	Предложения по источникам инвестиций. ....	122
Глава 10. Перспективные топливные балансы. ....		123
10.1	Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения, городского округа, города федерального значения. ....	123
10.2	Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива. ....	125
10.3	Эксплуатация мазутного хозяйства в настоящий момент невозможно. Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива. ....	126
10.4	Виды топлива, их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения. ....	126
10.5	Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе. ....	127
10.6	Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа. ....	127
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения. ....		128
11.1.	Метод и результаты обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения. ....	128
11.2	Метод и результаты обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения. Результаты оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам. Результаты оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки. Результаты оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии. ....	128
Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию. ....		129
12.1	Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей. ....	129
12.2	Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей. ....	129
12.3	Расчеты экономической эффективности инвестиций. ....	129
12.4	Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения. ....	129

Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения .....	131
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия .....	135
14.1 Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей.....	135
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций.....	138
15.1 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения. ....	138
15.2 Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации. ....	138
15.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации. ....	138
15.4 Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации. 139	
15.5 Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). 140	
Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения.....	141
16.1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.....	141
16.2 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них. ....	141
16.3 Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения. ....	141
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения .....	142
17.1. Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения. ....	142
17.2 Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения. ....	142
17.3 Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения. 142	
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения .....	143
ПРИЛОЖЕНИЕ .....	148

## **Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.**

### **1.1. Функциональная структура теплоснабжения.**

#### **Общая характеристика Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области.**

Территория муниципального образования Южское городское поселение является частью территории Южского муниципального района Ивановской области Российской Федерации. Южское городское поселение расположено в юго-восточной части Южского района. На западе и юго-западе Южское городское поселение граничит с Холуйским сельским поселением (протяженность границы – 12,4 км.), на юге и юго-востоке – с Мостовским сельским поселением (протяженность границы – 12,6 км.), на западе – с Хотимльским сельским поселением (протяженность границы – 1,3 км.), на севере и северо-востоке – с Мугреево-Никольским сельским поселением (протяженность границы – 19,7 км.). Общая протяженность границ поселения – 46 км. В состав поселения входят: г. Южа, с. Южа, д. Нефёдово, д. Тарантаево, д. Реброво, д. Костяево. Деревня Костяево состоит из двух территориально не связанных населенных территорий.

Административный центр поселения – г. Южа, который является и административным центром всего Южского муниципального района.

Общая площадь Южского городского поселения – 10 421,3 га.

Поселение находится в некотором удалении от крупных социально-культурных центров, что усложняет транспортную доступность. Расстояние до областного центра – г. Иваново, связь с которым осуществляется только автомобильным транспортом, - 100 км. Железнодорожное сообщение отсутствует. Ближайшая железнодорожная станция находится в г. Шуя на расстоянии 60 км.

#### **1.1.1 Зоны действия производственных котельных.**

На данный момент в муниципальном образовании Южское городское поселение Южского муниципального района Ивановской области производственные котельные отсутствуют.

### **1.1.2 Зоны действия индивидуального теплоснабжения.**

В настоящее время на территории России все большую популярность получает автономное и индивидуальное отопление. Это системы отопления, осуществляющие обогрев в одном отдельно взятом здании. При этом, если речь идет о многоквартирном жилом доме или крупном здании административного либо коммерческого назначения, то чаще используется термин автономное отопление. Если же разговор о небольшом частном доме то более уместным кажется термин индивидуальное отопление.

Основные преимущества подобных систем – большая гибкость настройки и малая инертность. При резком изменении погоды от момента запуска системы до прогрева помещения до расчетной температуры проходит не более нескольких часов. В случае с индивидуальным отоплением от получаса до часа, хотя здесь многое зависит от типа используемого котла и способа циркуляции теплоносителя в системе.

В тоже время, перевод на индивидуальное теплоснабжение отдельных потребителей в многоквартирных домах приводит к следующим негативным последствиям:

- нарушается гидравлический режим во внутридомовой системе теплоснабжения и, как следствие, тепловой баланс всего жилого здания;
- наносится существенный вред всей отопительной системе (в частности, происходит снижение температуры в примыкающих помещениях);
- нанесение вреда экологии, вследствие, большого выброса продуктов сгорания;
- снижение безопасности жильцов квартиры из-за установки газового оборудования в непригодном помещении.

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в Южском городском поселении сформированы на территории с индивидуальной малоэтажной жилой застройкой. Теплоснабжение жителей осуществляется либо от индивидуальных газовых котлов, либо используется печное отопление.

### **1.1.3 Зоны действия отопительных котельных.**

Сложившаяся в Южском городском поселении Южского муниципального района Ивановской области схема теплоснабжения включает в себя единый комплекс сооружений, котельного и вспомогательного оборудования, наружных инженерных коммуникаций.

Система централизованного теплоснабжения состоит из двух независимых источников тепловой энергии, теплопотребляющих установок потребителей, технологически соединенных тепловыми сетями.

- Средняя температура наружного воздуха за отопительный сезон:  $-3,6^{\circ}\text{C}$ ;
- Температура внутреннего воздуха в жилых домах:  $+18^{\circ}\text{C}$ ;
- Расчетная скорость ветра в отопительный период: 4,2 м/с;
- Продолжительность отопительного периода: 214 сут;
- График работы источников теплоснабжения:
  - График работы Котельной №1 –  $95/70^{\circ}\text{C}$ ;
  - График работы Котельной №3 –  $95/70^{\circ}\text{C}$ .

Эксплуатацию системы теплоснабжения в рамках концессионного соглашения осуществляет ООО «Тепло Людям Южа». Зона действия котельных указана в Приложении.

## **1.2. Источники тепловой энергии.**

### **1.2.1. Структура и технические характеристики основного оборудования.**

#### **Котельная №1.**

Данная система теплоснабжения представляет собой совокупность источника тепловой энергии и теплопотребляющих установок для отопления и горячего водоснабжения объектов социально-бытового назначения и жилого сектора Южского городского поселения, технологически соединенных тепловыми сетями.

- Средняя температура наружного воздуха за отопительный сезон:  $-3,6^{\circ}\text{C}$ ;
- Температура внутреннего воздуха в жилых домах:  $+18^{\circ}\text{C}$ ;
- Расчетная скорость ветра в отопительный период: 4,2 м/с;
- Продолжительность отопительного периода: 214 сут;

- График работы Котельной №1 – 95/70<sup>0</sup>С;

Основным видом используемого топлива на Котельной №1 является природный газ, резервное топливо – мазут. Однако в соответствии с последней редакцией Проекта котельной – мазутное хозяйство не предусмотрено. Ниже в таблице 1.2.1.1. приведен список основного оборудования, установленного на котельной. Котлы №1, №3 и №4 переведены в водогрейный режим

**Таблица 1.2.1.1 – Список технологического оборудования Котельной №1**

№	Марка	Номинальная производительность (т пара/час, Гкал/час)	Располагаемая производительность (Гкал/час)	Вид основного топлива	Год установки
<b>Котельная №1</b>					
1	ДКВрВ-6-115ГМ №1	6	18	природный газ	1978
2	ДКВР-10/13-250 №2	10		природный газ	1976
3	ДКВрВ-6-115ГМ №3	6		природный газ	1984
4	ДКВрВ-6-115ГМ №4	6		природный газ	1984

Оценка удельного расхода топлива на производство тепловой энергии представлена в таблице 1.2.1.2.

**Таблица 1.2.1.2 – Оценка удельного расхода топлива на производство тепловой энергии**

Фактический удельный расход топлива на производство ТЭ за 2023 г., кг.у.т./Гкал	Удельный расход топлива на производство тепловой энергии котлами ДКВрВ, кг.у.т./Гкал
155,3	157,3

Анализируя вышеуказанные показатели, следует отметить, что при эксплуатации теплогенерирующего оборудования достигнуты приемлемые уровни удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии для данного оборудования.

### **Котельная №3**

Данная система теплоснабжения представляет собой совокупность источника тепловой энергии и теплопотребляющих установок для отопления и горячего водоснабжения объектов социально-бытового назначения и жилого сектора Южского городского поселения, технологически соединенных тепловыми сетями.

- Средняя температура наружного воздуха за отопительный сезон: -3,6<sup>0</sup>С;

- Температура внутреннего воздуха в жилых домах: +18<sup>0</sup>С;
- Расчетная скорость ветра в отопительный период: 4,2 м/с;
- Продолжительность отопительного периода: 214 сут;
- График работы Котельной №3 – 95/70<sup>0</sup>С;

Основным видом используемого топлива на Котельной №3 является природный газ, резервное топливо отсутствует. Ниже в таблице 1.2.1.3. приведен список основного оборудования, установленного на котельной.

**Таблица 1.2.1.3 – Список технологического оборудования Котельной №3**

№	Марка	Номинальная производительность (т пара/час)	Располагаемая производительность (Гкал/час)	Вид основного топлива	Год установки
<b>Котельная №3</b>					
1	ROSSEN RS-A 500 №1	0.43	0.86	природный газ	2022
2	ROSSEN RS-A 500 №2	0.43		природный газ	2022

Оценка удельного расхода топлива на производство тепловой энергии представлена в таблице 1.2.1.2.

**Таблица 1.2.1.2 – Оценка удельного расхода топлива на производство тепловой энергии**

Фактический удельный расход топлива на производство ТЭ за 2023 г., кг.у.т./Гкал	Удельный расход топлива на производство тепловой энергии котлами ROSSEN, кг.у.т./Гкал
155,3	161,4

Анализируя вышеуказанные показатели, следует отметить, что при эксплуатации теплогенерирующего оборудования достигнуты приемлемые уровни удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии для данного оборудования.

**1.2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки. Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто.**

Установленная мощность источника тепловой энергии - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды.

Располагаемая мощность источника тепловой энергии - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.).

Мощность источника тепловой энергии нетто - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды.

**Таблица 1.2.2.1 – Оценка тепловых мощностей источника тепловой энергии  
Котельной №1**

Установленная мощность источника, Гкал/ч	Располагаемая мощность источника, Гкал/час	Нетто мощность источника, Гкал/час	Собственные нужды, Гкал/час
24,000	18,000	17,813	0,187

**Таблица 1.2.2.2 – Оценка тепловых мощностей источника тепловой энергии  
Котельной №3**

Установленная мощность источника, Гкал/ч	Располагаемая мощность источника, Гкал/час	Нетто мощность источника, Гкал/час	Собственные нужды, Гкал/час
0,860	0,860	0,851	0,009

**1.2.3. Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса.**

**Котельная №1**

**Таблица 1.2.3.1 – Оценка сроков эксплуатации котлов Котельной №1**

Марка установленного в котельной котла	Год ввода в эксплуатацию оборудования	Нормативный срок службы оборудования (в соответствии с паспортом)	Остаточный ресурс оборудования
ДКВрВ-6-115ГМ №1	1978	20	-24
ДКВР-10/13	1983	25	-14
ДКВрВ-6-115ГМ №3	1984	20	-18
ДКВрВ-6-115ГМ №4	1984	20	-18

По состоянию на 2024 год нормативный срок эксплуатации котлов, равный 20 годам, превышен. Данное положение предусматривает проведение необходимых экспертиз промышленных безопасности с целью продления срока эксплуатации, что влечет значительные материальные затраты.

### **Котельная №3**

**Таблица 1.2.3.2 – Оценка сроков эксплуатации Котельной №3**

Марка установленного в котельной котла	Год ввода в эксплуатацию оборудования	Нормативный срок службы оборудования (в соответствии с паспортом)	Остаточный ресурс оборудования
ROSSEN RS-A 500 №1	2022	20	20
ROSSEN RS-A 500 №2	2022	20	20

По состоянию на 2024 год в работе котельной используются два новых котла, установленных в 2022 году. Нормативный срок эксплуатации данных котлов не превышен.

### **1.2.4. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии).**

В настоящее время в Южском городском поселении Южского муниципального района Ивановской области отсутствуют источники комбинированной выработки тепловой энергии.

### **1.2.5. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха.**

Основной задачей регулирования отпуска теплоты в системах теплоснабжения является поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях при изменяющихся на протяжении отопительного

периода внешних климатических условиях и постоянной температуре воды, поступающей в систему горячего водоснабжения (ГВС) при переменном в течение суток расходе.

Температурный график определяет режим работы тепловых сетей, обеспечивая центральное регулирование отпуска тепла. По данным температурного графика определяется температура подающей и обратной воды в тепловых сетях, а также в абонентском вводе в зависимости от температуры наружного воздуха.

При центральном отоплении регулировать отпуск тепловой энергии на источнике можно двумя способами:

- расходом или количеством теплоносителя, данный способ регулирования называется количественным регулированием. При изменении расхода теплоносителя температура постоянна.

- температурой теплоносителя, данный способ регулирования называется качественным. При изменении температуры расход постоянный.

В системе теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области на тепловых сетях используется второй способ регулирования - качественное регулирование, основным преимуществом которого является установление стабильного гидравлического режима работы тепловых сетей.

Наиболее эффективным было бы внедрение качественно-количественное регулирования, которое обладает целым рядом преимуществ, однако данный способ регулирования не может быть внедрен в существующую систему теплоснабжения без ее значительной модернизации и применения новых технологических решений

Для принятого в отечественной практике качественного регулирования отпуска в отопительный период теплоты от источника при построении отопительного температурного графика системы теплоснабжения могут использоваться следующие упрощенные зависимости:

- для температуры прямой сетевой воды:

$$t_{\text{пс}} = 18 + (18 - t_{\text{нар}}) / [(t_{\text{рпс}} - 18) / (18 - t_{\text{рпо}})];$$

- для температуры обратной сетевой воды:

$$t_{oc}=18+(18-t_{нар})/[(t_{рос}-18)/(18-t_{рно})],$$

где 18 - расчетная температура воздуха внутри отапливаемых зданий (жилых, административных, общественных), 20 - 23 - расчетная температура воздуха внутри отапливаемых зданий (детских садах, школах), °С;  $t_{рно}$  - расчетная температура наружного воздуха для отопления;  $t_{нар}$ -текущая температура наружного воздуха, °С;  $t_{nc}$ .  $t_{oc}$  – расчетная температура прямой и обратной сетевой воды при  $t_{рно}$ , °С.

Отдельно необходимо отметить, что на котельных Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области, по данным полученным от ресурсоснабжающей организации, фактический график регулирования отпуска тепла в тепловые сети соответствует утвержденному графику.

### **Котельная №1**

**Таблица 1.2.5.1– Температурный график качественного регулирования отпуска тепла котельной №1**

Температура наружного воздуха	Температура воды	
	t воды в подающем трубопроводе	Min t воды в обратном трубопроводе
+8	41	36
+7	43	37
+6	45	38
+5	46	39
+4	48	40
+3	50	42
+2	51	43
+1	53	44
0	55	45
-1	56	46
-2	58	47
-3	59	48
-4	61	49
-5	62	50
-6	64	51
-7	65	52
-8	67	53
-9	68	54
-10	70	55
-11	71	56
-12	73	57
-13	74	57
-14	76	58
-15	77	59
-16	79	60
-17	80	61
-18	81	62
-19	83	63
-20	84	64
-21	86	64
-22	87	65

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖНОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Температура наружного воздуха	Температура воды	
	t воды в подающем трубопроводе	Min t воды в обратном трубопроводе
-23	88	66
-24	90	67
-25	91	68
-26	92	68
-27	94	69
-28	95	70

**Котельная №3**

**Таблица 1.2.5.2– Температурный график качественного регулирования отпуска тепла котельной №3**

Температура наружного воздуха	Температура воды	
	t воды в подающем трубопроводе	mint воды в обратном трубопроводе
+8	41	36
+7	43	37
+6	45	38
+5	46	39
+4	48	40
+3	50	42
+2	51	43
+1	53	44
0	55	45
-1	56	46
-2	58	47
-3	59	48
-4	61	49
-5	62	50
-6	64	51
-7	65	52
-8	67	53
-9	68	54
-10	70	55
-11	71	56
-12	73	57
-13	74	57
-14	76	58
-15	77	59
-16	79	60
-17	80	61
-18	81	62
-19	83	63
-20	84	64
-21	86	64
-22	87	65
-23	88	66
-24	90	67
-25	91	68
-26	92	68
-27	94	69
-28	95	70

Графики работы котельной на нужды отопления потребителей: 95/70<sup>0</sup>С. При существующей нагрузке системы теплоснабжения и пропускной способности

тепловых сетей данный температурный график способен обеспечить поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях. В связи с тем, что на основании температурного графика проектируется система теплоснабжения, его изменение вызовет необходимость реконструкции индивидуальных тепловых пунктов потребителей. Для подключения новых потребителей в заявке которых указан другой температурный график необходимо предусмотреть отдельный выход из котельной.

### 1.2.6. Среднегодовая загрузка оборудования.

Таблица 1.2.6.1– Среднегодовая загрузка оборудования

Наименование котельной	Располагаемая мощность источника, Гкал/час	Среднегодовая нагрузка, Гкал/час	Среднегодовая загрузка оборудования, %
Котельная №1	18,00	11,00	61,11
Котельная №3	0,86	0,62	72,09

Среднегодовая нагрузка рассчитывается исходя из среднего значения температуры наружного воздуха за отопительный период.

### 1.2.7. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети.

Наличие установленных приборов учета отпущенной тепловой энергии и рекомендации экспертной группы по необходимости установки дополнительных приборов учета представлен в таблице 1.2.7.1.

Таблица 1.2.7.1 – Перечень приборов учета тепловой энергии на котельных

Наименование котельной	Наличие приборов учета т.э.	Необходимость в установке приборов учета т.э.
Котельная №1	нет	есть
Котельная №3	нет	есть

Согласно Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» необходима установка прибора учета тепловой энергии на Котельных №1 и №2.

### 1.2.8. Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии.

Согласно данным теплоснабжающей организации отказов источников тепловой энергии за последние 3 года не наблюдалось.

### **1.2.9. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии.**

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии на территории Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области не выдавалось.

### **1.2.10. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей.**

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, на территории Южского городского поселения Южского муниципального района отсутствуют.

## **1.3. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты.**

### **1.3.1. Схемы тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии.**

Схемы тепловых сетей котельных представлены в Приложении.

### **1.3.2. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их**

**материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам.**

**Таблица 1.3.2.1 – Структура тепловых сетей Котельной №1**

№	D, мм	Длина в 2-х трубном исчислении, м	Способ прокладки	Год прокладки
<b>Сети отопления</b>				
1	76	50,50	Надземный	до 1989 г.
2	89	75		
3	159	296		
4	25	173,50	Канальный	
5	32	132,09		
6	38	74		
7	45	7		
8	57	502,99	Канальный	
9	76	375,50		
10	89	139		
11	108	1 295,30		
12	159	540		
13	219	637,60		
14	273	392		
15	219	92	В помещении	
16	25	15	Канальный	с 1990-1997 гг.
17	32	315		
18	38	9		
19	45	22		
20	57	634		
21	76	71		
22	89	35		
23	108	645,50		
24	133	123,99		
25	159	412		
26	219	363		
27	273	556		
28	273	52		
29	32	100	Канальный	с 1998-2003 гг.
30	32	9		
31	38	9		
32	57	186		
33	76	62		
34	89	169		
35	108	349		
36	159	380		
37	219	25		
38	273	191		
39	89	0,50	Надземный	с 2004 г.
40	273	330	Канальный	
41	45	7,50		
42	57	127,60		
43	76	301		
44	89	316		
45	108	434	Канальный	
46	133	45		
47	159	229		
48	219	212,50		
49	273	1 094		

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖНОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

№	Д, мм	Длина в 2-х трубном исчислении, м	Способ прокладки	Год прокладки
<b>Сети ГВС</b>				
1	89	46	Канальный	до 1989 г.
2	89	28		с 1998-2003 г.
3	76	48		до 1989 г.
4	76	35		

**Таблица 1.3.2.2 – Структура тепловых сетей Котельной №3**

№	Д, мм	Длина в 2-х трубном исчислении, м	Способ прокладки	Год прокладки	
<b>Сети отопления</b>					
1	108	107,00	Надземный	до 1989 г.	
2	45	30	Канальный		
3	57	20			
4	57	15,00			
5	57	26			
6	57	10			
7	57	49			
8	57	21,5			
9	57	48,00			
10	57	88			
11	76	27,00			
12	76	6			
13	76	86,00			
14	89	122			
15	89	10			
16	89	36			
17	108	45			
18	108	12			
19	159	7,5			
20	159	48			
21	159	85			
22	159	18			
23	159	24,00			
24	159	54			
25	159	54			
26	159	119			Канальный
27	108	113		Канальный	с 1990-1997 гг.
28	108	80	Надземный	с 2004 г.	
29	47	50	Канальный		
30	89	10			
31	159	3			
32	108	20			
33	108	20			
34	159	6			
<b>Сети ГВС</b>					
1	45	264	Канальный	с 1989 г.	
2	40	80	Надземный	с 2004 г.	
3	45	269	Канальный		
4	57	32			

Инженерно-геологические условия определяются рельефом, геологическим и гидрогеологическим строением, свойствами грунтов, залегающих в основании сооружений, опасными геологическими процессами

Геологическое строение осадочного чехла – на максимальную глубину техногенного воздействия в пределах области – представлено отложениями каменноугольной, пермской, триасовой, юрской, меловой, неогеновой (локально) и четвертичной систем.

### **1.3.3. Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях.**

Сведения о секционирующей и регулирующей арматуре на тепловых сетях Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области отсутствуют.

### **1.3.4. Описание типов и строительных особенностей тепловых камер и павильонов.**

По данным полученным от ресурсоснабжающей организации на тепловых сетях Южского городского поселения Южского муниципального района имеются подземные тепловые камеры. Все существующие тепловые камеры выполнены по типовым проектам.

### **1.3.5. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности.**

На котельных Южского городского поселения для отпуска тепловой энергии потребителям в теплоносителе «горячая вода» используется температурный график 95/70<sup>0</sup>С.

### **1.3.6. Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети.**

Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети соответствуют утвержденному графику регулирования отпуска тепла в тепловые сети и соблюдаются путем использования средств автоматизации на котельных.

### **1.3.7. Гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики тепловых сетей.**

По данным полученным от ресурсоснабжающей организации мероприятия по разработке и наладке тепловых и гидравлических режимов системы теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района не проводятся.

Тепловые и гидравлические расчеты рекомендуется проводить при расчетной температуре наружного воздуха, которая составляет величину  $t_{н.} = -29^{\circ} \text{C}$ . А так же учитывать влияние тепловых потерь через изоляцию при транспортировке теплоносителя при среднеотопительной температуре грунта  $+5^{\circ} \text{C}$ .

### **1.3.8. Статистика отказов (аварий, инцидентов) и восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет.**

Согласно данным теплоснабжающей организации за последние 5 лет произошло 17 случаев отключения потребителей. Перечень отказов тепловых сетей указан в таблице 1.3.8.1.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖНОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Таблица 1.3.8.1 – Данные по отказам тепловых сетей**

Место повреждения	Дата	Время обнаружения	Время восстановления	Кол-во потребителей, отключенных от теплоснабжения, чел.	Причины повреждения
ул. Дачная, д. 3	28.09.2019	9:00	23:00	-	прорыв трубопровода
ул. Арсеньевка, д. 2	04.12.2019	9:00	14:00	-	износ трубопровода 80%
ул. Арсеньевка, д. 1	20.02.2019	10:00	16:00	-	износ трубопровода 90%
ул. Советская, д. 5	18.09.2019	8:30	15:30	-	износ трубопровода 89%
ул. Школьный проезд, д. 1	21.04.2019	9:00	16:30	-	износ трубопровода 90%
Ул. Дачная, 2	03.01.2022	10:00	12:00	0 (административное здание)	прорыв участка тепловой сети
ул. Советская, 27	04.01.2022	12:50	16:10	0 (административное здание)	прорыв участка тепловой сети
ул. Советская, 9	14.01.2022	6:15	15:25	0 (административное здание)	прорыв участка тепловой сети
ул. Советская, 4	21.01.2022	8:45	14:40	12 (МКД)	прорыв участка тепловой сети
ул. Осипенко, 12	28.01.2022	7:45	12:15	90 (МКД)	прорыв участка тепловой сети
ул. Советская, 12	03.02.2022	8:45	17:55	0 (административное здание)	прорыв участка тепловой сети
ул. Советская, 23	08.02.2022	11:05	15:20	0 (административное здание)	прорыв участка тепловой сети
ул. Советская, 4	15.02.2022	9:35	14:00	12 (МКД)	прорыв участка тепловой сети
ул. Пушкина, 8	21.02.2022	8:45	9:45	8 (МКД)	прорыв участка тепловой сети
ул. Дачная, 13	24.02.2022	7:20	9:10	0 (административное здание)	прорыв участка тепловой сети
ул. Дачная, 3	28.02.2022	22:20	23:40	12 (МКД)	прорыв участка тепловой сети
ул. Осипенко, 12	04.03.2022	4:45	10:25	90 (МКД)	прорыв участка тепловой сети
ул. Советский проезд, у д. 1-3, ул. Горького 3	06.10.2023	10:00	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Речная, д.2	07.10.2023	12:05	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Механизаторов, д. 6,11,13	30.10.2023	11:00	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Советская, 42	15.11.2023	13:30	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Глушицкий проезд, 4	23.11.2023	8:15	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Пушкина, 16	25.11.2023	21:20	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Серова, 19	26.11.2023	1:05	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Серова, 9,9а,	28.11.2023	9:00	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Глушицкий проезд, 4а	04.12.2023	10:50	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Революции, 65,90,92	07.12.2023	15:00	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Пушкина, 8	11.12.2023	14:00	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Пушкина, между домом № 4 и 2 школой	12.12.2023	8:13	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Горького между домами 7 и 9	13.12.2023	11:50	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Советская, 13	18.12.2023	11:30	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Советский проезд, 1-3	18.12.2023	20:15	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Советская, 14	21.12.2023	9:30	-	-	прорыв участка тепловой сети
Механизаторов, 13	29.12.2023	14:00	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Советская, 1	04.01.2024	13:00	-	-	прорыв участка тепловой сети

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖНОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Глушицкий проезд, у дома 4	09.01.2024	6:10	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Глушицкий проезд, у дома 4 а	09.01.2024	11:48	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Дача, 6-7	10.01.2024	15:05	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Школьный проезд, 1	18.02.2024	6:20	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Речная, 2 у 5 подъезда	29.02.2024	17:05	-	-	прорыв участка тепловой сети
ул. Советская, 42	05.03.2024	10:19	-	-	прорыв участка тепловой сети

Среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей составляет 5 часов 25 минут.

### **1.3.9. Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов.**

Трубопроводы тепловых сетей - это важный элемент систем теплоснабжения городов. С течением времени в процессе эксплуатации в основном за счет процессов коррозии происходит ухудшение технического состояния трубопроводов. Это служит причиной нарушения сплошности металла труб, сопровождающегося истечением теплоносителя - образование течей.

Наиболее эффективным способом предотвращения течей является своевременная замена ветхих участков трубопровода - перекладка.

Перед теплоснабжающими организациями стоит нелегкая задача, как в условиях ограниченного, а точнее крайне недостаточного, финансирования, повысить экономическую эффективность эксплуатации тепловых сетей и, в первую очередь, сократить число аварий - течей.

Однако, методов и средств замера толщины стенки трубы без вскрытия теплотрассы не существует. Для нефти и газопроводов используются внутритрубные снаряды, оснащенные устройствами замера толщины, но, для трубопроводов тепловых сетей они не подходят.

Решить данную проблему можно используя некоторые косвенные методы оценки состояния тепловых сетей:

- Метод акустической эмиссии. Метод, проверенный в мировой практике и позволяющий точно определять местоположение дефектов стального трубопровода, находящегося под изменяемым давлением, но по условиям применения на действующих тепловых сетях имеет ограниченную область использования.

- Метод магнитной памяти металла. Метод хорош для выявления участков с повышенным напряжением металла при непосредственном контакте с трубопроводом тепловых сетей. Используется там, где можно прокатывать каретку по голому металлу трубы, этим обусловлена и ограниченность его применения.

- Метод наземного тепловизионного обследования с помощью тепловизора. При доступной поверхности трассы, желательно с однородным покрытием, наличием точной исполнительной документации, с применением специального программного обеспечения, может очень хорошо показывать состояние обследуемого участка. По вышеназванным условиям применение возможно только на 10% старых прокладок. В некоторых случаях метод эффективен для поиска утечек.

- Тепловая аэросъемка в ИК-диапазоне. Метод очень эффективен для планирования ремонтов и выявления участков с повышенными тепловыми потерями. Съемку необходимо проводить весной (март-апрель) и осенью (октябрь-ноябрь), когда система отопления работает, но снега на земле нет.

- Метод акустической диагностики. Используются корреляторы усовершенствованной конструкции. Метод новый и пробные применения на тепловых сетях не дали однозначных результатов. Но метод имеет перспективу как информационная составляющая в комплексе методов мониторинга состояния действующих теплопроводов, он хорошо вписывается в процесс эксплуатации и конструктивные особенности прокладок тепловых сетей.

- Опрессовка на прочность повышенным давлением. Метод применялся и был разработан с целью выявления ослабленных мест трубопровода в ремонтный период и исключения появления повреждений в отопительный период. Он имел долгий период освоения и внедрения, но в настоящее время в среднем стабильно показывает эффективность 93-94%. То есть 94% повреждений выявляется в ремонтный период и только 6% уходит на период отопления. С применением комплексной оперативной системы сбора и анализа данных о состоянии теплопроводов, опрессовку стало возможным рассматривать, как метод диагностики и планирования ремонтов, переключений тепловых сетей.

- Метод магнитной томографии металла теплопроводов с поверхности земли. Метод имеет мало статистики и пока трудно сказать о его эффективности в условиях города.

За последнее время наибольшее распространение среди организаций эксплуатации тепловых сетей получил акустический метод, в первую очередь в силу

доступности самостоятельного его применения. Этим методом диагностируются трубопроводы наземной и подземной, канальной и безканальной прокладки диаметром от 80 мм и более, находящиеся в режиме эксплуатации. Длина единичного участка от 40 до 300 м. Точность определения дефекта - 1% от базы постановки датчиков. Достоверность идентификации дефектов по параметру аварийно-опасности – 80%.

Осуществив диагностику и определив участки, требующие капитального ремонта, ресурсоснабжающим организациям предоставляется возможность выбора участков для первоочередной перекладки, которые характеризуются наибольшей вероятностью образования течи. Для участков, которые вынужденно оставлены в эксплуатации, организации имеют информацию о месте расположения наибольших дефектов (критические) и возможность осуществить профилактические ремонтные работы по предотвращению образования течей.

В действующих условиях и с учетом финансового положения ресурсоснабжающие организации Южского городского поселения Южского муниципального района проводят работы по поддержанию надежности тепловых сетей на основании метода - опрессовка повышенным давлением. Данных об организации мониторинга за состоянием оборудования тепловых сетей и видах диагностики теплоснабжающей организацией не представлены.

### **1.3.10. Описание периодичности и соответствия техническим регламентам и иным обязательным требованиям процедур летних ремонтов с параметрами и методами испытаний тепловых сетей.**

#### **1. Процедура ремонтов.**

1.1. Ремонт оборудования тепловых сетей производится в соответствии с требованиями Правил организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей (СО 34.04.181-2003).

1.2. Работы по текущему ремонту проводятся ежегодно по окончанию отопительного сезона, график проведения работ уточняется на основании результатов проведения гидравлических испытаний на плотность и прочность.

1.3. Капитальный ремонт проводится в соответствии с утвержденным годовым графиком ремонта. Мероприятия по капитальному ремонту планируются исходя из фактического состояния сетей, на основании анализа технического состояния оборудования по актам осмотра трубопроводов в шурфе (контрольные шурфы), аварийных актов и т.п. Учитывая техническое состояние оборудования тепловых сетей, работы по капитальному ремонту планируются ежегодно.

### 1.3.11. Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности), теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя.

Информация о нормативах технологических потерь при передаче тепловой энергии теплоносителя включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии от источников теплоснабжения и транспортируемой по тепловым сетям представлена в таблице ниже.

**Таблица 1.3.11.1 – Нормативы технологических затрат и потерь при передаче тепловой энергии на 2024 год.**

Наименование предприятия (филиала ЭСО), эксплуатирующего тепловые сети	Тип теплоносителя, его параметры	Годовые затраты и потери теплоносителя, м <sup>3</sup>	Годовые затраты и потери тепловой энергии, Гкал
Котельная №1	горячая вода	6413,12	4433,79
Котельная №3	горячая вода	298,12	594,94

### 1.3.12. Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года.

Объем фактических потерь представлен за 2023 год.

#### **Котельная №1.**

**Таблица 1.3.12.1 – Количество потерь тепловой энергии при передаче теплоносителя по тепловым сетям Котельной №1**

Наименование котельной	Размерность	Потери в тепловых сетях
		факт 2023 года
Котельная №1	Гкал/год	4693,79

Фактический объем потерь тепловой энергии составляет 18 % от объема отпущенной тепловой энергии.

Трубопроводы тепловых сетей данного источника теплоснабжения были введены в эксплуатацию частично до 1990 г. (прослужили уже более 25 лет), частично до 1998 г. (прослужили уже более 20 лет), что свидетельствует о необходимости реконструкции тепловых сетей с использованием современных эффективных теплоизоляционных материалов

### **Котельная №3.**

**Таблица 1.3.12.2 – Количество потерь тепловой энергии при передаче теплоносителя по тепловым сетям Котельной №3**

Наименование котельной	Размерность	Потери в тепловых сетях
		факт 2023 года
Котельная №3	Гкал/год	585,98

Фактический объем потерь тепловой энергии на сегодняшний день составляет 54 % от объема отпущенной тепловой энергии.

Трубопроводы тепловых сетей данного источника теплоснабжения были введены в эксплуатацию частично до 1990 г. (прослужили уже более 25 лет), частично до 1998 г. (прослужили уже более 20 лет), что свидетельствует о необходимости реконструкции тепловых сетей с использованием современных эффективных теплоизоляционных материалов

### **1.3.13. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения.**

По данным полученным ресурсоснабжающей организации предписаний надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети не выдавалось.

### **1.3.14. Описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям.**

В тепловом пункте здания присоединение системы водяного отопления к централизованным тепловым сетям может осуществляться по зависимой или независимой схемам. При зависимой схеме присоединения теплоноситель

централизованных тепловых сетей используется непосредственно в системе отопления.

При независимой схеме присоединения применяется теплообменник, разделяющий теплоносители системы отопления и тепловых сетей. Приоритетной является зависимая схема, как наиболее дешевая и простая в монтаже и эксплуатации. Независимая схема присоединения используется при недостаточном или высоком для эксплуатируемой системы отопления гидростатическом давлении на вводе тепловой сети в тепловой пункт здания.

Зависимая схема присоединения может быть непосредственной или с применением узла смешения (для подсоединения к тепловым сетям, расчетные температурные параметры которых выше параметров системы отопления).

Оптимальным является вариант схемы присоединения, при которой обеспечивается непосредственная обратная связь между пользователем тепловой энергии и теплопроизводителем при регулировании производства теплоты. Однако такое прямое присоединение возможно только при использовании низкотемпературных тепловых сетей с постоянными в течение года параметрами теплоносителя, например - 80-60°C, и только для двухтрубных систем отопления с радиаторными дросселирующими термостатами. Тепловые сети в данном случае реагируют на изменение спроса потребителя в теплоте через датчики перепада давления на вводах, с помощью которых электронными регуляторами изменяется подача сетевых насосов тепловых сетей (количественное регулирование).

Схема с водоструйным элеватором, который сочетает в себе функции смесителя и циркуляционного насоса, но с низким КПД. Данная схема широко применяется для нерегулируемых систем отопления, так как является простой и надежной в эксплуатации, не нуждается в электроэнергии.

В практике автоматизации и переоборудования тепловых узлов имело место использование схемы с установкой клапана перед элеватором. Такой подход является неверным, так как при дросселировании потока клапаном резко падают насосные качества элеватора. Поэтому разработчики обычно дополнительно устанавливают в эту схему насос и обратный клапан, для которых элеватор становится только помехой.

Поэтому такие тепловые схемы применялись и без элеватора. При наличии достаточного для работы элеватора перепада давления на вводе хорошие характеристики имеет узел смешения в виде регулируемого водоструйного элеватора, в котором с помощью сервомотора изменяется сечение сопла элеватора.

Применяются также схема с использованием трехходового клапана, данная схема отличается значительно более широким диапазоном коэффициента смешения по сравнению со схемой в которой используется насос и обратный клапан, но без элеватора. Подмешивающий насос используется при наличии достаточного для работы системы отопления перепада давления на вводе тепловых сетей. В противном случае устанавливается циркуляционный насос.

Смесительные узлы с использованием гидравлического разделителя и четырехходового клапана применяются в основном при присоединении к местным тепловым сетям от ведомственной, индивидуальной или т.п. котельной. Такой способ присоединения благоприятен для устойчивой работы котлов, особенно при использовании котлов на твердом топливе. Применяются разделители вертикальные соосные, вертикальные со сдвигом подсоединенных к нему трубопроводов отопления относительно трубопроводов тепловых сетей, а также горизонтальные. Конструкция гидравлического разделителя проста и представляет собой трубу круглого или прямоугольного сечения, площадь поперечного сечения которой примерно в 10...20 раз больше суммарного поперечного сечения подсоединяемых к ней 4-х трубопроводов.

При независимой схеме присоединения применяются скоростные теплообменники различного типа: гладкотрубные, спиральнотрубные, пластинчатые (как правило, одноходовые разборные или полуразборные).

Для потребителей тепловой энергии, расположенных в Южском городском поселении Южского муниципального района Ивановской области характерно зависимое непосредственное присоединение.

### **1.3.15. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям и анализ планов по установке**

**приборов учета тепловой энергии и теплоносителя.**

Информация о наличии общедомового коммерческого приборного учета тепловой энергии у абонентов представлена в таблице 1.3.15.1.

**Таблица 1.3.15.1 – Сведения о наличии ОДПУ у потребителей тепловой энергии**

№№	Наименование объекта теплопотребления	Адрес	Наличие у потребителя узла учета ТЭ и т/н (Да/Нет)	Информация о допуске УУ в коммерч. эксплуатацию (допущен/не допущен по сост. на 01.01.2024 г.)
<b>Котельная №1</b>				
1	СЛУЖБА ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОМСУ ЮМР МКУ		-	-
1.1.		Советская, 13	да	да
1.2.		Пушкина, 1	да	да
1.3.		Советская, 23а	нет	-
1.4.		Советская, 23б	нет	-
2	ЮЖСКАЯ КЛУБНАЯ СИСТЕМА	Советская, 19	да	да
3	Южская межпоселенческая центральная библиотека МКУК		-	-
3.1.		пр. Советский, 2	да	да
3.2.		Советская, 35	да	да
3.3.		Советская, 23б	нет	-
4	ЮЖСКИЙ ДОМ РЕМЕСЕЛ МБУ	пр. Глушицкий, 4а	да	да
5	МБОУСОШ № 1 Г. ЮЖИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ		-	-
5.1.		пл. Ленина, 1	да	да
5.2.		пл. Ленина, 1	да	да
6	МКОУСОШ № 2 Г. ЮЖИ	Пушкина, 2	да	да
7	МБОУСОШ № 3 Г. ЮЖИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ	Советская, 20	да	да
8	МБДОУ ДЕТСКИЙ САД "СОЛНЫШКО" Г.ЮЖИ	Ковровская, 1б	да	да
9	МБДОУ ДЕТСКИЙ САД "РЯБИНУШКА" Г. ЮЖИ		-	-
9.1.		Пушкина, 3	да	да
9.2.		Пушкина, 3а	да	да
10	МБДОУ ДЕТСКИЙ САД "ТОПОЛЕК" Г.ЮЖИ	Советская, 1	да	да
11	МБДОУ ДЕТСКИЙ САД "РОДНИЧОК" Г.ЮЖИ		-	-
11.1.		Дачная, 13	да	да
11.2.		Дача, 13	да	да
12	МБДОУ ДЕТСКИЙ САД "СВЕТЛЯЧОК" Г.ЮЖИ	Горького, 5	да	да
13	ДООЦ Г. ЮЖИ МБУДО	Советская, 22б	да	да
14	ЮЖСКАЯ ДШИ МБУ ДО	Советская, 15	да	да
15	ЮЖСКИЙ ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ		-	-
15.1.		Пушкина, 5	нет	-
15.2.		пр. Школьный	нет	-
16	СОВЕТ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	Советская, 23	нет	-
17	КОМИТЕТ ЗАГС	Советская, 7	нет	-
18	ЮЖСКИЙ МФЦ МОИ ДОКУМЕНТЫ МБУ	пр. Глушицкий, 4	да	да

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

<b>№№</b>	<b>Наименование объекта теплоснабжения</b>	<b>Адрес</b>	<b>Наличие у потребителя узла учета ТЭ и т/н (Да/Нет)</b>	<b>Информация о допуске УУ в коммерч. эксплуатацию (допущен/не допущен по сост. на 01.01.2024 г.)</b>
19	КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	Дачная, 2	да	да
20	МУП "Южское"	Дачная, 2	нет	-
21	ЮЖСКАЯ ЦРБ ОБУЗ		-	-
21.1.		Советская, 22 (поликлин.)	да	да
21.2.		Советская, 24 (детск. поликлин.)	да	да
21.3.		Советская, 13 (хир.-терап. кор)	да	да
21.4.		Советская, 13 (пищеблок)	нет	-
21.5.		Советская, 13 (гараж)	нет	-
21.6.		Советская, 13 (прачечная)	нет	-
21.7.		Советская, 13 (администр)	да	да
22	ОГБПОУ ЮЖСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ	Речная, 1	да	да
23	ЦЕНТР ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОСЗН ОГКУ	Советская, 23	нет	-
24	ЮЖСКИЙ ЦСО ОБУСО	Пушкина, 5а	да	да
25	ПАЛЕХСКИЙ МЕЖРАЙОННЫЙ ЦЗН ОГКУ	Советская, 19	да	да
26	ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МЧС РОССИИ ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ		-	-
26.1.		Глушицкий, 2а (пождепо)	нет	-
26.2.		Глушицкий, 2а (гараж)	нет	-
27	УСДВ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ		-	-
27.1.		Советская, 25	да	да
27.2.		Советская, 34а	нет	-
28	МО МВД РОССИИ "ЮЖСКИЙ"		-	-
28.1.		Советская, 30 (адм. здание)	нет	-
28.2.		Советская, 23б (гараж)	нет	-
29	ПРОКУРАТУРА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ		-	-
29.1.		Школьный, 2 (адм. здание)	нет	
29.2.		Советская, 34а (гараж)	нет	
30	ППК Роскадастр	Глушицкий, 4	нет	-
32	УФК по Ивановской области (ОСП по Южскому, Палехскому и Пестяковскому районам УФССП России по Ивановской области)	Советская, 7	нет	-
33	СУ СК РОССИИ ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ	Дачная, 2	нет	-
34	ГУ – Отделение Пенсионного фонда РФ по Ивановской области	Дачная, 2	нет	-
35	ОРТ ООО		-	-

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖНОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

<b>№№</b>	<b>Наименование объекта теплоснабжения</b>	<b>Адрес</b>	<b>Наличие у потребителя узла учета ТЭ и т/н (Да/Нет)</b>	<b>Информация о допуске УУ в коммерч. эксплуатацию (допущен/не допущен по сост. на 01.01.2024 г.)</b>
35.1.		Глушицкий, 3	да	да
35.2.		Советская, 28	да	да
36	АО «Почта России»	Советская, 17	да	да
37	ООО "Водосети"		-	-
37.1.		Советский п-д артскважина № 1	нет	-
37.2.		Советская, артскважина № 3	нет	-
37.3.		Лермонтова, 4	нет	-
37.4.		Пушкина, 5б	нет	-
38	Теплов Владимир Викторович ИП	Серова, 11	нет	-
39	Флегонтов Дмитрий Николаевич	Речная, 2	да	да
40	Сивохина Нина Павловна	Советская, 4	нет	-
41	ООО "Управляющая компания"	Советская, 23б	нет	-
42	ИП Матюшкина Галина Дмитриевна	Советская, 43	нет	-
43	Потапова Татьяна Юрьевна	Серова, 11	да	да
44	АО "Тандер"	Глушицкий, 4б	да	да
45	ИП Карпов Владимир Борисович	Советская, 16б	нет	-
46	Зеленцов Павел Григорьевич	Советская, 23	нет	-
47	ИП Артамонов Дмитрий Александрович	Советская, 22б	нет	-
48	ИП Мургузаев Рашиг Джумшуг Оглы	Советская, 5	нет	-
49	ИП Москвина Татьяна Геннадьевна	Советская, 5	нет	-
50	Корокина Марина Александровна	Речная, 2	да	да
51	ИП Голубев Владимир Сергеевич	Горького, 9	нет	-
52	ИП Яковлев Владимир Геннадьевич		-	-
52.1.		Советская, 21	да	да
52.2.		Советская, 16а	да	да
53	ИП Лебедев В.А.		-	-
53.1.		Советская, 38	нет	-
53.2.		около Текстильщиков, 5	нет	-
54	Башева Марина Юрьевна	Советская, 23	нет	-
55	Модин Максим Вадимович	Советская, 37	нет	-
56	ИП Потемкин Сергей Владимирович			-
56.1.		Серова, 9	нет	-
56.2.		Советская, 16а	да	да
57	ИП Чиркина Светлана Владимировна		-	-
57.1.		Советская, 34	да	да
57.2.		Советская, 32	да	да
57.3.		Горького, 1	да	да
58	ИП Колыванский Жан Львович	Советская, 7	нет	-
59	ИП Костылева Елена Михайловна	Лермонтова, 4а	да	да
60	Бадай Светлана Геннадьевна	Советская, 23	нет	-
61	ИП Киселев Роман Алексеевич		-	-
61.1.		Глушицкий, 1б	да	да
61.2.		Глушицкий (Фермер)	да	да
62	Латышева Галина Владимировна	Советская, 8	нет	-
63	ИП Вагин Иван Вячеславович		-	-
63.1.		Серова, 11	да	да
63.2.		Глушицкий, 2	да	да
64	ООО "Альбион-2002"	Глушицкий, 3б	нет	-
65	ООО "Агрокомплекс-парк"	Дачная, 2	нет	-

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖНОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

<b>№№</b>	<b>Наименование объекта теплоснабжения</b>	<b>Адрес</b>	<b>Наличие у потребителя узла учета ТЭ и т/н (Да/Нет)</b>	<b>Информация о допуске УУ в коммерч. эксплуатацию (допущен/не допущен по сост. на 01.01.2024 г.)</b>
66	Гюльмамедли	Дачная, 2	нет	-
67	ООО "Евроупаковка 2.0"	Дачная, 2	нет	-
68	ООО "БиоПром"	Лермонтова, 4	нет	-
69	ИП Волков А.Н.	Речная, 2	да	да
70	ООО "Южтекс"	Советская, 42	нет	-
71	ЖСК "Молодежный"	Советская, 14	да	да
72	ТСЖ "Дружба"		-	-
72.1.		Серова, 2	нет	-
72.2.		Пушкина, 16	нет	-
73	ТСЖ "Виктория"	Осипенко, 10	да	да
74	ТСЖ "Строитель"	Осипенко, 16,14	нет	-
	Многоквартирный дом (прямые договоры с гражданами)		-	-
75		4-я Рабочая, 6	-	-
76		4-я Рабочая, 8	-	-
77		4-я Рабочая, 10	-	-
78		Арсеньевка, 1	-	-
79		Арсеньевка, 2	-	-
80		Арсеньевка, 3	-	-
81		Арсеньевка, 5	-	-
82		Арсеньевка, 7	-	-
83		Арсеньевка, 7а	-	-
84		Дача, 3	-	-
85		Дача, 4	-	-
86		Дача, 5	-	-
87		Дача, 7	-	-
88		Дача, 9	-	-
89		Дача, 10	-	-
90		Дача, 11	-	-
91		Дача, 14	-	-
92		Дачная, 3	-	-
93		Дачная, 5	-	-
94		Дачная, 7	-	-
95		Глушицкий п-д, 2	да	да
96		Глушицкий п-д, 4	-	-
97		Глушицкий п-д, 5	да	да
98		Глушицкий п-д, 7	-	-
99		Горького, 1	да	да
100		Горького, 3	-	-
101		Горького, 7	-	-
102		Горького, 9	-	-
103		Осипенко, 17	-	-
104		Осипенко, 16/14	-	-
105		Осипенко, 14	-	-
106		Пушкина, 8	-	-
107		Речная, 1а	-	-
108		Речная, 2	-	-
109		Серова, 11	да	да
110		Серова, 14	да	да
111		Серова, 16	-	-
112		Серова, 18	-	-
113		Серова, 7	-	-
114		Серова, 9	-	-

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖНОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

<b>№№</b>	<b>Наименование объекта теплоснабжения</b>	<b>Адрес</b>	<b>Наличие у потребителя узла учета ТЭ и т/н (Да/Нет)</b>	<b>Информация о допуске УУ в коммерч. эксплуатацию (допущен/не допущен по сост. на 01.01.2024 г.)</b>
115		Серова, 9а	да	да
116		Советская, 10	-	-
117		Советская, 16	-	-
118		Советская, 2	да	да
119		Советская, 21	-	-
120		Советская, 2а	-	-
121		Советская, 36	-	-
122		Советская, 37	-	-
123		Советская, 39	-	-
124		Советская, 4	-	-
125		Советская, 41	-	-
126		Советская, 43	-	-
127		Советская, 45	-	-
128		Советская, 49	-	-
129		Советская, 5	-	-
130		Советская, 6	-	-
131		Советская, 7	-	-
132		Советская, 8	-	-
133		Советский п-д, 1	-	-
134		Советский п-д, 3	да	да
135		Советский п-д, 7	-	-
136		Стадионная, 14А	-	-
137		Стадионная, 16	да	да
138		Стадионная, 18	-	-
139		Текстильщиков, 1	-	-
140		Текстильщиков, 10	-	-
141		Текстильщиков, 11	-	-
142		Текстильщиков, 12	-	-
143		Текстильщиков, 13	-	-
144		Текстильщиков, 14	-	-
145		Текстильщиков, 15	-	-
146		Текстильщиков, 16	-	-
147		Текстильщиков, 17	-	-
148		Текстильщиков, 3	-	-
149		Текстильщиков, 5	-	-
150		Текстильщиков, 7	-	-
151		Текстильщиков, 8	-	-
152		Текстильщиков, 9	-	-
153		Революции, 1	-	-
154		Школьный проезд, 1	-	-
155		Школьный проезд, 4	да	да
156		Школьный проезд, 6	-	-
157		Калинина, 9	-	-
158		Калинина, 22	-	-
159		Калинина, 23	-	-
	<b>ИТОГО по Котельной № 1</b>		<b>60</b>	<b>60</b>
<b>Котельная №3</b>				
1	Родионов Сергей Михайлович ИП	Механизаторов, 3	нет	-
2	ООО "Дом"	Механизаторов, 3	-	-
	Многоквартирный дом (прямые договоры с гражданами)		-	-
3		Механизаторов, 1	-	-
4		Механизаторов, 11	-	-

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

№№	Наименование объекта теплоснабжения	Адрес	Наличие у потребителя узла учета ТЭ и т/н (Да/Нет)	Информация о допуске УУ в коммерч. эксплуатацию (допущен/не допущен по сост. на 01.01.2024 г.)
5		Механизаторов, 13	-	-
6		Механизаторов, 2	-	-
7		Механизаторов, 6	-	-
8		Механизаторов, 7	-	-
9		Революции, 65	-	-
10		Революции, 90	-	-
11		Революции, 92	-	-
12		Ковровская, 77	-	-
13		Социалистическая, 64а	-	-
	<b>ИТОГО по Котельной № 3</b>	-	<b>0</b>	<b>0</b>

Исходя из таблицы 1.3.15.1 необходима установка приборов учета у 65,1% объектов потребителей.

### **1.3.16. Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи.**

Диспетчеризация осуществляется единой круглосуточной местной диспетчерской службой. Которые напрямую взаимодействуют с аварийно-восстановительными службами при возникновении и ликвидации аварий на источниках теплоснабжения, тепловых сетях и системах теплоснабжения потребителей.

### **1.3.17. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций.**

На территории Южского городского поселения ЦТП отсутствуют.

### **1.3.18. Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления.**

По данным полученным от ресурсоснабжающей организации на котельной установлена защитная автоматика.

### **1.3.19. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию.**

Статья 15, пункт 6. Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «В течение шестидесяти дней с даты выявления бесхозного объекта теплоснабжения орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа ... обязан обеспечить проведение проверки соответствия бесхозного объекта теплоснабжения требованиям промышленной безопасности, экологической безопасности, пожарной безопасности, требованиям безопасности в сфере теплоснабжения, требованиям к обеспечению безопасности в сфере электроэнергетики (далее в настоящей статье - требования безопасности), проверки наличия документов, необходимых для безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения, обратиться в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество (далее - орган регистрации прав), для принятия на учет бесхозного объекта теплоснабжения, а также обеспечить выполнение кадастровых работ в отношении такого объекта теплоснабжения. Датой выявления бесхозного объекта теплоснабжения считается дата составления акта выявления бесхозного объекта теплоснабжения по форме, утвержденной органом местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа ...»

До даты регистрации права собственности на бесхозный объект теплоснабжения орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа ... организует содержание и обслуживание такого объекта теплоснабжения.

При несоответствии бесхозного объекта теплоснабжения требованиям безопасности и (или) при отсутствии документов, необходимых для безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения, орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа «...» организует приведение бесхозного объекта теплоснабжения в соответствие с требованиями безопасности и (или) подготовку и утверждение документов, необходимых для безопасной

эксплуатации объекта теплоснабжения, в том числе с привлечением на возмездной основе третьих лиц.

До определения организации, которая будет осуществлять содержание и обслуживание бесхозного объекта теплоснабжения, орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа «...» уведомляет орган государственного энергетического надзора о выявлении такого объекта теплоснабжения и направляет в орган государственного энергетического надзора заявление о выдаче разрешения на допуск в эксплуатацию бесхозного объекта теплоснабжения.

В течение тридцати дней с даты принятия органом регистрации прав на учет бесхозного объекта теплоснабжения, но не ранее приведения его в соответствие с требованиями безопасности, подготовки и утверждения документов, необходимых для безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения, и до даты регистрации права собственности на бесхозный объект теплоснабжения орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа «...» обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с тепловой сетью, являющейся бесхозным объектом теплоснабжения, либо единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят тепловая сеть и (или) источник тепловой энергии, являющиеся бесхозными объектами теплоснабжения, и которая будет осуществлять содержание и обслуживание указанных объектов теплоснабжения (далее - организация по содержанию и обслуживанию), если органом государственного энергетического надзора выдано разрешение на допуск в эксплуатацию указанных объектов теплоснабжения. Бесхозный объект теплоснабжения, в отношении которого принято решение об определении организации по содержанию и обслуживанию, должен быть включен в утвержденную схему теплоснабжения.

С даты выявления бесхозного объекта теплоснабжения и до определения организации по содержанию и обслуживанию орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа «...» отвечает за

соблюдение требований безопасности при техническом обслуживании бесхозного объекта теплоснабжения. После определения организации по содержанию и обслуживанию за соблюдение требований безопасности при техническом обслуживании бесхозного объекта теплоснабжения отвечает такая организация. Датой определения организации по содержанию и обслуживанию считается дата вступления в силу решения об определении организации по содержанию и обслуживанию, принятого органом местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа «...»

Орган регулирования обязан включить затраты на содержание, ремонт, эксплуатацию бесхозных объектов теплоснабжения, тепловая мощность которых распределена в отношении тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии, подключенных к системе теплоснабжения в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования в порядке, установленном основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

Принятие на учет бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) осуществляется на основании Приказ Министерства экономического развития РФ от 10 декабря 2015 г. №931 "Об установлении Порядка принятия на учет бесхозных недвижимых вещей".

На основании статьи 225 Гражданского кодекса РФ по истечении года со дня постановки бесхозной недвижимой вещи на учет орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.

По состоянию на 01.01.2024 года на территории Южского городского поселения Южского муниципального района бесхозные тепловые сети отсутствуют.

### **1.3.20. Данные энергетических характеристик тепловых сетей.**

Информация о значениях энергетических характеристик тепловых сетей ресурсоснабжающей организацией не представлена.

#### **1.4. Зоны действия источников тепловой энергии.**

Система теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района состоит из двух тепловых районов действия теплоисточников.

Сведения по тепловым районам и их нагрузкам представлены в таблице 1.4.1.

**Таблица 1.4.1 – Источники теплоснабжения тепловых районов Южского городского поселения Южского муниципального района**

<b>Наименование теплового района</b>	<b>Наименование источников теплоснабжения</b>	<b>Подключенная нагрузка, Гкал/ч</b>
Тепловой район №1	Котельная №1	11,0
Тепловой район №2	Котельная №3	0,62

Схема тепловых районов и границы зон действия тепловых источников Южского городского поселения Южского муниципального района представлены в Приложении.

Котельные, попадающие в зону эффективного радиуса теплоснабжения источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, отсутствуют, так отсутствуют такие источники на территории Южского городского поселения Южского муниципального района.

#### **1.5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии.**

##### **1.5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии.**

Расчет, с целью определения, тепловых нагрузок систем отопления потребителей, подключенных к котельным Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области, проводился в соответствии со следующими нормативными документами: для жилых домов – Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего

имущества в многоквартирном доме (утв. постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. №306);

Для прочих объектов - Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения.

Обозначения, принятые в таблицах ниже:

$Q_{\text{max}}$  – максимальная нагрузка на отопление, Гкал/час.

В работе определены тепловые нагрузки потребителей при расчетных температурах наружного воздуха.

### **Котельная №1**

**Таблица 1.5.1.1 – Расчетные тепловые нагрузки потребителей, отапливаемых от Котельной №1.**

Потребитель	Адрес объекта	$Q_{\text{max}}$ макс. Гкал/час
СЛУЖБА ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОМСУ ЮМР МКУ		0,164327
	Советская, 13	0,070535
	Пушкина, 1	0,06518
	Советская, 23а	0,013501
	Советская, 23б	0,015111
ЮЖСКАЯ КЛУБНАЯ СИСТЕМА	Советская, 19	0,259275
Южская межпоселенческая центральная библиотека МКУК		0,092813
	пр. Советский, 2	0,045105
	Советская, 35	0,035268
	Советская, 23б	0,01244
ЮЖСКИЙ ДОМ РЕМЕСЕЛ МБУ	пр. Глушицкий, 4а	0,084056
МБОУСОШ № 1 Г. ЮЖИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ		0,353329
	пл. Ленина, 1	0,293536
	пл. Ленина, 1	0,059793
МКОУСОШ № 2 Г. ЮЖИ	Пушкина, 2	0,182361
МБОУСОШ № 3 Г. ЮЖИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ	Советская, 20	0,189413
МБДОУ ДЕТСКИЙ САД "СОЛНЫШКО" Г.ЮЖИ	Ковровская, 1б	0,102471
МБДОУ ДЕТСКИЙ САД "РЯБИНУШКА" Г. ЮЖИ		0,138885
	Пушкина, 3	0,099397
	Пушкина, 3а	0,039488
МБДОУ ДЕТСКИЙ САД "ТОПОЛЕК" Г.ЮЖИ	Советская, 1	0,107802
МБДОУ ДЕТСКИЙ САД "РОДНИЧОК" Г.ЮЖИ		0,153859
	Дачная, 13	0,065531
	Дача, 13	0,088328
МБДОУ ДЕТСКИЙ САД "СВЕТЛЯЧОК" Г.ЮЖИ	Горького, 5	0,11337
ДООЦ Г. ЮЖИ МБУДО	Советская, 22б	0,189098
ЮЖСКАЯ ДШИ МБУ ДО	Советская, 15	0,151073

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЮЖСКИЙ ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ		0,047411
	Пушкина, 5	0,044234
	пр. Школьный	0,003177
СОВЕТ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	Советская, 23	0,032075
КОМИТЕТ ЗАГС	Советская, 7	0,003479
ЮЖСКИЙ МФЦ МОИ ДОКУМЕНТЫ МБУ	пр. Глушицкий, 4	0,016443
КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	Дачная, 2	0,064659
МУП "Южское"	Дачная, 2	0,001231
ЮЖСКАЯ ЦРБ ОБУЗ		0,58571
	Советская, 22 (поликлин.)	0,134002
	Советская, 24 (детск. поликлин.)	0,085535
	Советская, 13 (хир.- терап. кор)	0,20289
	Советская, 13 (пищеблок)	0,022379
	Советская, 13 (гараж)	0,012407
	Советская, 13 (прачечная)	0,016769
	Советская, 13 (администр)	0,111728
ОГБПОУ ЮЖСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ	Речная, 1	0,249357
ЦЕНТР ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОСЗН ОГКУ	Советская, 23	0,019083
ЮЖСКИЙ ЦСО ОБУСО	Пушкина, 5а	0,044074
ПАЛЕХСКИЙ МЕЖРАЙОННЫЙ ЦЗН ОГКУ	Советская, 19	0,024466
ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МЧС РОССИИ ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ		0,149605
	Глушицкий, 2а (пождепо)	0,095528
	Глушицкий, 2а (гараж)	0,054077
УСД В ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ		0,146127
	Советская, 25	0,142042
	Советская, 34а	0,004085
МО МВД РОССИИ "ЮЖСКИЙ"		0,078253
	Советская, 30 (адм. здание)	0,069391
	Советская, 23б (гараж)	0,008862
ПРОКУРАТУРА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ		0,025807
	Школьный, 2 (адм. здание)	0,021742
	Советская, 34а (гараж)	0,004065
ППК Роскадастр	Глушицкий, 4	0,022175

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖНОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

УФК по Ивановской области (ОСП по Южскому, Палехскому и Пестяковскому районам УФССП России по Ивановской области	Советская, 7	0,021726
СУ СК РОССИИ ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ	Дачная, 2	0,019843
ГУ – Отделение Пенсионного фонда РФ по Ивановской области	Дачная, 2	0,036237
ОРТ ООО		0,044519
	Глушицкий, 3	0,043835
	Советская, 28	0,000684
АО «Почта России»	Советская, 17	0,164235
ООО "Водосети"		0,092758
	Советский п-д артскважина № 1	0,019739
	Советская, артскважина № 3	0,004746
	Лермонтова, 4	0,027119
	Пушкина, 5б	0,041154
Теплов Владимир Викторович ИП	Серова, 11	0,007749
Флегонтов Дмитрий Николаевич	Речная, 2	0,004188
Сивохина Нина Павловна	Советская, 4	0,003
ООО "Управляющая компания"	Советская, 23б	0,005866
ИП Матюшкина Галина Дмитриевна	Советская, 43	0,0031
Потапова Татьяна Юрьевна	Серова, 11	0,012703
АО "Тандер"	Глушицкий, 4б	0,044733
ИП Карпов Владимир Борисович	Советская, 16б	0,014317
Зеленцов Павел Григорьевич	Советская, 23	0,001545
ИП Артамонов Дмитрий Александрович	Советская, 22б	0,001315
ИП Муртузаев Рашиг Джумшуг Оглы	Советская, 5	0,009068
ИП Москвина Татьяна Геннадьевна	Советская, 5	0,00904
Корокина Марина Александровна	Речная, 2	0,022326
ИП Голубев Владимир Сергеевич	Горького, 9	0,0263
ИП Яковлев Владимир Геннадьевич		0,019526
	Советская, 21	0,008845
	Советская, 16а	0,010681
ИП Лебедев В.А.		0,004373
	Советская, 38	0,003683
	около Текстильщиков, 5	0,00069
Башева Марина Юрьевна	Советская, 23	0,000898
Модин Максим Вадимович	Советская, 37	0,004435
ИП Потемкин Сергей Владимирович		0,005306
	Серова, 9	0,001626
	Советская, 16а	0,00368
ИП Чиркина Светлана Владимировна		0,052559
	Советская, 34	0,032821
	Советская, 32	0,016738
	Горького, 1	0,003
ИП Колыванский Жан Львович	Советская, 7	0,017646
ИП Костылева Елена Михайловна	Лермонтова, 4а	0,011563
Бадай Светлана Геннадьевна	Советская, 23	0,003598
ИП Киселев Роман Алексеевич		0,014363

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖНОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

	Глушицкий, 16	0,005008
	Глушицкий (Фермер)	0,009355
Латышева Галина Владимировна	Советская, 8	0,0035
ИП Вагин Иван Вячеславович		0,0349
	Серова, 11	0,01745
	Глушицкий, 2	0,01745
ООО "Альбион-2002"	Глушицкий, 36	0,021812
ООО "Агрокомплекс-парк"	Дачная, 2	0,001104
Гюльмамедли	Дачная, 2	0,005569
ООО "Евроупаковка 2.0"	Дачная, 2	0,001202
ООО "БиоПром"	Лермонтова, 4	0,027119
ИП Волков А.Н.	Речная, 2	0,003
ООО "Южтекс"	Советская, 42	0,098547
ЖСК "Молодежный"	Советская, 14	0,044683
ТСЖ "Дружба"		0,0602
	Серова, 2	0,0301
	Пушкина, 16	0,0301
ТСЖ "Виктория"	Осипенко, 10	0,084855
ТСЖ "Строитель"	Осипенко, 16,14	0,0812
Многоквартирный дом (прямые договоры с гражданами)		6,0621068
	4-я Рабочая, 6	0,2021
	4-я Рабочая, 8	0,1953
	4-я Рабочая, 10	0,1699
	Арсеньевка, 1	0,0123
	Арсеньевка, 2	0,0147
	Арсеньевка, 3	0,0155
	Арсеньевка, 5	0,0032
	Арсеньевка, 7	0,003286
	Арсеньевка, 7а	0,003334
	Дача, 3	0,00845
	Дача, 4	0,003295
	Дача, 5	0,0038
	Дача, 7	0,0228
	Дача, 9	0,0074
	Дача, 10	0,008085
	Дача, 11	0,016376
	Дача, 14	0,027657
	Дачная, 3	0,0141
	Дачная, 5	0,0067
	Дачная, 7	0,0452
	Глушицкий п-д, 2	0,433238
	Глушицкий п-д, 4	0,4248078
	Глушицкий п-д, 5	0,412421
	Глушицкий п-д, 7	0,341835
	Горького, 1	0,014402
	Горького, 3	0,015433
	Горького, 7	0,011911
	Горького, 9	0,013844
	Осипенко, 17	0,0052
	Осипенко, 16/14	0,2774

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖНОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

	Осипенко, 14	0,1986
	Пушкина, 8	0,0442
	Речная, 1а	0,0146
	Речная, 2	0,4023
	Серова, 11	0,2211
	Серова, 14	0,1063
	Серова, 16	0,1035
	Серова, 18	0,1201
	Серова, 7	0,2053
	Серова, 9	0,2139
	Серова, 9а	0,2707
	Советская, 10	0,003334
	Советская, 16	0,2125
	Советская, 2	0,003448
	Советская, 21	0,004066
	Советская, 2а	0,0169
	Советская, 36	0,009717
	Советская, 37	0,007295
	Советская, 39	0,0234
	Советская, 4	0,00329
	Советская, 41	0,008079
	Советская, 43	0,002628
	Советская, 45	0,006647
	Советская, 49	0,006841
	Советская, 5	0,015329
	Советская, 6	0,003323
	Советская, 7	0,016274
	Советская, 8	0,003026
	Советский п-д, 1	0,0158
	Советский п-д, 3	0,016
	Советский п-д, 7	0,0162
	Стадионная, 14А	0,2405
	Стадионная, 16	0,195
	Стадионная, 18	0,0163
	Текстильщиков, 1	0,0164
	Текстильщиков, 10	0,0161
	Текстильщиков, 11	0,020304
	Текстильщиков, 12	0,020377
	Текстильщиков, 13	0,020191
	Текстильщиков, 14	0,0202
	Текстильщиков, 15	0,0202
	Текстильщиков, 16	0,020256
	Текстильщиков, 17	0,020304
	Текстильщиков, 3	0,006841
	Текстильщиков, 5	0,016319
	Текстильщиков, 7	0,015505
	Текстильщиков, 8	0,015359
	Текстильщиков, 9	0,015279
	Революции, 1	0,0202
	Школьный проезд, 1	0,2169
	Школьный проезд, 4	0,0321

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖНОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

	Школьный проезд, 6	0,0459
	Калинина, 9	0,0101
	Калинина, 22	0,006
	Калинина, 23	0,0068
Всего		11,00072

По результатам выполненных расчетов, определено общее количество тепловой энергии на потребителей, присоединенных к Котельной №1 – **26320,30** Гкал/год.

Максимальные (расчетные) нагрузки систем теплоснабжения, запитанных от Котельной №1 – **11,00** Гкал/час.

### Котельная №3

**Таблица 1.5.1.2 – Расчетные тепловые нагрузки потребителей, отапливаемых от Котельной №3.**

Потребитель	Адрес объекта	Q <sub>max</sub> макс. Гкал/час
Родионов Сергей Михайлович ИП	Механизаторов, 3	0,0189
ООО "Дом"	Механизаторов, 3	0,0123
Многokвартирный дом (прямые договоры с гражданами)		0,5568
	Механизаторов, 1	0,0366
	Механизаторов, 11	0,0566
	Механизаторов, 13	0,1080
	Механизаторов, 2	0,1109
	Механизаторов, 6	0,0587
	Механизаторов, 7	0,0078
	Революции, 65	0,0486
	Революции, 90	0,0591
	Революции, 92	0,0499
	Ковровская, 77	0,0100
	Социалистическая, 64а	0,0106
Всего		0,587996

По результатам выполненных расчетов, определено общее количество тепловой энергии на потребителей, присоединенных к Котельной №3 – **1426,96** Гкал/год.

Максимальные (расчетные) нагрузки систем теплоснабжения, запитанных от Котельной №3 – **0,59** Гкал/час.

**1.5.2. Случаи применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии.**

Индивидуальное отопление это системы отопления, осуществляющие обогрев в отдельно взятом помещении (частном доме).

Главным преимуществом подобных систем является большая гибкость настройки и малая инертность. При резком изменении погоды от момента запуска системы до прогрева помещения до расчетной температуры проходит в среднем от получаса до часа времени, хотя здесь многое зависит от типа используемого котла и способа циркуляции теплоносителя в системе.

В тоже время, перевод на индивидуальное теплоснабжение отдельных потребителей в многоквартирных домах приводит к следующим негативным последствиям:

- нарушается гидравлический режим во внутримономовой системе теплоснабжения и, как следствие, тепловой баланс всего жилого здания; □
- наносится существенный вред всей отопительной системе (в частности, происходит снижение температуры в примыкающих помещениях);
- нанесение вреда экологии, вследствие, большого выброса продуктов сгорания;
- снижение безопасности жителей из-за установки газового оборудования в непригодном помещении.

На сегодняшний день в Южском городском поселении Южского муниципального района Ивановской области индивидуальное теплоснабжение осуществляется либо от индивидуальных газовых котлов, либо используется печное отопление. Перечень квартир с индивидуальным отоплением указан в таблице 1.5.2.1.

**Таблица 1.5.2.1 – Перечень квартир, перешедших на индивидуальный источник теплоснабжения**

№ п/п	Адрес	Площадь, кв.м.
1	ул. Советский проезд, дом 7, кв. 28	49,8
2	ул. Осипенко, дом 16/14, кв. 32	57,7
3	ул. Серова, дом 14, кв.3	53,4
4	ул. Серова, дом 14, кв.5	57,0
5	ул. Осипенко, дом 16/14, кв. 10	49,7
6	ул. Советский проезд, дом 7, кв. 24	74,9
7	ул. Серова, дом 11, кв.61	49,6
8	ул. Арсеньевка, дом 7, кв.2	66,7
9	ул. Серова, дом 11, кв.11	59,3
10	ул. Стандартные дома, дом 16, кв. 4	61,4
11	ул. Советская, дом 14, кв. 36	-

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖНОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

<b>№ п/п</b>	<b>Адрес</b>	<b>Площадь, кв.м.</b>
12	ул. Горького, дом 7, кв. 1	47,1
13	ул. Механизаторов, дом 13, кв.2	51,8
14	ул. Советская, дом 14, кв. 22	30,1
15	ул. Советская, дом 14, кв. 11	39,1
16	ул. Советская, дом 14, кв. 43	29,4
17	ул. Советская, дом 5, кв. 3	62,1
18	ул. Советская, дом 14, кв. 48	43,4
19	ул. Осипенко, дом 16/14, кв. 49	59,4
20	ул. Серова, дом 9А, кв.11	57,9
21	ул. Советская, дом 2, кв.3	80,3
22	ул. Советская, дом 16, кв. 58	36,6
23	ул. Арсеньевка, дом 2, кв. 65	54,6
24	ул. Арсеньевка, дом 1, кв. 29	29,7
25	ул. Советская, дом 14, кв. 58	58,9
26	ул. Горького, дом 7, кв. 26	50
27	ул. Советская, дом 2, кв.10	80,4
28	ул. Горького, дом 1, кв. 68	39,6
29	ул. Куйбышева, дом 24, кв. 4	47,2
30	ул. Куйбышева, дом 24, кв. 2	46,4
31	ул. Дача, дом 8, кв.1	49
32	ул. Дача, дом 8, кв.2	42,8
33	ул. Стадионная, дом 18, кв. 47	41,4
34	ул. Советский проезд, дом 7, кв.25	46,8
35	ул. Арсеньевка, дом 2, кв. 68	41,9
36	ул. Осипенко, дом 14, 11	33,5
37	ул. Текстильщиков, дом 17, кв. 4	43,8
38	ул. Арсеньевка, дом 5, кв. 7	50,5
39	ул. Советская, дом 16, кв. 30	44,3
40	ул. Арсеньевка, дом 7, кв. 5	66,9
41	ул. Арсеньевка, дом 2, кв. 61	55,8
42	ул. Глушицкий проезд, дом 7, кв. 36	61,3

Переход на отопление жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии в г. Южа не планируется (пункт 15 статьи 14 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ "О теплоснабжении").

**1.5.3. Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом.**

Фактическое годовое потребление тепловой энергии представлены в следующей таблице.

**Таблица 1.5.3.1 – Фактическое годовое потребление тепловой энергии абонентами МО Южного городского поселения**

<b>Показатель</b>	<b>Ед. измерения</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
Объём полезного отпуска ТЭ, всего	Гкал	26896,68	27108,40

Ниже в таблицах приведены нормативы отопления и горячего водоснабжения в многоквартирных и жилых домах с централизованными системами теплоснабжения и при отсутствии приборов учета.

**Таблица 1.5.4.1 – Нормативы потребления коммунальных услуг населением на отопление**

№ п/п	Вид услуги	Единица измерения	
1.	Норматив отопления*		
1.1	Для жилых помещений в многоквартирных домах или помещений в жилых домах, имеющих централизованное отопление	Гкал на 1 квадратный метр отапливаемой площади в месяц	0,0187
	в том числе для жилых помещений в многоквартирных домах, имеющих индивидуальное отопление	Гкал на 1 квадратный метр отапливаемой площади в месяц	0,0017

\* Указанные нормативы подлежат применению круглогодично и установлены из расчета равномерного распределения годового объема потребления тепловой энергии на отопление в течение года.

**Таблица 1.5.4.2 – Нормативы потребления коммунальных услуг населением на холодное и горячее водоснабжение**

№ п/п	Вид услуги	Единица измерения	Одноэтажные дома	Двухэтажные дома	Трехэтажные дома	Четырехэтажные дома	Пятиэтажные дома
1.	<b>Норматив холодного водоснабжения</b>						
1.1	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные ваннами длиной 1550-1650 мм с душем, раковинами, кухонными мойками и унитазами (с централизованным горячим водоснабжением от котельных или центральных тепловых пунктов - ЦТП)	куб. м. на 1 чел. в месяц	3,177	3,226	3,274	3,323	3,372
1.2	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные ваннами длиной 1550-	куб. м. на 1 чел. в месяц	6,320	6,417	6,514	6,611	6,708

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖНОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

	1650 мм с душем, раковинами, кухонными мойками и унитазами (без централизованного горячего водоснабжения с местными электроводонагревателями, газовыми колонками или водонагревателями иного типа)						
1.3	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные душами, раковинами и кухонными мойками и унитазами (с централизованным горячим водоснабжением от котельных или центральных тепловых пунктов - ЦТП)	куб. м. на 1 чел. в месяц	2,815	2,858	2,901	2,944	2,987
1.4	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные душами, раковинами и кухонными мойками и унитазами (без централизованного горячего водоснабжения - с местными электроводонагревателями, газовыми колонками или водонагревателями иного типа)	куб. м. на 1 чел. в месяц	5,178	5,257	5,336	5,416	5,495
1.5	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами, кухонными мойками и унитазами (с централизованным горячим водоснабжением от котельных или	куб. м. на 1 чел. в месяц	2,380	2,417	2,453	2,489	2,526

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖНОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

	центральных тепловых пунктов - ЦТП)						
1.6	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами, кухонными мойками и унитазами (без централизованного горячего водоснабжения)	куб. м. на 1 чел. в месяц	3,807	3,865	3,923	3,982	4,040
1.7	Жилые дома с централизованным водопроводом без канализации (выгребными ямами), оборудованные раковинами и мойками (без централизованного горячего водоснабжения)	куб. м. на 1 чел. в месяц	2,847	2,891	-	-	-
1.8	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами и унитазами (без централизованного горячего водоснабжения)	куб. м. на 1 чел. в месяц	2,929	2,974	3,019	-	-
1.9	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные кухонными мойками и унитазами (без централизованного горячего водоснабжения)	куб. м. на 1 чел. в месяц	1,887	1,916	1,945	-	-
1.10	Общежития квартирного типа с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные кухонными мойками и унитазами (без централизованного горячего водоснабжения)	куб. м. на 1 чел. в месяц	-	-	-	1,974	-
1.11	Жилые дома с	куб. м.	1,970	2,00	-	-	-

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖНОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

	централизованным водопроводом без канализации, оборудованные раковинами.	на 1 чел. в месяц					
1.12	Жилые дома без централизованного водоснабжения и канализации, водоснабжение которых осуществляется от водоразборных колонок, установленных на наружном водопроводе	куб. м. на 1 чел. в месяц	1,217	1,217	-	-	-
<b>2</b>	<b>Норматив горячего водоснабжения</b>						
2.1	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные ваннами длиной 1550-1650 мм с душем, раковинами, кухонными мойками и унитазами (с централизованным горячим водоснабжением от котельных или центральных тепловых пунктов — ЦТП)	куб. м. на 1 чел. в месяц	3,143	3,191	3,240	3,288	3,336
2.2	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные душами, раковинами и кухонными мойками, унитазами (с централизованным горячим водоснабжением от котельных или центральных тепловых пунктов — ЦТП)	куб. м. на 1 чел. в месяц	2,363	2,399	2,435	2,472	2,508
2.3	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией оборудованные раковинами, кухонными мойками и унитазами (с	куб. м. на 1 чел. в месяц	1,427	1,449	1,470	1,492	1,514

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖНОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

	централизованным горячим водоснабжением от котельных или центральных тепловых пунктов — ЦТП)						
<b>3</b>	<b>Норматив водоотведения</b>						
3.1	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные ваннами длиной 1550-1650 мм с душем, раковинами и кухонными мойками и унитазами (с централизованным горячим водоснабжением от котельных или центральных тепловых пунктов - ЦТП)	куб. м. на 1 чел. в месяц	6,004	6,096	6,188	6,280	6,372
3.2	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные ваннами длиной 1550-1650 мм с душем, раковинами и кухонными мойками и унитазами (без централизованного горячего водоснабжения с местными электроводонагревателями, газовыми колонками или водонагревателями иного типа)	куб. м. на 1 чел. в месяц	6,004	6,096	6,188	6,280	6,372
3.3	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные ваннами без душа, раковинами и кухонными мойками и унитазами (без централизованного горячего водоснабжения)	куб. м. на 1 чел. в месяц	5,353	5,435	5,517	-	-

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖНОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

3.4	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные душами, раковинами и кухонными мойками, унитазами (с централизованным горячим водоснабжением от котельных или центральных тепловых пунктов — ЦТП)	куб. м. на 1 чел. в месяц	4,919	4,994	5,070	5,145	5,220
3.5	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные душами, раковинами и кухонными мойками и унитазами (без централизованного горячего водоснабжения с местными электроводонагревателями, газовыми колонками или водонагревателями иного типа)	куб. м. на 1 чел. в месяц	4,919	4,994	5,070	5,145	5,220
3.6	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами, кухонными мойками и унитазами (с централизованным горячим водоснабжением от котельных или центральных тепловых пунктов - ЦТП)	куб. м. на 1 чел. в месяц	3,616	3,672	3,727	3,783	3,838
3.7	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами и кухонными мойками и унитазами (без централизованного горячего	куб. м. на 1 чел. в месяц	3,616	3,672	3,727	3,783	3,838

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

	водоснабжения)						
3.8	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами и унитазами (без централизованного горячего водоснабжения)	куб. м. на 1 чел. в месяц	2,783	2,826	2,868	-	-
3.9	Жилые дома с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные кухонными мойками и унитазами (без централизованного горячего водоснабжения)	куб. м. на 1 чел. в месяц	1,793	1,821	1,848	-	-
3.10	Общезития квартирного типа с централизованным водопроводом и канализацией, оборудованные кухонными мойками и унитазами (без централизованного горячего водоснабжения)	куб. м. на 1 чел. в месяц	-	-	-	1,875	-

**Таблица 1.5.4.3 – Количество процедур пользования одним водозаборным устройством за 7 дней**

№№ п/п	Вид прибора или процедуры	Норма расхода воды на 1 процедуру (л)	Температура потребляемой воды (° С)	Кол-во процедур пользования 1 водоразб. Устройством за 7 дней ni	Коэффициент ГВС при tr = 50° С tx = 9° С	Общий расход за 7 дней (л)
1	Ванна сидячая с душем	250	37	2	0,683	500
2	Ванна длиной 1550 - 1650 мм с душем	275	37	2	0,683	550
3	Ванна длиной 1650 - 1700 мм с душем	300	37	2	0,683	600
4	Ванна без душа	200	37	2	0,683	400
5	Душ	100	37	3	0,683	300
6	Раковина	20	25	21	0,390	420
7	Мойка кухонная	8	40	24	0,756	192
8	Унитаз	6	9	35	-	210
9	Общеквартирные нужды	8	25	1	0,390	8
10	Содержание общего имущества многоквартирного дома	3	9	1	-	3

### **1.5.5. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии.**

Договорные значения величины тепловой нагрузки соответствуют расчетным значениям, представленным в разделе 1.5.1 Обосновывающих материалов Схемы теплоснабжения.

## **1.6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки.**

### **1.6.1. Балансы установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии.**

Сведения по присоединенной нагрузке и располагаемой мощности источников тепловой энергии обеспечивающих теплоснабжение потребителей представлены в таблицах ниже:

**Таблица 1.6.1.1 - Сведения по присоединенной нагрузке и располагаемой мощности источников тепловой энергии**

Наименование источника теплоснабжения	Установленная мощность источника, Гкал/час	Располагаемая мощность источника, Гкал/час	Мощность нетто, Гкал/час	Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	Потери тепловой энергии, Гкал/час	Резервная тепловая мощность источника, Гкал/час
Котельная №1	24,000	18,000	17,813	11,000	0,867	6,133
Котельная №3	0,860	0,860	0,851	0,620	0,116	0,124

### **1.6.2. Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю.**

По данным полученным от ресурсоснабжающей организации мероприятия по разработке и наладке тепловых и гидравлических режимов системы теплоснабжения котельных Южского городского поселения не проводятся.

Тепловые и гидравлические расчеты необходимо проводить при расчетной температуре наружного воздуха, которая составляет величину  $t_{н.} = -30$  °С. А так же

учитывать влияние тепловых потерь через изоляцию при транспортировке теплоносителя при среднеотопительной температуре грунта +5 °С.

### **1.6.3. Причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствия влияния дефицитов на качество теплоснабжения.**

Распределение объектов теплоэнергетики по территориям города не может и не должно быть равномерным. Всегда будут существовать районы - доноры и районы – получатели энергии, что связано в первую очередь с географией локализации потребителей.

Дефицит тепловой энергии - технологическая невозможность обеспечения тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии, объема поддерживаемой резервной мощности и подключаемой тепловой нагрузки.

Основные причины возникновения дефицита и снижения качества теплоснабжения:

1. Возникновение не покрываемых дефицитов или снижение нормативных резервов мощности может происходить при отказе теплоснабжающих организаций от выполнения инвестиционных обязательств, пересмотрение ими своих планов в меньшую сторону. Понятно, что модернизация основного оборудования является необходимым и постоянным аспектом деятельности любой теплоэнергетической компании. Иначе износ и выбытие оборудования могут стать причиной снижения надежности теплоснабжения, причиной роста удельных издержек, а впоследствии – и причиной дефицита мощности. В этом же ряду причин и необходимость диверсификации структуры генерирующих мощностей.

2. Рост объемов теплопотребления в связи с подключением новых потребителей.

В Южском городском поселении Южского муниципального района Ивановской области дефицит тепловой мощности отсутствует.

### **1.6.4. Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с**

## **дефицитом тепловой мощности**

Возникновение резервов тепловой мощности нетто связано в первую очередь с падением спроса на теплоту и переходом на индивидуальные источники теплоснабжения.

Возможность расширения технологических зон действия от источников тепловой энергии приведена ниже в таблице 1.6.4.

**Таблица 1.6.4.1 - Сведения по присоединенной нагрузке и располагаемой мощности источников тепловой энергии**

<b>Наименование источника тепловой энергии</b>	<b>Резервная тепловая мощность источника, Гкал/ч</b>	<b>Расширение зоны теплоснабжения</b>
Котельная №1	6,133	Имеется возможность расширения технологической зоны действия источника
Котельная №3	0,124	Имеется возможность расширения технологической зоны действия источника

## **1.7. Балансы теплоносителя.**

**1.7.1. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть**

В качестве исходной воды для приготовления химически очищенной воды для работы котлов Котельной №1 Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области используется вода из водозабора на участке водохранилища на реке Пионерка, а для Котельной №3 – из централизованной системы холодного водоснабжения.

Фактический баланс производительности водоподготовительных установок и подпитки тепловой сети в зонах действия источников теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района приведен в таблице 1.7.1.1.

**Таблица 1.7.1.1 – Баланс производительности ВПУ и подпитки тепловой сети в зоне действия источников теплоснабжения Южского городского поселения (фактические показатели)**

Наименование котельной	Тип ХВО	Располагаемая производительность, м <sup>3</sup> /ч	Среднечасовая подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме (в т.ч. на нужды ГВС), м <sup>3</sup> /ч	Резерв/Дефицит производительности ВПУ в эксплуатационном режиме, м <sup>3</sup> /ч	Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка, м <sup>3</sup> /ч
<b>ООО "Объединенные котельные"</b>					
Котельная №1	На-катионирование, Установка Комплексон	50	2,1	47,9	37,42
Котельная №3	Установка Комплексон	0,1	0,01	0,09	3,66
<b>Итого:</b>	-	<b>50,100</b>	<b>2,110</b>	<b>47,990</b>	<b>41,078</b>

### **1.7.2. Структура балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения**

При возникновении аварийной ситуации в системе теплоснабжения возможно организовать обеспечение подпитки тепловой сети путем использования связи между трубопроводами или за счет использования существующих баков аккумуляторов.

В соответствии со СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» (п.6.22) аварийная подпитка в количестве 2% от объема воды в тепловых сетях и присоединенных к ним систем теплоснабжения осуществляется химически не обработанной и недеаэрированной водой.

Объем теплоносителя, необходимый для подпитки тепловой сети и производительности водоподготовительных установок в аварийном режиме, приведен в таблице 1.7.1.1.

По итогам расчетов, можно сделать заключение, что в случае возникновения аварийных ситуаций на тепловых сетях, резервная мощность водоподготовительных установок котельных покрывает требуемую нагрузку.

### **1.8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.**

#### **1.8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии.**

Объем потребления топлива котельной Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области представлен в таблице 1.8.1.1. На котельных Южского городского поселения используется природный газ.

**Таблица 1.8.1.1 – Объем потребления топлива котельными Южского городского поселения (тыс. куб. м)**

<b>Наименование котельной</b>	<b>Факт 2023 год</b>	<b>План 2024 год</b>
Котельная №1	4211,4	4261,4
Котельная №3	228,2	213,3

#### **1.8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями.**

В настоящее время на Котельной №1 имеется резервное топливное хозяйство (мазутное). Однако, в соответствии с Актом обследования мазутного хозяйства котельной № 1 от 15.03.2021 года: оборудование, емкости, электрохозяйство и трубопроводы мазутного хозяйства котельной № 1, расположенной по адресу: Ивановская область, г. Южа, ул. Советская, д. 44 находятся в неудовлетворительном техническом состоянии и не соответствуют требованиям Правил промышленной безопасности складов нефти и нефтепродуктов, утвержденных Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020г. № 529.

Эксплуатация мазутного хозяйства в настоящий момент невозможна.

На Котельной №3 резервное топливо отсутствует.

## **1.9. Надежность теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области.**

### **1.9.1. Описание показателей, определяющих уровень надежности и качества при производстве и передаче тепловой энергии.**

Повышение надежности системы коммунального теплоснабжения является одной из важнейших задач в теплоснабжении города. Развитие крупных систем теплоснабжения, старение тепловых сетей, проложенных в годы массового строительства, увеличение повреждаемости теплопроводов до 30-40 и более повреждений на 100 км в год приводит к снижению надежности теплоснабжения, значительным эксплуатационным затратам и отрицательным социальным последствиям. Повреждения на трубопроводах большого диаметра приводят к длительным перерывам в подаче теплоты целым жилым районам и к выходу из строя систем отопления в десятках зданий.

Надежность функционирования системы теплоснабжения должна обеспечиваться целым рядом мероприятий, осуществляемых на стадиях проектирования и строительства, а также в период эксплуатации.

Под надежностью понимается свойство системы теплоснабжения выполнять заданные функции в заданном объеме при определенных условиях

функционирования. Применительно к системе коммунального теплоснабжения в числе заданных функций рассматривается бесперебойное снабжение потребителей теплом и горячей водой требуемого качества и недопущение ситуаций, опасных для людей и окружающей среды. Надежность является комплексным свойством, оно в зависимости от назначения объекта и условий его эксплуатации может включать ряд свойств (в отдельности или в определенном сочетании), основными из которых являются безотказность, долговечность, ремонтпригодность, сохраняемость, устойчивоспособность, режимная управляемость, живучесть и безопасность.

Ниже приведены определения терминов свойств, характеризующих надежность.

Безотказность - свойство объекта непрерывно сохранять работоспособность в течение некоторого времени или некоторой наработки.

Долговечность - свойство объекта сохранять работоспособность до наступления предельного состояния при установленной системе технического обслуживания и ремонта.

Ремонтпригодность - свойство объекта, заключающееся в приспособлении к предупреждению и обнаружению причин возникновения его отказов, повреждений и устранению их последствий путем проведения технического обслуживания и ремонтов.

Сохраняемость - свойство объекта непрерывно сохранять исправное или только работоспособное состояние в течение и после хранения.

Устойчивоспособность - свойство объекта непрерывно сохранять устойчивость в течение некоторого времени.

Режимная управляемость - свойство объекта поддерживать нормальный режим посредством управления.

Живучесть - свойство объекта противостоять возмущениям, не допуская их каскадного развития с массовым нарушением питания потребителей.

Безопасность - свойство объекта не допускать ситуации, опасные для людей и окружающей среды.

Степень снижения надежности выражается в частоте возникновения отказов и величине снижения уровня работоспособности или уровня функционирования

системы теплоснабжения. Полностью работоспособное состояние - это состояние системы, при котором выполняются все заданные функции в полном объеме. Под отказом понимается событие, заключающееся в переходе системы теплоснабжения с одного уровня работоспособности на другой, более низкий в результате выхода из строя одного или нескольких элементов системы. Событие, заключающееся в переходе системы теплоснабжения с одного уровня работоспособности на другой, отражающийся на теплоснабжении потребителей, является аварией. Таким образом, авария также является отказом, но с более тяжелыми последствиями.

Наиболее слабым звеном системы теплоснабжения являются тепловые сети. Основная причина этого - наружная коррозия подземных теплопроводов, в первую очередь подающих линий водяных тепловых сетей, на которые приходится 80 % всех повреждений.

В настоящее время не имеется какой-либо общей теории надежности системы теплоснабжения, позволяющей оценивать надежность системы по всем или большинству показателей надежности, характеризующих в совокупности надежность системы. Оценка надежности системы производится на основе использования отдельных показателей надежности. В частности, для оценки надежности системы теплоснабжения используются такие показатели, как интенсивность отказов и относительный аварийный недоотпуск теплоты.

Интенсивность отказов определяется по зависимости

$$P = S_{M_{от}}/S_{M_{п}},$$

где  $M_{от}$  - материальная характеристика участков тепловой сети, выключенных из работы при отказе,  $m^2$ ;  $n_{от}$  - время вынужденного выключения участков сети, вызванное отказом и его устранением, ч;  $S_{M_{п}}$  - произведение материальной характеристики тепловой сети данной системы теплоснабжения на плановую длительность ее работы за заданный период времени (обычно за год).

Материальной характеристикой тепловой сети, состоящей из "n" участков является величина  $M$ , представляющая сумму произведений диаметров трубопроводов на их длину в метрах (учитываются как подающие, так и обратные трубопроводы).

Относительный аварийный недоотпуск теплоты может быть определен по формуле

$$q = S_{Q_{ав}}/S_Q,$$

где  $S_{Q_{ав}}$  - аварийный недоотпуск теплоты за год;  $S_Q$  - расчетный отпуск теплоты всей системой теплоснабжения за год.

Указанные показатели в определенной мере характеризуют надежность работы системы теплоснабжения. По динамике изменений этих показателей во времени (например из года в год) можно судить о прогрессе или деградации надежности системы теплоснабжения.

### **1.9.2. Частота отключений потребителей.**

Данные по отключениям потребителей представлены в таблице 1.3.8.1. Перерывы прекращения подачи тепловой энергии не превышали величины 34 ч, что соответствует второй категории потребителей согласно СП.124.13330.2012 «Тепловые сети».

### **1.9.3. Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений.**

Среднее время восстановления теплоснабжения потребителей после аварийных отключений не превышает 15 ч, что соответствует требованиям п.6.10 СП.124.13330.2012 «Тепловые сети».

### **1.9.4. Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения).**

Карты-схемы тепловых сетей приведены в приложении.

### **1.9.5. Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии**

**с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2015 г. N 1114 "О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике".**

Аварийные ситуации при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2015 г. №1114 "О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике", за последние 3 года на территории Южского городского поселения не зафиксированы.

**1.9.6. Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении.**

Данные по отключениям потребителей представлены в таблице 1.3.8.1. Согласно данным теплоснабжающей серьезными отказами тепловых сетей за последние 5 лет не наблюдались. Время восстановления не превышает нормативные значения.

**1.10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области.**

Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области представлены в таблице ниже.

**Таблица 1.10.1.1 – Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций Южского городского поселения за 2023 год**

Наименование котельной	Производство, Гкал	Расход т/э на собст.нужды, Гкал	Отпуск тепловой энергии, Гкал	Потери т/э в т/с, Гкал	Реализация т/энергии, Гкал
Котельная №1	31672,93	956,53	30716,40	4693,79	26022,61
Котельная №3	1715,59	43,82	1671,77	585,98	1085,79

В качестве основных технико-экономических показателей рассмотрены следующие:

- производство тепловой энергии;
- собственные нужды в тепловой энергии на источниках;
- отпуск тепловой энергии с коллекторов;
- потери в тепловых сетях;
- полезный отпуск тепловой энергии;
- потребление топлива, электроэнергии и воды для производства и передачи тепловой энергии.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Таблица 1.10.1.2 – Техничко-экономические показатели котельных Южского городского поселения за 2023-2024 гг.**

Год	Баланс тепловой энергии, Гкал				Расход топлива,	Расход электроэнергии, тыс. кВт*ч	Расход воды, тыс. м <sup>3</sup>
	Выработка	Собственные нужды котельной	Потери	Полезный отпуск потребителям	тыс. м3/год		
<b>Котельная №1</b>							
2023 год	31672,93	956,53	4693,79	26022,61	4211,35	953,00	25,37
2024 год	30754,09	0,00	4433,79	26320,30	4261,43	963,90	25,66
<b>Котельная №3</b>							
2023 год	1715,59	43,82	585,98	1085,79	228,23	63,89	0,93
2024 год	2021,90	0,00	594,94	1426,96	268,98	83,97	1,22

Структура себестоимости производства тепловой энергии по теплоснабжающей организации, осуществляющей деятельность на территории Южского городского поселения Южского муниципального района, не представлена.

### **1.11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области.**

#### **1.11.1. Тариф на тепловую энергию и на услуги по передаче тепловой энергии для потребителей Южского городского поселения Южского муниципального района.**

Тарифы на тепловую энергию в Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области устанавливает региональная служба по тарифам Ивановской области.

В таблице 1.11.1 представлены тарифы на тепловую энергию на момент актуализации схемы теплоснабжения, установленные Департаментом энергетики и тарифов Ивановской области.

**Таблица 1.11.1 – Тариф на тепловую энергию и на услуги по передаче тепловой энергии для потребителей Южского городского поселения Южского муниципального района**

Наименование организации	Тариф - 2025, руб./Гкал (без НДС)		Рост тарифа	Реквизиты постановления Департамента энергетики и тарифов Ивановской области, которым утвержден тариф
	1 полугодие	2 полугодие	2 полугодие	
ООО "Тепло Людям. Южа"				от 24.11.2023 № 46-т/3
для потребителей, НДС не облагается	3713,16	3713,16	для потребителей	
население, с учетом НДС	3486,57	3723,66	население	

#### **1.11.2. Плата за подключение к системе теплоснабжения и поступлений денежных средств от осуществления указанной деятельности.**

Плата за подключение к системе теплоснабжения - плата, которую вносят лица, осуществляющие строительство здания, строения, сооружения, подключаемые к системе теплоснабжения, а также плата, которую вносят лица, осуществляющие реконструкцию здания, строения, сооружения в случае, если данная реконструкция

влечет за собой увеличение тепловой нагрузки реконструируемых зданий, строений, сооружений.

По данным полученным от ресурсоснабжающей организации плата за подключение к системе теплоснабжения не взимается.

### **1.11.3. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности.**

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности устанавливается в случае, если потребитель не потребляет тепловую энергию, но не осуществил отсоединение принадлежащих ему теплопотребляющих установок от тепловой сети в целях сохранения возможности возобновить потребление тепловой энергии при возникновении такой необходимости.

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности подлежит регулированию для отдельных категорий социально значимых потребителей, перечень которых определяется основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, и устанавливается как сумма ставок за поддерживаемую мощность источника тепловой энергии и за поддерживаемую мощность тепловых сетей в объеме, необходимом для возможного обеспечения тепловой нагрузки потребителя.

Для иных категорий потребителей тепловой энергии плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности не регулируется и устанавливается соглашением сторон.

По данным полученным от ресурсоснабжающей организации плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности не взимается.

## **1.12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области.**

### **1.12.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения.**

В настоящее время котельные Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области находится в удовлетворительном

состоянии и готовы к производству тепловой энергии для теплоснабжения подключенных потребителей в период низких температур наружного воздуха отопительного периода 2024/2025 года. Однако, согласно проведенного специалистами анализа существующего положения систем теплоснабжения, был выявлен ряд причин, способных снизить качество и эффективность теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области, такие как:

- высокий уровень морального и физического износа основного и вспомогательного оборудования источников тепловой энергии, в результате продолжительного периода их эксплуатации. Срок эксплуатации котлов котельной №1 составляет более 30 лет;

- высокий процент износа тепловых сетей, а также изоляционных материалов, что приводит к снижению качества теплоснабжения, а также приводит к завышенным потерям тепловой энергии при передаче теплоносителя;

- отсутствует наладка тепло-гидравлических режимов работы систем теплоснабжения. Это может приводить к повышенному расходу теплоносителя.

Все вышеперечисленные причины приводят к увеличению объема потребления энергоресурсов и ремонтного фонда и, как следствие, росту тарифа на отпущенную тепловую энергию.

### **1.12.2. Описание существующих проблем организации надежного и безопасного теплоснабжения муниципального образования Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области.**

Надежность системы теплоснабжения выражается частотой возникновения отказов и величиной снижения уровня работоспособности или уровня функционирования системы. Полностью работоспособное состояние - это состояние системы, при котором выполняются все заданные функции в полном объеме. Под отказом понимается событие, заключающееся в переходе системы теплоснабжения с одного уровня работоспособности на другой, более низкий в результате выхода из строя одного или нескольких элементов системы. Событие, заключающееся в

переходе системы теплоснабжения с одного уровня работоспособности на другой, отражающийся на теплоснабжении потребителей, является аварией. Таким образом, авария также является отказом, но с более тяжелыми последствиями.

Основной причиной, приводящей к снижению надежного теплоснабжения является высокий процент износа тепловых сетей. Основная причина этого - наружная коррозия подземных теплопроводов, в первую очередь подающих линий водяных тепловых сетей, на которые, как показывает практика, приходится 80 % всех повреждений.

Согласно Приказу Минстроя России от 04.04.2014 №162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей" (Зарегистрировано в Минюсте России 23.07.2014 № 33236) значение показателя надежности и бесперебойности ( $\Pi_{\text{н}}$ ) теплоснабжения потребителей характеризуется количеством перерывов в подаче теплоносителя, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на тепловых сетях, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) и определяется по формуле:

$$\Pi_{\text{н}} = \frac{K_{\text{п}}^{\text{А}}}{L_{\text{сети}}}, \text{ ед} / \text{ км}. \quad (1)$$

где,

$K_{\text{п}}^{\text{А}}$  – количество перерывов произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на тепловых сетях, ед.;

$L_{\text{сети}}$  – протяженность тепловых сетей, км.

Согласно представленным данным за 2023-2024 г. количество прекращений подачи тепловой энергии теплоносителя на тепловых сетях Южского городского поселения составляет 24 ед.

Среднее значение показателя надежности и бесперебойности теплоснабжения потребителей Южского городского поселения за отопительный период 2023 гг. составляет:

$$\Pi_{\text{н}} = \frac{24}{14,083} = 1,7 \text{ ед/км}$$

**1.12.3. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения.**

Источники тепловой энергии Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области используют для выработки тепловой энергии природный газ.

**1.12.4. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения.**

По данным полученным от ресурсоснабжающей организации предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения нет.

## **Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения.**

### **2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения.**

Для оценки перспективных объемов был проанализирован сложившийся уровень потребления тепловой энергии в Южском городском поселении Южского муниципального района (часть 5 главы 1 Обосновывающих материалов). Согласно публичному договору теплоснабжения №1/21 от 20.07 2021 г. уровень реализации тепловой энергии на цели теплоснабжения по муниципальному образованию составляет 27747,26 Гкал.

### **2.2. Прогнозы приростов площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе.**

Генеральный план Южского городского поселения ориентирован на процесс постепенного улучшения условий проживания населения, но трудность определения объемов жилищного строительства в современных условиях, когда в жилищной политике четко прослеживаются две составляющие — социальное жилище и рыночное жилище, для которого не важен прогноз в соответствии с демографией, а важен спрос на жилье, рассчитанный на разный образ жизни и разные эстетические потребности, заключается в отсутствии новых методик проектирования.

Спрос на жилье и объемы жилищного строительства зависят от двух факторов: обеспеченности территории инженерной инфраструктурой и развитой производственной базы в поселении и наличия рабочих мест.

Анализируя среднегодовые темпы строительства и ввода жилья в поселении можно сделать выводы о том, что низкий уровень жилищного строительства связан, прежде всего, с экономической ситуацией, спадом производства, высоким уровнем безработицы, и, как следствие, оттоком населения в другие города для постоянного проживания.

Кроме того, на низкий уровень жилищного строительства влияет и отсутствие в

Южском городском поселении жилищных программ, направленных на освоение территорий, обеспечение участков строительства необходимой инфраструктурой, строительства муниципального жилья.

При этом, наличие в г. Южа площадок для жилищного строительства индивидуального и многоквартирного, предопределяет возможность вариантного решения вопросов освоения их в зависимости от конъюнктуры спроса, от возможностей их инженерного обеспечения и последовательности формирования и развития транспортных связей.

Уровень благоустройства жилищного фонда в поселении значительно выше средних показателей по Южскому муниципальному району, но определенные проблемы в целом остаются.

Для решения этих вопросов, влияние которых сказывается на здоровье, образовании, рождаемости, смертности, исходя из существующих минимальных норм, необходимо строительство нового и реконструкция существующего жилого фонда до 90 тыс.кв.м. общей площади, а также совершенствование инженерной инфраструктуры.

Увязывая социально-экономические требования с архитектурно-строительными и сопоставляя их с реальными возможностями поселения (0,5 – 1,5 тыс.кв.м. в год), а также учитывая потребность в жилой застройке, в Генеральном плане определены территории и объекты жилищного строительства на первую очередь и расчетный срок. В дальнейшем возможна корректировка Генерального плана в части уточнения границ и объемов жилищного строительства на перспективу.

На первую очередь Генерального плана также проектируется улучшение инженерно-технического обеспечения сложившейся жилой застройки за счет строительства новых и реконструкции существующих инженерных сетей.

На весь проектируемый период Генеральным планом предлагается расширять типологию внедряемых современных архитектурно-строительных систем жилищного строительства на основе быстро возводимых конструкций.

Наряду с использованием традиционных строительных материалов (дерева, кирпича) необходимо применять в строительстве жилых зданий новую сэндвич-

технологии. Также предлагаются к использованию дешевые и быстровозводимые конструкции щитовых домов из плит ОСБ для строительства социального жилья.

### **2.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.**

На период действия Схемы теплоснабжения Южском городском поселении Южского муниципального района Ивановской области показатели удельного расхода тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжения для многоквартирных домов без установленных общедомовых приборов учета остается без изменений и представлены в пункте 1.5.4 Обосновывающих материалов к Схеме теплоснабжения.

### **2.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе.**

Прогноз объемов потребления тепловой мощности потребителями централизованного теплоснабжения Южском городском поселении Южского муниципального района Ивановской области на 2024-2030 годы.

Расчет приростов теплоснабжения тепловой мощности выполняется с учетом:

1. Требований Постановления Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. №306 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 28 марта 2012 г. №258) «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» – для жилых зданий нового строительства.

2. Требований СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003. Тепловая защита зданий" - для общественных зданий и зданий производственного назначения.

3. Требований Постановления Правительства РФ от 27 сентября 2021 г. №1628 "Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса  
энергетической эффективности многоквартирных домов".

Информация об объемах потребления тепловой энергии различными группами потребителей, подключенных к централизованной системе теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района не представлена.

**Таблица 2.4.1 – Объёмы реализации тепловой энергии в Южском городском поселении Южского муниципального района Ивановской области.**

Наименование	Реализация тепловой энергии, Гкал							
	2023 (факт)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Котельная №1	26022,61	26320,30	26320,30	26320,30	26320,30	26320,30	26320,30	26320,30
Котельная №3	1085,79	1426,96	1426,96	1426,96	1426,96	1426,96	1426,96	1426,96
<b>Итого:</b>	<b>27108,40</b>	<b>27747,26</b>						

По результатам расчетов прироста потребления тепловой энергии не осуществляется в связи с подключением новых проектируемых площадей к индивидуальным источникам теплоснабжения.

Увеличение потребления тепловой энергии в 2024 году по сравнению с 2023 годом связано с высокой температурой воздуха в 2023 году. Потребление тепловой энергии на 2024 и последующие годы определены исходя из нормативной температуры воздуха в отопительный период.

**2.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии.**

На данный момент в муниципальном образовании Южское городское поселение Южского муниципального района Ивановской области производственные котельные отсутствуют.

### **Глава 3. Общее назначение электронной модели системы теплоснабжения.**

Система централизованного теплоснабжения (СЦТС) является одним из наиболее сложных и динамично развивающихся объектов коммунальной инженерной инфраструктуры, что обуславливает необходимость применения системного и комплексного подхода при решении задач ее текущего функционирования и планирования развития.

Анализ существующего положения в сфере теплоснабжения поселения, промышленного узла требуется проводить на основе созданной или создаваемой в процессе разработки схемы теплоснабжения автоматизированной информационно-аналитической системы «Электронная модель системы теплоснабжения города, населенного пункта».

Необходимость создания «Электронной модели системы теплоснабжения города, населенного пункта» диктуется следующими требованиями, предъявляемыми к процессу и результатам разработки схем теплоснабжения городов:

- осуществление мониторинга принятых решений по развитию головных объектов систем теплоснабжения, а для крупных городов и системы электроснабжения в целом;

- необходимость повышения эффективности информационного обеспечения процессов выработки и принятия управленческих решений в области текущего функционирования и перспективного развития системы теплоснабжения города, а также взаимосвязанных с ним отраслей городского хозяйства, на основании результатов статистической, аналитической и иной обработки объективных данных о процессах производства, распределения и потребления тепла;

- необходимость разработки мер для повышения надежности системы теплоснабжения поселения, промышленного узла и минимизации возможности возникновения аварийных ситуаций в системе теплоснабжения на основе их моделирования с разработкой противоаварийных мер в области технического оснащения специальным оборудованием и тренировкой персонала;

- проведение единой политики в организации текущей деятельности предприятий в ходе реализации перспективного развития всех систем теплоснабжения поселения, промышленного узла;

- создание информационной платформы для координации действий и согласование интересов основных участников теплоснабжения (теплоснабжающих и эксплуатирующих организаций, администрации и надзорных органов, существующих и будущих потребителей, инвесторов и т.д.);

- экономии бюджетных средств поселения, выделяемых на обеспечение процессов производства, распределения и потребления энергоресурсов.

### **3.1. Цели создания электронной модели.**

Главными целями создания электронной модели являются:

- повышение эффективности информационного обеспечения процессов выработки и принятия управленческих решений в области текущего функционирования и перспективного развития системы теплоснабжения города, а также взаимосвязанных с ним отраслей городского хозяйства, на основании результатов статистической, аналитической и иной обработки объективных данных о процессах производства, распределения и потребления тепловой энергии;

- разработка мер для повышения надежности системы теплоснабжения города и минимизации возможности возникновения аварийных ситуаций в системе теплоснабжения на основе упреждающего моделирования;

- проведение единой политики в организации текущей деятельности предприятий и в перспективном развитии всех систем теплоснабжения города;

- создание информационной платформы для координации действий и согласование интересов основных участников теплоснабжения (теплоснабжающих и эксплуатирующих организаций, администрации и надзорных органов, существующих и будущих потребителей, инвесторов и т.д.);

- экономия бюджетных средств города, выделяемых на обеспечение процессов производства, распределения и потребления энергоресурсов.

### **3.2. Общие требования к электронной модели.**

Требования к организации данных:

- данные о тепловых сетях и объектах системы теплоснабжения должны быть организованы таким образом, чтобы не зависеть от вида и способа их графического представления. Это означает, что приоритет имеет семантическое описание элементов системы теплоснабжения в виде набора таблиц однородной информации, связанных отношениями по уникальным идентификаторам записей (реляционное представление).

- основой информационного описания должна служить система уникальной идентификации базовых технологических элементов системы теплоснабжения, являющихся узловыми элементами тепловой сети. К таким элементам относятся: источники тепла, насосные станции, камеры и колодцы, потребители (или точки присоединения нагрузки), ЦТП, глухие врезки, точки изменения технологических характеристик трубопроводов, и т.п. - то есть, все укрупненные технологические узлы, соединяемые между собой участками трубопроводной сети (структурные узлы).

- графическое представление объектов системы теплоснабжения не должно вступать в информационное противоречие с семантическим описанием. Связь элементов графического представления с семантическими описаниями должна осуществляться посредством таблиц соответствия идентификаторов элементов графического представления с уникальными идентификаторами семантического описания элементов системы теплоснабжения.

- информационная модель должна допускать возможность одновременного использования нескольких способов и/или видов графического представления, описывающих одну и ту же объектную модель системы теплоснабжения.

- базовой конструкцией математической модели системы теплоснабжения должно служить табличное описание связности структурных узлов тепловых сетей.

Все семантические описатели участков трубопроводов должны быть представлены в модели виде нагрузки на таблицу описания связности.

•информационная модель системы теплоснабжения должна быть снабжена таблицами метаданных (данных о данных), обеспечивающих гибкую настройку информационной структуры в соответствии с текущими и вновь возникающими потребностями, а также регламентированный доступ к информации извне посредством метаописания.

Электронная модель для обеспечения сохранности, вложенных в разработку и развитие системы средств должна обладать высокой степенью масштабируемости при минимальных временных и финансовых затратах по следующим направлениям:

- добавление новых АРМ пользователей;
- расширение прикладных функций;
- модернизация программного обеспечения;
- наращивание объема хранимых данных;
- наращивание вычислительных мощностей;
- увеличение скорости обмена данными.

Электронная модель должна обладать развитыми технологическими средствами интеграции с другими прикладными системами и базами данных.

При создании электронной модели необходимо использовать принципы организации данных, позволяющие при технологическом и семантическом описании объектов применять существующие, изменяющиеся и вновь вводимые:

- общероссийские классификаторы и справочники;
- общегородские классификаторы и справочники;
- отраслевые классификаторы и справочники;

Инструментальная платформа для построения электронной модели должна отвечать следующим требованиям:

•опыт использования информационных систем на данной платформе на различных предприятиях и в организациях РФ;

- технология и архитектура построения СПО электронной модели должны обеспечивать возможность ее функционирования и развития при сроке службы модели, определяемом сроком полезного использования целевой операционной среды (не менее 7-10 лет).

Инструментальные средства электронной модели должны содержать в себе как зафиксированный тиражируемый перечень форм документов функциональной отчетности (справки, таблицы, агрегирующие документы, результаты расчетов и т.п.) в качестве базового набора минимально необходимой отчетности, так и встроенный инструментарий для генерации произвольных форм справок и отчетных документов.

Общее программное обеспечение электронной модели должно иметь средства защиты информации от несанкционированного доступа в соответствии с руководящим документом (РД) Гостехкомиссии при Президенте РФ «Классификация автоматизированных систем и требования по защите информации». В зависимости от уровня конфиденциальности информации, подлежащей защите от несанкционированного доступа, класс электронной модели должен быть выбран из 1Д, 1Г, 1В, 1Б, 1А указанного РД Гостехкомиссии.

Электронная модель должна учитывать общие требования к информационной безопасности, определенные международным стандартом ИСО/МЭК 17799. Эти требования направлены на обеспечение доступности, целостности, конфиденциальности информации в информационных системах и направлены на безопасность процессов получения, обработки и хранения данных, в том числе и разграничение уровней доступа пользователей к БД и функциям программного обеспечения, для чего должно быть организовано:

- разграничение прав доступа к данным в соответствии с должностными инструкциями пользователей;
- разграничение прав доступа к функциям системы в соответствии с должностными инструкциями пользователей;
- резервное копирование данных;

- взаимодействие с системами защиты данных от несанкционированного доступа и непреднамеренного разрушения.

Аппаратно-программная конфигурация АРМ пользователей электронной модели должна обеспечивать функционирование профессионально-ориентированного интерфейса, удовлетворяющего следующим требованиям:

- наличие графического многооконного режима;
- предоставление контекстно-зависимой помощи;
- простота понимания и применения средств интерфейса пользователями.

Технические средства АРМ должны соответствовать ГОСТ 27201-87 «Машины вычислительные электронные персональные. Типы, основные параметры, общие технические требования».

Требования к программной документации:

- Состав программной документации предусмотрен ГОСТ 34.201-89 и должен включать в себя, как минимум:

- техническое задание;
- программу и методики испытаний;
- руководство системного программиста;
- руководство оператора;
- ведомость эксплуатационных документов.

Работы по сдаче в эксплуатацию электронной модели должны производиться в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, проектом производства работ (ППР), а также с технической документацией разработчиков программного обеспечения электронной модели.

### **3.3. Основные функции и задачи, выполняемые системой.**

Информационная функция.

Объем информации, содержащейся в базе данных электронной модели, должен позволять решать комплекс задач Программы комплексного развития и отдельных служб предприятий ТЭХ города, которые в дальнейшем будут являться пользователями электронной модели.

БД электронной модели должна предусматривать возможность информационного взаимодействия с БД предприятий города, информация из которых необходима для разработки электронной модели и выполнения ее задач и функций.

БД Электронной модели должна содержать информацию от:

- Генплана города
- исполнительных органов управления городом;
- производственных объединений энергетики, энергоснабжающих предприятий;
- промышленных предприятий;
- специализированных организаций.

Электронная модель должна обеспечивать выполнение следующих расчетов:

- гидравлический расчет многокольцевых тепловых сетей, в т.ч. при параллельной работе на одну сеть нескольких источников тепла; расчеты должны осуществляться как в номинальных (проектных) режимах - по присоединенной нагрузке, так и в текущих (аварийных и отличных от проектных) режимах - по фактическим параметрам источников и состоянию запорно-регулирующей арматуры;

- расчет наладочных устройств абонентских вводов для обеспечения регулировки сетей и абонентских вводов;

- расчет нормативных и фактических потерь тепла через изоляцию и с утечками теплоносителя

- расчет температурных графиков абонентов и источников по присоединенным нагрузкам;

- расчет показателей надежности и радиуса качественного теплоснабжения;

- расчет выбросов вредных веществ от теплоисточника, расчет рассеивания;

- укрупненные сравнительные расчеты удельных стоимостей моделируемых режимов теплоснабжения.

Любые расчеты должны обеспечиваться в режиме виртуального моделирования, без модификации информации, содержащейся в контрольной базе данных.

Электронная модель должна иметь встроенные средства сравнительного анализа результатов многовариантных расчетов.

Аналитические задачи:

- Электронная модель должна обеспечить возможность определения:
  - оптимальных тепловых и гидравлических режимов СТС;
  - оптимального построения схемы тепловых сетей;
  - оптимальных вариантов обеспечения тепловой энергией потребителей при аварийных ситуациях;
  - необходимость и возможность строительства новых источников тепловой энергии;
  - обоснованность выдачи технических условий на подключение новых потребителей;
  - фактических режимов работы системы теплоснабжения и фактических тепловых потерь путем сопряжения электронной модели с автоматизированными системами коммерческого учета производства и распределения энергоресурсов на топливно-энергетических объектах города.

Электронная модель должна обеспечить возможность моделирования:

- переключений тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии;
- различных вариантов теплоснабжения с целью выработки объективной тарифной политики в сфере производства, распределения и потребления энергоресурсов.

#### **3.4. Требования к видам обеспечения электронной модели.**

Для решения расчетных задач математическое обеспечение должно содержать подсистемы и модули, реализующие описанные и утвержденные методики:

- гидравлических расчетов;

- наладочных расчетов;
- расчетов тепловых потерь;
- расчета показателей надежности;
- расчета радиуса качественного теплоснабжения;
- экологических расчетов обоснования возможности строительства или реконструкции источника тепла;
- укрупненного расчета удельной стоимости теплоснабжения и экономической эффективности реализуемых мероприятий.
- Расчетные алгоритмы должны быть документированы, включая подробное описание их проверки на адекватность.

Информационное обеспечение электронной модели должно обеспечивать:

- процессы актуализации, обработки, накопления и хранения информации, необходимой для реализации функций системы;
- представление информации в форме, удобной для работы пользователя, в соответствии с его функциональными обязанностями и установленным разграничением доступа;
- полноту, актуальность, достоверность и целостность информации;
- возможность адаптации к возможным изменениям информационных потребностей пользователей.

Состав программного обеспечения (ПО) должен быть реализован с учетом выполнения всего комплекса задач и требований, определенных в настоящем стандарте, а также требований ГОСТ к автоматизированным системам (принципы системности, развития, совместимости, стандартизации, унификации и эффективности). ПО должно состоять из общего (ОПО) и специального (СПО) программного обеспечения. Общее программное обеспечение должно быть предназначено для обеспечения функционирования комплекса технических средств и СПО системы.

В состав ОПО должны включаться только готовые программные изделия, связанные с положительной практикой применения для решения задач в системах с аналогичным назначением.

СПО должно обладать готовностью к внедрению в организациях РФ, т.е. должно вне зависимости от локализации ОПО включать в себя:

- поддержку взаимодействия пользователя с информационно-аналитической подсистемой на русском языке;
- документацию на русском языке;
- наличие у фирмы поставщика постоянного штата консультантов на территории РФ;
- наличие независимых специалистов по настройке и сопровождению на рынке труда РФ.

Требования к базе данных электронной модели:

- Данные должны храниться в формате одной из распространенных СУБД независимых производителей, с обязательным включением в состав данных метаописания всех используемых таблиц, полей, ключей и связей.
- Способ хранения информации должен обеспечивать доступ к данным средствами языка запросов SQL в соответствии со стандартом ISO/IEC 9075:1992, "Язык баз данных SQL" (Database Language SQL).
- Способ хранения данных не должен вступать в противоречие с требованиями, предъявляемыми к системе управления данными.

Система управления данными должна быть построена на инструментальных средствах какой-либо из серийно выпускаемых распространенных СУБД, либо полностью совместима с таковой.

Общие требования к используемой СУБД:

- поддержка реляционной или объектно-реляционной модели базы данных;
- поддержка технологии "клиент-сервер" и трехзвенной архитектуры (сервер БД, сервер приложений, "тонкий клиент");

- наличие механизма управления транзакциями, включая контроль и блокировку;

- поддержка языка SQL в соответствии со стандартом ISO/IEC 9075:1992, "Язык баз данных SQL" (Database Language SQL);

- наличие встроенных средств контроля целостности баз данных;

- возможность установки и использования на различных технических платформах, включая различные операционные системы;

- централизованное управление пользователями;

- обеспечение безопасности данных средствами СУБД;

- наличие встроенных средств репликации данных.

Электронная модель должна обеспечивать использование нормативно-справочной информации (НСИ) в виде справочников и классификаторов, хранящихся в БД НСИ.

Основными требованиями, предъявленными к НСИ, являются:

- структурирование данных (необходимость структурирования и иерархической организации элементов базы данных НСИ);

- адаптация и развитие (учет возможности постоянного пополнения и обновления базы данных НСИ по мере принятия новых нормативно-справочных документов);

- совместимость (обеспечение возможности взаимодействия различных подсистем НСИ);

- стандартизация и унификация (необходимость применения типовых, унифицированных и стандартизованных элементов построения системы НСИ);

- непротиворечивость и полнота НСИ;

- независимость представления данных НСИ (отсутствие зависимости данных НСИ от процессов обработки, физической структуры данных, распределения их в технической среде);

- обеспечение доступа конечных пользователей электронной модели к базе данных НСИ.

Используемые в электронной модели технические средства и оборудование должны соответствовать решаемым задачам, быть унифицированными и надежными в работе.

Серверное оборудование электронной модели должно быть реализовано в промышленном исполнении на высоконадежной масштабируемой платформе, с резервированием наиболее ответственных компонентов.

### **3.5. Графико-информационный расчетный комплекс "ТеплоЭксперт".**

Графико-информационный расчетный комплекс «ТеплоЭксперт» позволяет:

- воссоздавать (с помощью встроенных средств редактирования) и отображать на экране компьютера схему тепловой сети, изменяя конфигурацию и добавляя новые элементы. Благодаря "оживлению" схемы, в любой момент и в любом масштабе с помощью щелчка мыши можно получить всю интересующую информацию о любом элементе схемы подачи теплоносителя (участок, узел, тепловая камера, потребитель).

- моделировать реальную схему включения и сопряжения разнородных потребителей и заносить все данные по каждому из них.

- устанавливать граничные параметры фактического температурного режима с отображением его в графическом или табличном виде во всем диапазоне изменения температур наружного воздуха, а также исследовать состояние системы в условиях недогрева теплоносителя на источнике теплоснабжения.

- получать графические и табличные данные о фактическом распределении потоков теплоносителя в ветвях и узлах системы, а так же и у потребителей при транспортировке сетевой воды при любой сложности конфигурации теплосетей и нескольких источниках.

- воспроизводить и накладывать пьезометрические графики в реальном рельефе местности по любой цепочке участков тепловой сети в разных режимах эксплуатации. В таблице, расположенной под пьезографиком, присутствуют сведения о расходах и гидравлических потерях на соответствующих участках тепловой схемы.

- предоставлять установившуюся тепловую картину у потребителей в любом режиме эксплуатации по факту установленных (или не установленных) смесительных и дроссельных наладочных устройств с выводом данных о величине установившихся при этом значений режимных параметров с учетом падения температуры теплоносителя.

- осуществлять выбор элеваторов и расчет диаметров дроссельных наладочных устройств, обеспечивающих безукоснительную наладку подачи греющего теплоносителя всем потребителям в соответствии с заявленными нормами теплопотребления и достижением реальной экономии топлива и электроэнергии с учетом падения температуры теплоносителя.

- отображать состояние потребителей и участков на схеме тепловой сети в цветах по интересующим Вас режимным параметрам как по факту введенных данных, так и после наладки с установкой новых, определенных системой дроссельных устройств.

- моделировать любые принимаемые эксплуатационные решения при условиях: смены температурного режима регулирования отпуска теплоты; присоединения или отключения тех или иных (вновь подключаемых) потребителей, ветвей и отдельных участков сети; замене одних трубопроводов на другие, а также сетевых насосов на источнике теплоснабжения (ТЭЦ, ЦТП, ТП и т.п. ) с предоставлением данных о величинах установившихся при этом значений всех расходных и энергетических параметров в системе.

- производить экономическую оценку тех или иных эксплуатационных решений, проводимых непосредственно, или планируемых на будущее, ориентируясь на получаемый от этих решений экономический эффект.

- рассчитывать величину тепловых потерь на участках теплопроводов, в зависимости от способа прокладки (в канале, на воздухе, в земле и т.д.) с последующим суммированием их для всей сети.

Отличительными особенностями комплекса являются:

- многопользовательский режим работы, который обеспечивает одновременную работу пользователей комплекса. Количество пользователей может варьироваться от нескольких единиц до сотен.

- приложение "ТеплоЭксперт-Администратор" позволяет гибко настраивать права доступа пользователя к различным категориям данных и функциям "ТеплоЭксперт", включая назначение прав доступа к отдельным контурам схемы тепловых сетей.

- клиент-серверная технология комплекса "ТеплоЭксперт" представляет собой распределенное приложение на основе клиент-серверной технологии. Все ресурсоемкие задачи выполняются приложением "ТеплоЭксперт-Сервер", а результаты передаются на клиентские рабочие места.

- для обеспечения надежности хранения данных, быстрого доступа к большим объемам информации и безопасности высокого уровня используется одна из передовых систем управления базами данных MS SQL Server.

- мультидисплейный и многооконный режим работы дает возможность оператору одновременно выводить интересующую его информацию, как на несколько мониторов, так и организовывать несколько окон на главном дисплее для одновременной оценки работы интересующих участков теплосети.

"ТеплоЭксперт" представляет собой комплекс, использование которого возможно, как на небольших предприятиях тепловых сетей, так и в масштабах крупных теплоснабжающих компаний.

Ниже представлено описание системы автоматизированного ведения расчетов режимов эксплуатации и наладки внутренних тепловых сетей, представляющей собой программный комплекс для персонального компьютера, совместимого с IBM PC/AT.

Система позволяет:

1. По реальному режиму отпуска теплоты любой сложности определять расчетные и плановые значения расходов теплоты и греющего теплоносителя для подачи каждому абоненту сети.

2. Воспроизводить существующую гидравлическую и тепловую картину любого режима эксплуатации при любой температуре наружного воздуха с предоставлением данных о величине установившихся при этом фактических значений:

- расходов, узловых перепадов, активных напоров, абсолютных и относительных потерь на любом участке и узле сети;
- расходов теплоты, греющего теплоносителя, температур внутреннего воздуха и горячей воды у каждого потребителя;
- температур теплоносителя на выходе из систем отопления, горячего водоснабжения и вентиляции;
- средневзвешенной температуры теплоносителя, возвращаемого на источник теплоснабжения по обратной магистрали.

3. Моделировать вышеуказанные условия с учетом:

- изменения режима регулирования отпуска теплоты;
- присоединения или отключения тех или иных (новых) потребителей, ветвей и отдельных участков сети;
- замены одних трубопроводов на другие.

4. Осуществлять расчет параметров дросселирующих устройств (сопл элеваторных вводов и запорных шайб), обеспечивающих наладку подачи греющего теплоносителя всем потребителям в соответствии с нормами теплопотребления и достижением реальной экономии топлива и электроэнергии.

Система апробирована на расчетах реальных объектов, предельно проста в работе и не требует специальной подготовки инженерно-технического персонала.

## Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

**4.1. Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки.**

Расходная часть баланса тепловой мощности по каждому источнику в зоне его действия складывается из максимума тепловой нагрузки, присоединенной к тепловым сетям источника, потерь в тепловых сетях при максимуме тепловой нагрузки и расчетного резерва тепловой мощности.

В таблицах 4.1.1-4.1.2, представлен баланс тепловой мощности источников теплоснабжения к концу планируемого периода, обеспечивающих теплоснабжение и тепловые нагрузки в Южском городском поселении Южского муниципального района Ивановской области.

**Таблица 4.1.1 – Баланс тепловой мощности Котельной №1**

Котельная №1	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Установленная мощность источника, Гкал/ч	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000
Нетто мощность источника, Гкал/час	17,813	17,813	17,813	17,813	17,813	17,813	17,813	17,813
Потери тепловой энергии, Гкал/час	1,836	0,867	0,867	0,867	0,867	0,867	0,867	0,867
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/ч	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000

**Таблица 4.1.2 – Баланс тепловой мощности Котельной №3**

Котельная №3	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Установленная мощность источника, Гкал/ч	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860	0,860
Нетто мощность источника, Гкал/час	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116
Потери тепловой энергии, Гкал/час	0,229	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Котельная №3	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/ч	0,620	0,620	0,620	0,620	0,620	0,620	0,620	0,620

Перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников теплоснабжения представлены ниже.

**Таблица 4.1.3 – Перспективные значения установленной тепловой мощности**

Марка котла	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч (т/час)							
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
<b>Котельная №1</b>								
ДКВрВ-6-115ГМ №1	6	6	6	6	6	6	6	6
ДКВР-10/13 №2	10	10	10	10	10	10	10	10
ДКВрВ-6-115ГМ №3	6	6	6	6	6	6	6	6
ДКВрВ-6-115ГМ №4	6	6	6	6	6	6	6	6
<b>Котельная №3</b>								
ROSSEN RS-A 500 №1	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
ROSSEN RS-A 500 №2	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43

**4.2. Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии.**

По данным полученным от ресурсоснабжающей организации мероприятия по разработке и наладке тепловых и гидравлических режимов системы теплоснабжения Южского городского поселения не проводятся.

Тепловые и гидравлические расчеты необходимо проводить при расчетной температуре наружного воздуха, которая составляет величину  $t_n = -30$  °С. А так же учитывать влияние тепловых потерь через изоляцию при транспортировке теплоносителя при среднеотопительной температуре грунта  $+5$  °С.

**4.3. Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей.**

Существующая система теплоснабжения Южского городского поселения в целом обеспечивает покрытие перспективной тепловой нагрузки потребителей.

Суммарный профицит тепловой мощности системы теплоснабжения муниципального образования, на момент актуализации схемы теплоснабжения в 2023 году составляет 6,26 Гкал/ч.

Фактически сложившийся баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки показывает, что имеются возможности обеспечения вновь подключаемых нагрузок.

Резерв тепловой мощности источников теплоснабжения к окончанию планируемого периода (2030 год) представлен в таблице 4.3.1.

**Таблица 4.3.1 – Информация о резервах (дефицитах) существующих систем теплоснабжения**

Наименование источника теплоснабжения	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Котельная №1	6,1327	6,1327	6,1327	6,1327	6,1327	6,1327	6,1327	6,1327
Котельная №3	0,1236	0,1236	0,1236	0,1236	0,1236	0,1236	0,1236	0,1236

## **Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

### **5.1. Описание вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения).**

Задача настоящего Мастер-плана состояла в обосновании выбора наилучшего варианта реконструкции системы теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района. Необходимость коренных структурных изменений в теплоснабжении города связана со следующими проблемами существующей системы:

- Износ оборудования котельных – превышение нормативного срока эксплуатации котлов на котельной №1 (износ более 100%). Износ тепловых сетей 95%. Проведены необходимые экспертизы промышленных безопасности с целью продления срока эксплуатации оборудования котельных.

В качестве вариантов реконструкции зоны рассмотрены:

Вариант 1. Сохранение существующего положения в системе теплоснабжения с проведением модернизации котельного оборудования;

Вариант 2. Отказ от централизованного теплоснабжения и от тепловых сетей, устройство поквартирного отопления в жилых домах и отдельностоящих (встроенных) индивидуальных блочно-модульных котельных в общественных и административных зданиях.

### **5.2. Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей**

Основные преимущества систем индивидуального теплоснабжения – большая гибкость настройки и малая инертность. При резком изменении погоды от момента запуска системы до прогрева помещения до расчетной температуры проходит не более нескольких часов. В случае с индивидуальным отоплением от получаса до часа, хотя здесь многое зависит от типа используемого котла и способа циркуляции теплоносителя в системе.

Стоит отметить, что перевод потребителей на индивидуальное теплоснабжение доступен не для всех потребителей тепловой энергии.

Стоимость оборудования индивидуальной системы, её установки и подключения, составляет в среднем 300 тыс. руб. на потребителя, Кроме того требуется подготовка большого объема документов.

В тоже время, перевод на индивидуальное теплоснабжение отдельных потребителей в многоквартирных домах приводит к следующим негативным последствиям:

- нарушается гидравлический режим во внутридомовой системе теплоснабжения и, как следствие, тепловой баланс всего жилого здания;
- наносится существенный вред всей отопительной системе (в частности, происходит снижение температуры в примыкающих помещениях);
- нанесение вреда экологии, вследствие, большого выброса продуктов сгорания;
- снижение безопасности жителей из-за установки газового оборудования в непригодном помещении.

Основной причиной невозможности перевода всех потребителей на индивидуальное теплоснабжение является недостаточная пропускная способность системы распределительных газопроводов в пределах населенного пункта. Существующие газопроводы и газорегуляторные пункты не рассчитаны на нагрузку отопления и перевод всех квартир (домов) на индивидуальное газовое отопление может привести к снижению давления газа у потребителей, что газотранспортная организация допустить не может.

Поэтому в качестве приоритетного варианта развития системы теплоснабжения выбран Вариант 1: Сохранение существующего положения в системе теплоснабжения с проведением модернизации котельных, оптимальный по стоимостным и технологическим характеристикам.

## **Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах.**

### **6.1. Расчетная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии.**

Расчетные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения включают расчетные технологические потери (затраты) сетевой воды и потери сетевой воды с нормативной утечкой из тепловой сети и систем теплоснабжения.

Среднегодовая утечка теплоносителя ( $\text{м}^3/\text{ч}$ ) из водяных тепловых сетей должна быть не более 0,25 % среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели).

Централизованная система теплоснабжения в городском поселении – закрытого типа.

Сезонная норма утечки теплоносителя устанавливается в пределах среднегодового значения. Согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» (п.6.16) расчетный расход среднегодовой утечки воды,  $\text{м}^3/\text{ч}$  для подпитки тепловых сетей следует принимать 0,25 % фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления и вентиляции зданий.

Расчетная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия муниципальных источников тепловой энергии Южском городском поселении Южского муниципального района приведена в таблице 1.3.11.1 Обосновывающих материалов Схемы теплоснабжения.

### **6.2. Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учетом прогнозных сроков перевода потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения.**

Максимальное нормируемое потребление теплоносителя теплотребляющими

установками потребителей в городском поселении равно нулю, так как система теплоснабжения закрытого типа.

### 6.3. Сведения о наличии баков-аккумуляторов.

Сведения об имеющихся баках аккумуляторов и прочих ёмкостей, используемых на котельных в Южском городском поселении Южского муниципального района представлены в таблице 6.3.1.

**Таблица 6.3.1 – Сведения об имеющихся баках аккумуляторов и прочих ёмкостей**

Наименование котельной	Баки аккумуляторы и прочие ёмкости	Объем, м <sup>3</sup>	Расположение	Год ввода в эксплуатацию
Котельная №1	Бак аккумулятор	17	На открытом воздухе	До 2003 г.
Котельная №3	Бак расширительный	0,6	В помещении	После 2003 г.
	Бак запаса артезианской воды	5	В помещении	После 2003 г.

### 6.4. Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии.

В соответствии с п. 6.16 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и не деаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2 % среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели).

Нормативный и фактический часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии приведен в таблице 6.4.1.

**Таблица 6.4.1 – Нормативный и фактический часовой расход подпиточной воды**

Параметр	Для эксплуатационного режима	Для аварийного режима
<b>Котельная №1</b>		
Нормативный часовой расход подпиточной воды, м <sup>3</sup> /час	2,100	37,421
Фактический часовой расход подпиточной воды, м <sup>3</sup> /час	5,1627	-

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Параметр	Для эксплуатационного режима	Для аварийного режима
<b>Котельная №3</b>		
Нормативный часовой расход подпиточной воды, м <sup>3</sup> /час	0,010	3,076
Фактический часовой расход подпиточной воды, м <sup>3</sup> /час	0,165	-

**6.5 Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения.**

Балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей сформированы по результатам сведения балансов тепловых нагрузок и тепловых мощностей источников систем теплоснабжения, после чего формируются балансы тепловой мощности источника тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источника тепловой энергии по каждому из магистральных выводов (если таких выводов несколько) тепловой мощности источника тепловой энергии и определяются расходы сетевой воды, объем сетей и теплопроводов и потери в сетях по нормативам потерь. При одиночных выводах распределение тепловой мощности не требуется. Значения потерь теплоносителя в магистралях каждого источника принимаются с повышающим коэффициентом (1,05-1,1 в зависимости от химического состава исходной воды, используемой для подпитки теплосети, и технологической схемы водоочистки).

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Таблица 6.5.1 – Перспективные балансы производительности ВПУ источников теплоснабжения.**

Наименование	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029-2030гг.
<b>Котельная №1</b>							
Среднегодовая емкость трубопроводов тепловых сетей, м <sup>3</sup>	1871,05	1871,05	1871,05	1871,05	1871,05	1871,05	1871,05
Производительность ВПУ, м <sup>3</sup> /ч	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00
Расчетная производительность ВПУ, м <sup>3</sup> /ч	14,03	14,03	14,03	14,03	14,03	14,03	14,03
Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме: тыс. м <sup>3</sup> /год	26,87	26,87	26,87	26,87	26,87	26,87	26,87
м <sup>3</sup> /ч	5,26	5,26	5,26	5,26	5,26	5,26	5,26
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	44,74	4,74	4,74	4,74	4,74	4,74	4,74
Доля резерва, %	89,49	47,43	47,43	47,43	47,43	47,43	47,43
потери сетевой воды, тыс.м <sup>3</sup> /год	23,91	23,91	23,91	23,91	23,91	23,91	23,91
заполнение при пуско-наладочных работах, тыс. м <sup>3</sup> /год	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81
заполнение при гидравлических испытаниях, тыс. м <sup>3</sup> /год	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
всего	26,87	26,87	26,87	26,87	26,87	26,87	26,87
<b>Котельная №3</b>							
Среднегодовая емкость трубопроводов тепловых сетей, м <sup>3</sup>	182,83	182,83	182,83	182,83	182,83	182,83	182,83
Производительность ВПУ, м <sup>3</sup> /ч	0,100	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
Расчетная производительность ВПУ, м <sup>3</sup> /ч	1,371	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37
Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме: тыс. м <sup>3</sup> /год	4,264	4,26	4,26	4,26	4,26	4,26	4,26
м <sup>3</sup> /ч	0,508	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	-0,408	-0,41	-0,41	-0,41	-0,41	-0,41	-0,41
Доля резерва, %	-407,635	-407,63	-407,63	-407,63	-407,63	-407,63	-407,63
потери сетевой воды, тыс.м <sup>3</sup> /год	3,839	3,84	3,84	3,84	3,84	3,84	3,84
заполнение при пуско-наладочных работах, тыс. м <sup>3</sup> /год	0,274	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
заполнение при гидравлических испытаниях, тыс. м <sup>3</sup> /год	0,150	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
всего	4,264	4,26	4,26	4,26	4,26	4,26	4,26

## **Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.**

**7.1 Описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления, которое должно содержать в том числе определение целесообразности или нецелесообразности подключения (технологического присоединения) теплотребляющей установки к существующей системе централизованного теплоснабжения исходя из недопущения увеличения совокупных расходов в такой системе централизованного теплоснабжения, расчет которых выполняется в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.**

Существующие зоны централизованного теплоснабжения и нагрузка потребителей в Южском городском поселении Южского муниципального района» сохранятся на расчетный период.

Потребители с индивидуальным теплоснабжением – это частные одноэтажные дома с неплотной застройкой, усадебная застройка, где индивидуальное теплоснабжение жилых домов сохранится на том же уровне на расчетный период действия Схемы теплоснабжения.

Покрытие зоны перспективной тепловой нагрузки, не обеспеченной тепловой мощностью, ожидается от индивидуальных источников теплоснабжения.

**7.2 Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей.**

Решения об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории Южского городского поселения Южского муниципального района, отсутствуют.

**7.3 Анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых**

**поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, в соответствующем году долгосрочного конкурентного отбора мощности на оптовом рынке электрической энергии (мощности) на соответствующий период), в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.**

До конца расчетного периода действия Схемы теплоснабжения в Южском городском поселении Южского муниципального района случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения, не ожидается.

**7.4 Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок.**

Строительство источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок на расчетный период действия Схемы теплоснабжения не планируется.

Балансы производства и потребления электрической энергии и мощности по соответствующей объединенной энергетической системе в соответствии с утвержденной схемой и программой развития Единой энергетической системы Ивановской области не приведены в связи с отсутствием источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии.

На территории Южского городского поселения Южского муниципального района отсутствуют источники, сооружаемые в технологически изолированной территориальной энергетической системе.

Востребованность электрической энергии (мощности), вырабатываемой генерирующим оборудованием источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии в Южском городском поселении отсутствует.

Максимальная выработка электрической энергии на базе прироста теплового потребления на коллекторах существующих источников тепловой энергии не приведена

ввиду отсутствия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

**7.5 Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок.**

Реконструкция действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок на расчетный период не планируется. Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии на территории Южского городского поселения отсутствуют. Перспективные потребители тепловой нагрузки будут обеспечиваться тепловой энергией от существующих источников тепловой энергии.

**7.6 Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок.**

Реконструкция котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных нагрузок на расчетный период не планируется.

Перспективные режимы загрузки источников тепловой энергии по присоединенной тепловой нагрузке останутся без изменений до конца расчетного периода.

**7.7 Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии.**

На территории Южского городского поселения Южского муниципального района увеличение зон действия централизованных источников теплоснабжения путем включения в них зон действия существующих источников тепловой энергии не планируется.

**7.8 Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии. Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.**

Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в Южского городского поселения Южского муниципального района отсутствуют.

**7.9 Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии.**

Тепловая нагрузка от котельных Южского городского поселения Южского муниципального района остается в прежних границах, перевода нагрузок не предполагается.

**7.10 Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения, городского округа, города федерального значения малоэтажными жилыми зданиями.**

Покрытие возможной перспективной тепловой нагрузки на окраинах населенных пунктов Южского городского поселения Южского муниципального района, где предполагается застройка, не обеспеченная тепловой мощностью централизованных источников, планируется индивидуальным теплоснабжением, так как эти зоны на расчетный период не планируется отапливать от централизованных систем.

**7.11 Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.**

Увеличение и сокращение перспективной тепловой нагрузки не предполагается.

Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в системе теплоснабжения на расчетный период представлены в главе 4 и 6 Обосновывающих материалов соответственно.

#### **7.12 Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.**

В качестве основного топлива на котельной Южского городского поселения Южского муниципального района используется природный газ. Природный газ является экономически выгодным по цене и эффективности.

Необходимость переводить источники тепловой энергии на другие виды топлива отсутствует.

Источники тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии в Южском городском поселении Южского муниципального района отсутствуют. Ввод новых источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии не целесообразен ввиду отсутствия необходимых условий.

На территории Южского городского поселения Южского муниципального района местным видом топлива являются твердое топливо.

#### **7.13 Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения, городского округа, города федерального значения.**

На территории муниципального образования обеспечение потребности в паре для технологических нужд предприятий от отопительной котельной на расчетный период не предполагается.

#### **7.14 Результаты расчетов радиуса эффективного теплоснабжения.**

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение

телопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Расчет радиуса эффективного теплоснабжения, не проводится, т.к. отсутствует прирост нагрузки в расчетный период, поэтому радиусы эффективного теплоснабжения не изменяются.

## **Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.**

### **8.1 Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)**

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности не планируется. Возможные дефициты тепловой мощности на окраинах населенных пунктов планируется покрывать за счет индивидуальных источников теплоснабжения.

### **8.2 Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения**

Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения в расчетный период не планируется.

### **8.3 Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения**

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников не планируется.

### **8.4 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.**

Строительство тепловых сетей, для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных не планируется.

### **8.5 Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения.**

В рамках планово-предупредительных ремонтов необходима своевременная диагностика, ревизия и ремонт запорной арматуры всех действующих тепловых сетей.

### **8.6 Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки.**

Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов не требуется, перспективные приросты тепловой нагрузки на расчетный период предполагаются компенсировать от участков с достаточным диаметром.

### **8.7 Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса**

Перечень сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса представлен в таблице 8.7.1.

**Таблица 8.7.1 – Перечень сетей, подлежащих замене.**

№	Адресная часть	Материалы	Протяженность	Стоимость
2024 год				
1	Замена участка тепловой г. Южа, ул. Осипенко от Т-6 до Т-5 и по ул. Серова 28 м. в сторону Т-4	труба стальная диаметром 273 мм	288 м	ПСД
2	Замена участка тепловой от КТ-5 до КТ-7 (ул. Дача-ул. Дачная)	труба стальная в ППУ ПЭ изоляции диаметром 89 мм	410 м	ПСД
3	Замена участка тепловой от ТК-5 до МКД (ул. Речная.2)	труба стальная в ППУ ПЭ изоляции диаметром 108 мм	260 м	ПСД
4	Замена участка тепловой от Т-10а до Т-10 (ул. Стадионная д. 18)	труба стальная в ППУ ПЭ изоляции диаметром 108 мм	80 м	ПСД
5	Замена участка тепловой от ТК-6В до ТК-7а (ул. Глушицкий пр. 2)	труба стальная в ППУ ПЭ изоляции диаметром 108 мм	220 м	ПСД
6	Замена участка тепловой от Т-8 до Т-10б (ул. Стадионная)	труба стальная в ППУ ПЭ изоляции диаметром 159 мм	310 м	ПСД
2025 год				
1	Замена участка тепловой сети от Т-1а до МКД ул. Школьный проезд, д. 1	Труба стальная в ППУ 108 мм	250 м.	ПСД
2	Замена участка тепловой сети от ТК- 55 до МКД ул. Осипенко, д. 12	Труба стальная в ППУ 89 мм	216 м	ПСД
3	Замена участка тепловой сети от Т-1 до УТ-1 (ул. Лермонтова)	Труба стальная в ППУ 273 мм	666 м	ПСД
4	Замена участка тепловой сети от ТК-6а до ТК-8 ул. Горького, 5	Труба стальная в ППУ - 108 мм	180 м	ПСД
5	Замена участка тепловой сети от УТ-1 ул. Калинина	труба стальная в ППУ - 273 мм	80 м	ПСД
7	Замена участка тепловой от К-5 до пл. Ленина	труба стальная диаметром 273 мм	100 м	ПСД
8	Замена участка тепловой от ТК-17 до ТК-17б ул. Революции	труба PPR диаметр 40 мм	140 м	ПСД
9	Замена участка тепловой от ТК-10а до ул. Революции	труба стальная диаметром 108 мм	172 м.	ПСД

Стоимость планируемых работ необходимо определить проектно-сметной документацией (ПСД).

### **8.8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций.**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В Южском городском поселении Южского муниципального района отсутствуют насосные станции.

## **Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения**

### **9.1 Технико-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения.**

Источники тепловой энергии Южского городского поселения Южского муниципального района функционируют по закрытой системе теплоснабжения. Присоединения теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения, до конца расчетного периода не ожидаются.

### **9.2 Выбор и обоснование метода регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии.**

Отпуск теплоты на отопление регулируется тремя методами: качественным, количественным, качественно-количественным.

При качественном методе - изменяют температуру воды, подаваемую в тепловую сеть (систему отопления) при неизменном расходе теплоносителя.

При количественном - изменяют расход теплоносителя при неизменной температуре.

При качественно-количественном одновременно изменяют температуру и расход теплоносителя.

В настоящее время отпуск теплоты системам отопления регулируют качественным методом, так как при постоянном расходе воды системы отопления в меньшей степени подвержены разрегулировке.

В системах вентиляции для регулирования отпуска теплоты обычно применяют качественный и количественный методы.

Отпуск теплоты на ГВС обычно регулируют количественным методом - изменением расхода сетевой воды.

Описанные выше методы регулирования в чистом виде применяют только в отдельных системах теплоснабжения, в которых потребители отопления, вентиляции и ГВС обслуживаются от источника теплоты по самостоятельным трубопроводам. В двухтрубных тепловых сетях как наиболее экономичных по капитальным и эксплуатационным затратам, по которым теплоноситель одновременно транспортируется для всех видов потребителей, применяют на источнике теплоты комбинированный метод регулирования.

Комбинированное регулирование, состоит из нескольких ступеней, взаимно дополняющих друг друга, создаёт наиболее полное соответствие между отпуском тепла и фактическим теплопотреблением.

Центральное регулирование выполняют на ТЭЦ или котельной по преобладающей нагрузке, характерной для большинства абонентов. В городских тепловых сетях такой нагрузкой может быть отопление или совместная нагрузка отопления и ГВС. На ряде технологических предприятий преобладающим является технологическое теплопотребление.

Групповое регулирование производится в центральных тепловых пунктах для группы однородных потребителей. В ЦТП поддерживаются требуемые расход и температура теплоносителя, поступающего в распределительные или во внутриквартальные сети.

Местное регулирование предусматривается на абонентском вводе для дополнительной корректировки параметров теплоносителя с учетом местных факторов.

Индивидуальное регулирование осуществляется непосредственно у теплопотребляющих приборов, например, у нагревательных приборов систем отопления, и дополняет другие виды регулирования.

Тепловая нагрузка многочисленных абонентов современных систем теплоснабжения неоднородна не только по характеру теплопотребления, но и по параметрам теплоносителя. Поэтому центральное регулирование отпуска тепла дополняется групповым, местным и индивидуальным, т.е. осуществляется комбинированное регулирование.

Прерывистое регулирование - достигается периодическим отключением систем, т.е. пропусками подачи теплоносителя, в связи с чем, этот метод называется регулирование пропусками. Центральные пропуски возможны лишь в тепловых сетях с однородным потреблением, допускающим одновременные перерывы в подаче тепла. В современных системах теплоснабжения с разнородной тепловой нагрузкой регулирование пропусками используется для местного регулирования.

В паровых системах теплоснабжения качественное регулирование не приемлемо ввиду того, что изменение температур в необходимом диапазоне требует большого изменения давления.

Центральное регулирование паровых систем производится в основном количественным методом или путём пропусков. Однако периодическое отключение приводит к неравномерному прогреву отдельных приборов и к заполнению системы воздухом. Более эффективно местное или индивидуальное количественное регулирование.

В системе теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района регулирование отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии осуществляется:

- качественным методом для системы отопления и малой протяженностью участков тепловых сетей до абонентов.

### **9.3 Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения.**

Открытые системы теплоснабжения в Южского городского поселения Южского муниципального района отсутствуют. Реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения не требуется.

### **9.4 Расчет потребности инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего**

**водоснабжения.**

Открытые системы теплоснабжения в Южского городского поселения Южского муниципального района отсутствуют.

Инвестиции для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения не требуются.

**9.5 Оценка целевых показателей эффективности и качества теплоснабжения в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и закрытой системе горячего водоснабжения.**

Существуют следующие недостатки открытой схемы теплоснабжения:

- повышенные расходы тепловой энергии на отопление и ГВС;
- высокие удельные расходы топлива и электроэнергии на производство тепловой энергии;
- повышенные затраты на эксплуатацию котельных и тепловых сетей;
- не обеспечивается качественное теплоснабжение потребителей из-за больших потерь тепла и количества повреждений на тепловых сетях.
- повышенные затраты на химводоподготовку;
- при небольшом разборе вода начинает остывать в трубах.

Преимущества открытой системы теплоснабжения: поскольку используются сразу несколько теплоисточников, в случае повреждения на трубопроводе система проявляет живучесть - полной остановки циркуляции не происходит, потребителей длительное время удерживают на затухающей схеме.

Гидравлическая взаимосвязь отдельных элементов системы при зависимом подключении отопительных систем и открытого водоразбора с течением времени неизбежно приводит к разрегулировке гидравлического режима работы системы. В большой степени этому способствуют нарушения (в т.ч. сливы теплоносителя со стороны потребителей тепла). В конечном итоге это оказывает отрицательное влияние на качество и стабильность теплоснабжения и снижает эффективность работы теплоисточников, а для потребителей тепла снижается комфортность жилья при одновременном повышении затрат.

Независимая схема представляет собой преобразование прямого присоединения контура отопления зданий посредством эжектора в гидравлически разделенное независимое присоединение посредством пластинчатого или кожухотрубного теплообменника и электрического насоса контура отопления здания. Теплообменник горячей воды использует обратную воду отопления для того, чтобы как можно больше понизить температуру обратной воды системы отопления. Температура ГВС будет точно контролироваться и поддерживаться на постоянном уровне 60<sup>0</sup>С. Так как холодная вода, подогреваемая до уровня воды ГВС, будет только фильтроваться и не будет обрабатываться химически, стальные трубы будут заменены на пластиковые, которые не подвергаются коррозии.

Попытки перевода существующего жилищного фонда с открытой системы теплоснабжения на закрытую показали необходимость значительных капитальных затрат и экономически не оправдываются. Единственным наглядным положительным результатом перевода открытой системы теплоснабжения на закрытую является улучшение качества горячей воды.

#### **9.6 Предложения по источникам инвестиций.**

Мероприятия по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения не запланированы. Инвестиции для этих мероприятий не требуются.

## **Глава 10. Перспективные топливные балансы**

### **10.1 Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения, городского округа, города федерального значения.**

В перспективе для Южского городского поселения Южского муниципального района природный газ остаётся единственным используемым видом топлива на источниках теплоснабжения, что объясняется наибольшей экономической эффективностью его применения при производстве тепловой энергии.

Расчет плановых значений удельных расходов топлива на выработанную тепловую энергию проводился на основании главы V «Порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии» Приказа Минэнерго РФ от 20 декабря 2008 г. №323 «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии».

Для расчета плановых показателей потребления топлива на объектах теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района были приняты следующие условия:

- для расчета перспективного потребления топлива принимались значения плановой выработки тепловой энергии, приведенные в Главе 2 Обосновывающих материалов;
- перспективный удельный расход условного топлива (УРУТ) на выработку тепловой энергии на существующем оборудовании принимался в соответствии с существующими установленными УРУТ на выработку тепловой энергии;
- УРУТ на выработку тепловой энергии для базового периода актуализации схемы теплоснабжения принимался в соответствии с показателями, утвержденными органом регулирования при установлении тарифов на тепловую энергию.

Перспективное топливопотребление было рассчитано на развитие системы теплоснабжения до окончания планируемого периода и представлено в таблице ниже.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Таблица 10.1.1. - Перспективное топливопотребление**

Наименование источника теплоснабжения	Ед. изм.	Потребление топлива							
		2023 (факт)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Котельная №1	Тыс, м.куб.	4211,350	4261,432	4261,432	4261,432	4261,432	4261,432	4261,432	4261,432
Котельная №3	Тыс, м.куб.	228,230	268,979	268,979	268,979	268,979	268,979	268,979	268,979

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В таблице 10.1.2 приведены расчеты годового топлива потребления котельными Южского городского поселения Южского муниципального района.

**Таблица 10.1.2 – Расчет годового топливопотребления котельной**

Наименование параметра	2023 г. (факт)	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 гг.
<b>Котельная №1</b>								
Выработка тепловой энергии, Гкал	31672,93	30754,09	30754,09	30754,09	30754,09	30754,09	30754,09	30754,09
Удельный расход условного топлива на выработку, кг у.т./Гкал	155,25	162,12	162,12	162,12	162,12	162,12	162,12	162,12
Расход условного топлива на выработку, т у.т.	4917,13	4985,88	4985,88	4985,88	4985,88	4985,88	4985,88	4985,88
Расход натурального топлива на выработку тепла (газ), тыс. м <sup>3</sup>	4211,35	4261,43	4261,43	4261,43	4261,43	4261,43	4261,43	4261,43
<b>Котельная №3</b>								
Выработка тепловой энергии, Гкал	1715,59	2021,90	2021,90	2021,90	2021,90	2021,90	2021,90	2021,90
Удельный расход условного топлива на выработку, кг у.т./Гкал	155,32	155,65	155,65	155,65	155,65	155,65	155,65	155,65
Расход условного топлива на выработку, т у.т.	266,46	314,71	314,71	314,71	314,71	314,71	314,71	314,71
Расход натурального топлива на выработку тепла (газ), тыс. м <sup>3</sup>	228,23	268,98	268,98	268,98	268,98	268,98	268,98	268,98

## 10.2 Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива.

В качестве резервного топлива на Котельной №1 Южского городского поселения Южского муниципального района используется мазутное топливо.

В соответствии с Актом обследования мазутного хозяйства котельной № 1 от 15.03.2021 года: оборудование, емкости, электрохозяйство и трубопроводы мазутного хозяйства котельной № 1, расположенной по адресу: Ивановская область, г. Южа, ул. Советская, д. 44 находятся в неудовлетворительном техническом состоянии и не

соответствуют требованиям Правил промышленной безопасности складов нефти и нефтепродуктов, утвержденных Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020г. № 529.

Эксплуатация мазутного хозяйства в настоящий момент не осуществляется.

На Котельной №3 резервное топливо отсутствует.

С целью подготовки к отопительному периоду 2023-2024г.г. Южского городского поселения ресурсоснабжающей организацией ООО «Тепло Людям. Южа» совместно с Администрацией Южского муниципального района для обеспечения бесперебойного теплоснабжения потребителя первой категории ОБУЗ «Южская ЦРБ», расположенного по адресу: Ивановская область, г. Южа, ул. Советская, д. 13 смонтировано место подключения мобильной котельной, используемой в качестве резервного источника теплоснабжения. Дизельная мобильная блочно-модульная котельная БМК-2000 используется ресурсоснабжающей организацией ООО «Тепло Людям. Южа» на основании договора аренды оборудования №01/2023 от 08.09.2023г., заключённого с ГУП Ивановской области «ЦЕНТР-ПРОФИ».

### **10.3 Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива.**

Основным видом топлива для котельных Южского городского поселения Южского муниципального района является природный газ.

Информация о резервных видах топлива представлена в разделе 10.2 Обосновывающих материалов.

Индивидуальные источники тепловой энергии в частных жилых домах в качестве топлива используют твердое топливо и природный газ.

### **10.4 Виды топлива, их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.**

В качестве основного топлива на территории Южского городского поселения Южского муниципального района используется природный газ. Низшая теплота сгорания природного газа составляет 8154 ккал/м<sup>3</sup>.

**10.5 Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе.**

В Южском городском поселении Южского муниципального района для централизованных источников теплоснабжения преобладающим видом топлива является природный газ.

Основным видом топлива индивидуальных источников теплоснабжения на территории Южском городском поселении Южского муниципального района преимущественно является природный газ.

**10.6 Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа.**

Приоритетным направлением развития топливного баланса Южском городском поселении Южского муниципального района является сохранение природного газа как основного вида топлива котельных.

## **Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения**

**11.1. Метод и результаты обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения.**

Тепловые сети Южского городского поселения Южского муниципального района состоят из не резервируемых участков. В соответствии со Свод правил СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003. Тепловые сети" минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы следует принимать (пункт «6.26») для:

- источника теплоты  $R_{ит} = 0,97$ ;
- тепловых сетей  $R_{тс} = 0,9$ ;
- потребителя теплоты  $R_{пт} = 0,99$ ;
- системы централизованного теплоснабжения (СЦТ) в целом  $R_{сцт} = 0,9 \times 0,97 \times 0,99 = 0,86$ .

По данным полученным от ресурсоснабжающей организации серьезных отказов тепловых сетей за последние 5 лет не возникали.

**11.2 Метод и результаты обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения. Результаты оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам. Результаты оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки. Результаты оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии.**

По данным полученным от ресурсоснабжающей организации серьезных отказов тепловых сетей за последние 5 лет не возникали.

## **Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.**

### **12.1 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей.**

Величина необходимых инвестиций на модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей на этапе разработки схемы теплоснабжения не определялась.

### **12.2 Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей.**

Финансирование мероприятий по модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей осуществляется из собственных или заемных средств теплоснабжающей организации.

Внебюджетное финансирование мероприятий Схемы теплоснабжения осуществляется за счет собственных средств теплоснабжающей организации, состоящих преимущественно из прибыли и амортизационных отчислений от основной деятельности.

Все необходимые мероприятия должны быть включены в инвестиционную, ремонтную и иные программы теплоснабжающей организации, на основании чего капитальные затраты на осуществление необходимых мероприятий учитываются региональным регулирующим органом в составе необходимой валовой выручки предприятия.

### **12.3 Расчеты экономической эффективности инвестиций.**

В рамках концессионного соглашения в 2022 году был выполнен перевод котлов №1, №3 и №4 котельной №1 из парового в водогрейный режим, что дало снижение удельного расхода топлива котлами.

### **12.4 Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения.**

Информация о среднегодовых значениях тарифов теплоснабжающей организации на расчетный период действия схемы теплоснабжения при реализации проектов по реконструкции объектов теплоснабжения представлена в Разделе 1.11.2.

### **Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

Индикаторы развития систем теплоснабжения разрабатываются в соответствии с пунктом 79 Постановления Правительства РФ №154 от 22.02.2012 г. «Требования к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»

В Схеме теплоснабжения муниципального образования должны быть приведены результаты оценки существующих и перспективных значений следующих индикаторов развития систем теплоснабжения:

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;
- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии;
- удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных);
- отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;
- коэффициент использования установленной тепловой мощности;
- удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке;
- доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах городского округа;
- удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии;
- коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии);
- доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии;

- средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения);
- отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для городского округа;
- отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения)
- отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях.

В таблице 13.1 приведены индикаторы развития систем теплоснабжения теплоснабжающей организации, осуществляющей деятельность на территории Южского городского поселения Южского муниципального района.

**Таблица 13.1 – Предельные индикаторы развития системы теплоснабжения Котельных Южского городского поселения Южского муниципального района\***

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028-2030 гг.
<b>Показатели эффективности производства тепловой энергии</b>								
1	Удельный расход топлива на производство тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	155,25	162,12	162,12	162,12	162,12	162,12
2	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	2,57	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45
3	Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	(тонн)м3/м2	3,45	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27
4	Коэффициент использования установленной тепловой мощности источников централизованного теплоснабжения	%	66,60	66,60	66,60	66,60	66,60	66,60
5	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м2/(Гкал/ч)	176,8	176,8	176,8	176,8	176,8	176,8
6	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах городского округа)	отн.	-	-	-	-	-	-
7	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г.у.т./кВт*ч	-	-	-	-	-	-
8	Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	отн.	-	-	-	-	-	-
<b>Показатели надежности</b>								
9	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях в системах централизованного теплоснабжения (на 1 км. тепловых сетей)	шт/год	1,7	1,7	1,6	1,5	1,5	1,5
10	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт/год	-	-	-	-	-	-

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование показателя</b>	<b>Ед. измерения</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>	<b>2027 г.</b>	<b>2028-2030 гг.</b>
11	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет.	-	-	-	-	-	-
12	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для городского округа)	отн.	-	-	-	-	-	-
13	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения)	отн.	-	-	-	-	-	-
14	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии по зонам ЕТО	%	70,20	72,30	74,40	76,50	78,60	80,70
15	Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	шт.	-	-	-	-	-	-

## **Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия**

### **14.1 Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей.**

Основные параметры формирования тарифов:

- тариф ежегодно формируется и пересматривается;
- в необходимую валовую выручку для расчета тарифа включаются экономически обоснованные эксплуатационные затраты;
- исходя из утвержденных финансовых потребностей реализации проектов схемы, в течение установленного срока возврата инвестиций в тариф включается инвестиционная составляющая, складывающаяся из амортизации по объектам инвестирования и расходов на финансирование реализации проектов схемы из прибыли с учетом возникающих налогов;
- тарифный сценарий обеспечивает финансовые потребности планируемых проектов схемы и необходимость выполнения финансовых обязательств перед финансирующими организациями;
- для обеспечения доступности услуг потребителям должны быть выработаны меры сглаживания роста тарифов при инвестировании.

Таким образом, в рамках этой финансовой модели: тариф ежегодно пересматривается или индексируется, но исходя из утвержденной инвестиционной программы; определен долгосрочный период, в течение которого в тариф включается обоснованная инвестиционная составляющая, обеспечивающая финансовые потребности инвестиционной программы. При этом тарифное регулирование становится более предсказуемым и обеспечивает финансирование производственной деятельности организации коммунального комплекса по поставкам тепловой энергии и инвестиционной деятельности в рамках утвержденной инвестиционной программы. В большинстве случаев источниками финансирования инвестиционной программы в коммунальной сфере являются

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
заемные средства (не менее 80% инвестиционных затрат), привлекаемые на срок 5-  
6 лет.

**Таблица 14.1 – Рост тарифа на тепловую энергию для потребителей Южского городского поселения Южского муниципального района**

Тариф	Тариф, руб./Гкал										
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
<b>ООО "Тепло Людям. Южа"</b>											
для потребителей, НДС не облагается	3 124,28	3 483,60	3 713,16	3 861,69	4 016,15	4 176,80	4 343,87	4 517,63	4 698,33	4 886,27	5 081,72
население, с учетом НДС	3 117,48	3 302,03	3 605,12	3 818,62	3 971,36	4 130,22	4 295,43	4 467,25	4 645,94	4 831,77	5 025,04

## Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций

**15.1 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения.**

**Таблица 15.1 – Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций**

Системы теплоснабжения муниципального образования	Наименование организаций действующих в системе теплоснабжения	ИНН	Юридический адрес
Система теплоснабжения Котельной №1	ООО "Тепло Людям. Южа"	3702221422	153035, Ивановская область, , г. Иваново, ул. Лежневская, д. 117
Система теплоснабжения Котельной №3			

**15.2 Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации.**

**Таблица 15.2 – Реестр единых теплоснабжающих организаций (ЕТО), содержащий перечень систем теплоснабжения**

Наименование ЕТО	ИНН	Юридический адрес	Системы теплоснабжения муниципального образования
ООО "Тепло Людям. Южа"	3702221422	153035, Ивановская область, г Иваново, ул. Лежневская, д. 117	Система теплоснабжения Котельной №1
			Система теплоснабжения Котельной №3

**15.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации.**

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер собственного капитала;

- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Теплоснабжающая организации ООО «Тепло Людям. Южа» удовлетворяет всем вышеперечисленным критериям.

На период 2023 года решение об определении единой теплоснабжающей организации ЕТО в Южском городском поселении Южского муниципального района Ивановской области принято за теплоснабжающей организацией ООО «Тепло Людям. Южа», по Постановлению Главы Южского муниципального района № 592-п от 26.08.2021г.

#### **15.4 Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.**

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, городов федерального значения решением главы местной администрации городского поселения, главы местной администрации городского округа - в отношении городских поселений, городских округов с численностью населения, составляющей менее 500 тыс. человек.

В случае если на территории поселения городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;
- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования сообщения, заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке

прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации.

#### **15.5 Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).**

Зона действия централизованной системы теплоснабжения котельных Южского городского поселения Южского муниципального района охватывает территорию одноименного поселка.

Зона действия источников тепловой энергии совпадает с зонами действия систем теплоснабжения.

Границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации могут быть изменены в следующих случаях:

- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или разделение систем теплоснабжения;
- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

## **Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения**

### **16.1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.**

До конца расчетного периода, мероприятия по модернизации источников тепловой энергии не запланированы.

### **16.2 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них.**

До конца расчетного периода, мероприятия по строительству тепловых сетей не запланированы.

### **16.3 Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.**

До конца расчетного периода мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (ГВС) на закрытые системы горячего водоснабжения, не запланировано

## **Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения**

### **17.1. Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения.**

При разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения особые замечания и предложения не поступили.

### **17.2 Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения.**

При разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения особые замечания и предложения не поступили.

### **17.3 Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения.**

При разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения особые замечания и предложения не поступили.

## **Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения**

### **18.1. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 1 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»**

В Главу 1 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующее положение» внесены следующие изменения:

- актуализирована информации о количестве узлов учета тепловой энергии;
- дополнен ряд сведений, ранее не предоставленных теплоснабжающими организациями;
- актуализирована информация о зонах действия источников теплоснабжения муниципального образования;
- актуализированы тепловые нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии;
- по итогам базового периода актуализированы технико-экономические показатели теплоснабжающих организаций за 2022 год;
- внесены актуальные сведения, в части тарифов в сфере теплоснабжения;
- скорректирована структура балансов производительности водоподготовительных установок.

### **18.2. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 2 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующие и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»**

Осуществлена привязка плана развития территории муниципального образования, согласно утвержденного Генерального плана, к перспективам развития системы теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района.

Актуализирована информация по потреблению тепловой энергии с учетом установления тарифа теплоснабжающей организации ООО «Тепло Людям. Южа» на 2024 год.

**18.3. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 3 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Электронная модель системы теплоснабжения»**

Электронная модель не разрабатывается.

**18.4. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 4 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»**

Скорректированы балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в соответствии с текущей ситуацией.

**18.5. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 5 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Мастер-план развития схемы теплоснабжения»**

Глава полностью переработана с рассмотрением двух перспективных вариантов развития системы теплоснабжения.

**18.6. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 6 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей»**

Глава переработана с учетом требований постановления Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Произведена корректировка с учетом новых предложений по развитию системы теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района.

**18.7. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 7 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии»**

Глава переработана в соответствии с корректировкой прогноза перспективной тепловой нагрузки и новыми предложениями по развитию системы теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района.

Уточнены величины капитальных затрат на реализацию инвестиционных мероприятий.

**18.8. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 8 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них»**

Глава переработана в соответствии с корректировкой объемов и финансовых потребностей на реализацию проектов по развитию системы теплоснабжения муниципального образования Южского городского поселения Южского муниципального района в части системы транспорта теплоносителя.

Уточнены величины капитальных затрат на реализацию проектов в соответствии с введением в действие новых укрупненных нормативов цен строительства (НЦС-2024).

**18.9. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 9 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»**

Система теплоснабжения Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области закрытого типа. Реализация мероприятий по переводу системы теплоснабжения в закрытые системы горячего водоснабжения не требуется.

**18.10. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 10 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Перспективные топливные балансы»**

Глава скорректирована в части фактических топливных балансов, мощности источников, тепловой нагрузки за 2023 год и прогнозных топливных балансов с учетом новых предложений по развитию системы теплоснабжения муниципального образования.

**18.11. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 11 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Оценка надежности теплоснабжения»**

Изменена расчетная часть с учетом корректировки предложений по развитию систем теплоснабжения в части тепловых сетей и потребителей.

**18.12. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 12 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение»**

Глава полностью переработана с учетом требований постановления Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. N154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Глава скорректирована с учетом уточнения перспективного спроса на тепловую мощность и тепловую энергию (скорректированная Глава 2 Обосновывающих материалов), предложений по развитию источников тепловой энергии (мощности) и тепловых сетей (скорректированные Глава 7, Глава 8, Глава 10 Обосновывающих материалов), а также макроэкономических изменений.

При проведении работ учитывалось, что объекты теплоснабжения переданы в концессию.

**18.13. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 13 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального образования»**

Глава полностью переработана с учетом требований постановления Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. N154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

В соответствии с требованиями 79 Постановления Правительства РФ № 154 результаты оценки существующих и перспективных значений индикаторов

развития систем теплоснабжения представлены в Главе 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения».

**18.14. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 14 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Ценовые (тарифные) последствия»**

Глава скорректирована с учетом утвержденных долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую регулируемыми организациями на территории Южского городского поселения Южского муниципального района на 2024 г.

**18.15. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 15 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Реестр единых теплоснабжающих организаций»**

Глава переработана с учетом требований постановления Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. N154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

**18.16. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 16 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Реестр проектов схемы теплоснабжения»**

Глава полностью переработана с учетом требований постановления Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. N154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

## **ПРИЛОЖЕНИЕ**







**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.06.2017 № 501 - п  
г. Южа

**О внесении изменений в постановление Администрации  
Южского муниципального района от 29.09.2016 № 638-п «О Порядке  
составления проекта бюджета Южского городского поселения на  
очередной финансовый год и плановый период»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением Совета Южского городского поселения Южского муниципального района от 18.02.2016 № 14 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе Южского городского поселения» в целях совершенствования правового регулирования бюджетных правоотношений, Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Порядок составления проекта бюджета Южского городского поселения на очередной финансовый год и плановый период (далее Порядок), являющегося приложением к постановлению Администрации Южского муниципального района от 29.09.2016 № 638-п «О Порядке составления проекта бюджета Южского городского поселения на очередной финансовый год и плановый период» (далее – постановление) следующие изменения:

- подпункт 3 пункта 4.2. раздела 4 Порядка исключить;
- подпункты 1, 2, 3 пункта 4.3. раздела 4 Порядка изложить в новой редакции:

«1) на очередной финансовый год и плановый период, определенные посредством суммирования прогнозируемого объема расходов областного бюджета на финансирование действующих обязательств и объема расходов областного бюджета на финансирование принимаемых

обязательств;

2) на финансирование действующих обязательств в очередном финансовом году и плановом периоде (далее - бюджет действующих обязательств);

3) на финансирование принимаемых обязательств в очередном финансовом году и плановом периоде (далее - бюджет принимаемых обязательств);»;

-абзац четвертый подпункта 2 пункта 4.6. раздела 4 Порядка слова «в разбивке согласно одобренным Комиссией предложениям Финансового отдела по распределению бюджета принимаемых обязательств» исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальных изданиях «Правовой Вестник Южского муниципального района», «Вестник Южского городского поселения» и разместить на официальном сайте Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Южского муниципального района



В.И. Оврашко

Тираж 3 экземпляра  
Совет Южского городского поселения  
Южского муниципального района  
Ивановской области  
Распространяется бесплатно